

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Научно-проектное республиканское унитарное предприятие
УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Договор № 1-ГР/18
Объект № 5.18

**СХЕМА КОМПЛЕКСНОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ КОБРИНСКОГО РАЙОНА**

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД
ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ**

Директор	А.Н. Хижняк
Начальник отдела	О.Г. Катарский
Ответственный исполнитель Ведущий инженер	А.В. Бобко
Главный специалист	Н.Н. Козенко
Инженер	Е.А. Ярошевич

Минск, 08. 2018

СОДЕРЖАНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ДОКЛАДА

		стр.
ВВЕДЕНИЕ		4
ГЛАВА 1	ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ	5
1.1	Общие положения	5
1.2	Требования к стратегической экологической оценке	6
1.3	Характеристика градостроительного проекта с описанием предлагаемых стратегических решений	7
1.3.1	Основание для выполнения стратегической экологической оценки	7
1.3.2	Сроки разработки и утверждения градостроительного проекта	8
1.3.3	Основные стратегические решения градостроительного проекта	8
1.4	Соответствие градостроительного проекта другим существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам	17
1.5	Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты	19
1.6	Консультации с заинтересованными органами государственного управления	20
ГЛАВА 2	ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА	21
2.1	Краткая характеристика района	21
2.2	Атмосферный воздух	23
2.3	Поверхностные и подземные воды	28
2.4	Геолого-экологические условия	35
2.5	Рельеф, земли (включая почвы)	36
2.6	Растительность и животный мир	43
2.7	Особо охраняемые природные территории	47
2.8	Природные территории, подлежащие специальной охране	50
2.9	Трансграничный характер последствий воздействия на окружающую среду	52
ГЛАВА 3	ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА	55
3.1	Цели и приоритеты развития района	55
3.2	Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения градостроительного проекта	56
3.3	Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения	66

ГЛАВА 4	РЕАЛИЗАЦИЯ ВЫБРАННОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ	70
4.1	Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта	70
4.2	Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты	70
Список использованных источников		71
ПРИЛОЖЕНИЯ		
Приложение 1. Информация о проведении консультаций с заинтересованными сторонами		72
Приложение 2. Соответствие градостроительного проекта другим существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам		76
Приложение 3. Модель территориальной организации района		97
Приложение 4. Модель природно-экологического каркаса района		98
Приложение 5. Оценка устойчивости территорий к антропогенным нагрузкам		99
Приложение 6. Оценка экологических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта		100
Приложение 7. Оценка социально-экономических аспектов воздействия, затрагивающих экологические аспекты, при реализации градостроительного проекта		101
Приложение 8. Оценка воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта		102

ВВЕДЕНИЕ

Градостроительный проект общего планирования «Схема комплексной территориальной организации Кобринского района» (далее – СКТО Кобринского района) в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 года «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом стратегической экологической оценки.

Стратегическая экологическая оценка (далее – СЭО) осуществлялась параллельно разработке СКТО Кобринского района и была интегрирована в процесс проектирования.

В соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь, процедура СЭО была основана на вовлечении заинтересованных сторон в процесс принятия стратегических решений в области природопользования. Возможные альтернативные варианты рассмотрены на рабочих совещаниях в УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» и райисполкоме. В соответствии с требованиями законодательства проведены консультации с заинтересованными органами государственного управления (Приложение 1-протокол консультации с Минприроды).

В рамках проведения СЭО были выполнены:

- анализ существующего состояния окружающей среды и здоровья населения, с выявлением основных тенденций, проблем и ограничений, оказывающих влияние на реализацию градостроительного проекта;
- оценка альтернативных вариантов реализации градостроительного проекта;
- оценка экологических аспектов воздействия;
- оценка социально-экономических аспектов воздействия, затрагивающих экологические аспекты;
- оценка воздействия на здоровье населения;
- разработаны градостроительные мероприятия в виде экологических регламентов развития территорий, которые учитываются при принятии конкретных решений по дальнейшему развитию района, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других видов деятельности.

ГЛАВА 1

ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ

1.1. Общие положения

Стратегическая экологическая оценка – определение при разработке проектов государственных, региональных и отраслевых стратегий, программ (далее – программы), градостроительных проектов возможных воздействий на окружающую среду (в том числе трансграничных) и изменений окружающей среды, которые могут наступить при реализации программ, градостроительных проектов с учетом внесения в них изменений и (или) дополнений.

