



**МІНІСТЭРСТВА  
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

*вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,  
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
http://www.mas.by*

**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,  
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
http://www.mas.by*

28.10.2019 № 04-3-05/14559  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Республиканские органы  
государственного управления  
Облсполкомы  
Минский горисполком  
Организации

**О некоторых вопросах проведения  
процедур закупок при строительстве**

В связи с многочисленными обращениями организаций по вопросам проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве на дополнительные работы, Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь на основании полномочий, предоставленных п. 4 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. № 88 «Об организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов» (далее — постановление № 88), разъясняет следующее.

В соответствии с абз. 8, 9 подп. 1.6 п. 1 Указа Президента Республики Беларусь от 07.06.2019 № 223 «О закупках товаров (работ, услуг) при строительстве» (далее — Указ № 223), проведение подрядных торгов не является обязательным при заключении договоров на:

внесение изменений и дополнений в проектную документацию по заданию заказчика;

выполнение подрядной организацией дополнительных работ не учтенных проектной, в том числе сметной, документацией на строительство объекта, необходимость выполнения которых возникла в ходе исполнения договора строительного подряда, с последующим внесением изменений в проектную, в том числе сметную, документацию в порядке, установленном законодательством.

Следовательно, с учетом подп. 1.7 п. 1 Указа № 223 на данные работы проведение подрядных торгов либо переговоров является обязательным.

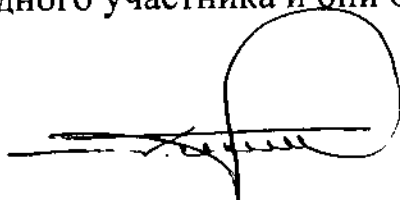
По усмотрению заказчика, для выполнения дополнительных работ на объекте возможно привлечение иных подрядных организаций и по

результатам процедур закупок необходимо заключить новый договор строительного подряда.

Также, для выполнения дополнительных работ заказчик вправе привлекать подрядную организацию с которой заключен договор подряда на данном объекте, и по результатам процедур закупок заключить дополнительное соглашение к договору в установленном порядке.

При этом необходимо отметить, что на основании п. 62 Положения о порядке организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденного постановлением № 88, в организации и проведении переговоров принимают участие организатор переговоров и участник (участники). Таким образом, законодатель этой нормой установил, что при проведении переговоров можно рассматривать предложение одного участника и они будут признаны состоявшимися.

Министр



Д.М. Микулёнок