

Письмо-разъяснение от 09.11.2021 № 04-3-02/14383 «О применении норм постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 1 октября 2021 г. № 85»

На основании полномочий, предоставленных пунктом 3 Указа Президента Республики Беларусь от 14 января 2014 г. № 26 «О мерах по совершенствованию строительной деятельности», а также подпунктом 5.34 пункта 5 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973 «Вопросы Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь», Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь разъясняет следующее.

Постановлением Минстройархитектуры от 1 октября 2021 г. № 85 «Об установлении размера одного человека-часа рабочих-строителей четвертого разряда в денежном выражении» (далее – постановление № 85) утвержден размер одного человека-часа рабочих-строителей четвертого разряда при выполнении строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ в среднем по Республике Беларусь в денежном выражении для применения при определении сметной стоимости строительства объектов в размере 8,20 белорусских рублей.

В соответствии с пунктом 3 постановления № 85 «постановление вступает в силу с первого числа месяца, следующего за месяцем его официального опубликования». Таким образом, утвержденный постановлением № 85 размер одного человека-часа рабочих-строителей четвертого разряда применяется при составлении сметной документации по вновь начинаемым проектированием объектам, то есть при составлении сметной документации в ценах на 1 ноября 2021 года и далее во временном периоде.

Сметная документация, составленная в ценах до 1 ноября 2021 года (независимо от того прошла она экспертизу или нет), корректировке не подлежит.