Протокол ЕЭК ООН по СЭО (г. Киев, 2003 г.) был согласован в дополнение к Конвенции по оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (г. Эспо, 1991 г.). Протокол вступил в силу 11 июля 2010 года. По состоянию на 01.01.2018 года Республика Беларусь не присоединилась к Протоколу по Стратегической экологической оценке к Конвенции ЕЭК ООН об Оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте¹.

В целях реализации Национальной стратегии устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 г. (далее – НСУР-2020) принят Закон Республики Беларусь от 18 июля 2016 года «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 21.07.2016, 2/2397), регулирующий отношения в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду и направленный на обеспечение экологической безопасности планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на предотвращение вредного воздействия на окружающую среду.

СКТО Кобринского района в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 года «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом СЭО.

СЭО СКТО Кобринского района проведена специалистами УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА». Предприятие имеет в своем штате специалистов, прошедших подготовку по проведению СЭО в рамках освоения содержания образовательной программы дополнительного образования взрослых. Ответственный исполнитель за проведение СЭО по проекту СКТО Кобринского района – ведущий инженер предприятия

¹ Регулярно обновляемая информация о положении с ратификацией доступна на интернет-странице вебсайта ЕЭК (http://www.unec.org/env/eia/about/protocol_summary.html)

Бобко А.В. (свидетельство о повышении квалификации №2790201), инженер предприятия Ярошевич Е.А. (свидетельство о повышении квалификации №3020131).

Целью СЭО является обеспечение учёта и интеграции экологических факторов в процесс разработки градостроительной документации, в том числе принятия решений, в поддержку экологически обоснованного и устойчивого развития.

Задачами проведения СЭО СКТО Кобринского района являются:

- учет ключевых тенденций в области охраны окружающей среды, рациональное и комплексное использование природных ресурсов, ограничений в области охраны окружающей среды, которые могут влиять на реализацию градостроительного проекта;

- поиск соответствующих оптимальных стратегических, планировочных решений, способствующих предотвращению, минимизации и смягчению последствий воздействия на окружающую среду в ходе реализации градостроительного проекта;

- обоснование и разработка градостроительных мероприятий по охране окружающей среды, улучшения качества окружающей среды, обеспечения рационального использования природных ресурсов и экологической безопасности;

- подготовка предложений по реализации мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с градостроительным планированием развития территорий, в том числе населенных пунктов.

На основании требований статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 года «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» для СКТО Кобринского района предварительная оценка не требуется.

1.2. Требования к стратегической экологической оценке

СЭО СКТО Кобринского района проведена в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов Республики Беларусь:

- Закон Республики Беларусь от 18 июля 2016 года «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

- постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 «О некоторых мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 года «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду».

В соответствии с действующим законодательством процедура СЭО включает:

1. определение сферы охвата;

2. проведение консультаций с заинтересованными органами государственного управления;
3. подготовку экологического доклада по СЭО;
4. общественные обсуждения экологического доклада по СЭО;
5. согласование экологического доклада по СЭО.

1.3. Характеристика градостроительного проекта с описанием предлагаемых стратегических решений

СКТО Кобринского района выполняется по заданию Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь на основании перечня градостроительных проектов, заказ на разработку которых подлежит размещению в 2018 г., утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14.09.2017 № 691, и договора № 1-ГР/18.

В соответствии со статьей 40 Закон Республики Беларусь от 5 июля 2004 года (ред. от 18.07.2016) «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» СКТО Кобринского района является градостроительным проектом общего планирования местного уровня.

1.3.1 Основание для выполнения стратегической экологической оценки

Предыдущий проект районной планировки Кобринского административного района Брестской области разработан УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» в 1989 г. в соответствии с заданием на проектирование Управления по строительству и архитектуре Брестского облисполкома. Корректировка предыдущего проекта районной планировки (УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 1979 г.) была обусловлена окончанием первой очереди (1985 год) и выполнялась в целях приведения ранее принятых проектных решений по развитию народного хозяйства, сети населенных мест и охране окружающей среды в соответствие с требованиями Инструкции ВСН 38-82 «О составе, порядке разработке, согласования и утверждения схем и проектов районной планировки, планировки и застройки городов, поселков и сельских населенных пунктов». В качестве расчетных сроков были приняты:

- исходная база – 1987 год;
- первая очередь – 1995 год;
- расчетный срок – 2005 год.

Сроки реализации предыдущего градостроительного проекта общего планирования на территорию Кобринского района истекли. Разрабатываемый проект СКТО Кобринского района является новым проектом на рассматриваемую территорию и является объектом СЭО.

1.3.2 Сроки разработки и утверждения градостроительного проекта

В соответствии с договорными обязательствами по СКТО Кобринского района, определены следующие сроки выполнения:

начало выполнения по предмету договора	13.04.2018
окончание выполнения	31.10.2018
начало проведения экспертиз проекта	01.12.2018
окончание проведения экспертиз	30.09.2019

Утверждение градостроительной документации ориентировочно предусмотрено в четвертом квартале 2019 года. СКТО Кобринского района подлежит утверждению в установленном законодательством Республики Беларусь порядке, и после утверждения является юридическим и информационным инструментом для обеспечения регулирования государственных, общественных и частных интересов в области территориального планирования. «Схема комплексной территориальной организации Кобринского района» будет являться правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по дальнейшему развитию района, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

1.3.3 Основные стратегические решения градостроительного проекта

Цель проекта – разработка долгосрочной территориальной стратегии сбалансированного социально-экономического развития Кобринского района, предполагающей раскрытие экономических приоритетов, повышение инвестиционной привлекательности территории, улучшение условий проживания населения, достижение рационального использования природно-ресурсного потенциала, развитие транспортной и инженерной систем.

Принимая во внимание тесную взаимосвязь территориального, социально-экономического, инфраструктурного развития Кобринского района и города Кобрина проект разработан как документ, способствующий взаимоувязанному развитию района и города.

Задачами являются:

- определение перспектив и основных направлений комплексного развития территории (с учетом взаимной увязки интересов промышленного освоения, сельскохозяйственной и природоохранной деятельности для обеспечения устойчивого развития территорий);
- выявление ограничений комплексного развития территории, в том числе зон с особыми условиями использования;
- обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района, повышение конкурентоспособности, инвестиционной привлекательности;

– совершенствование социальной, транспортной, и инженерно-технической инфраструктур;

– сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов, а также условия формирования безопасной и экологически благоприятной среды жизнедеятельности.

Временные этапы планирования:

– современное состояние – на 01.01.2018 г.;

– 1 этап (первоочередные мероприятия) – 2025 г.;

– 2 этап (расчетный срок) – 2035 г.

Градостроительный проект СКТО Кобринского района разрабатывается в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь в части осуществления градостроительной деятельности, ТКП 45-3.01-118-2008 (02250) «Градостроительство. Схема комплексной территориальной организации региона (области, района, группы районов). Правила проектирования».

Основные стратегические решения.

Совершенствование планировочной структуры

СКТО Кобринского района предусматривается формирование на территории района двух планировочных образований (далее ПО) – Кобринского и Дивинского. Главная цель формирования ПО – создание оптимальных условий для жизнедеятельности населения, независимо от места проживания, при максимально эффективном использовании местных ресурсов. Планировочные образования рассматриваются в качестве перспективных административных единиц первичного уровня. ПО формируются в пределах 30-40 минутной транспортной доступности своего центра.

В целях определения стратегии развития отдельных сельских населенных пунктов района проведена их оценка, на основании которой выделено пять основных типов поселений. Применительно к выявленным типам сформулирована стратегия их развития.

Поселения первых трех типов (типы 1А и 1Б, 2, 3) образуют костяк планировочной структуры, размещаются преимущественно в узлах планировочного каркаса, в них концентрируется основная часть субъектов хозяйствования, объектов социальной и инженерной инфраструктуры. Демографическая ситуация в них характеризуется наименьшими проявлениями депопуляционных процессов, тенденцией к росту численности населения, оптимизацией воспроизводственной структуры, либо стабилизацией численности населения и воспроизводственной структуры населения.

В качестве *поселений 1 типа* определены 6 сельских населенных пунктов центров и подцентров планировочных образований, из которых 1 является центром (1А) планировочного образования (аг. Дивин), 5 –

подцентрами (1Б) Кобринского (д. Большие Лепесы, аг. Городец, аг. Хидры) и Дивинского (аг. Новоселки, аг. Повитье) планировочных образований.

Поселения 1А типа являются промышленными, агропромышленными, с развитыми функциями по обслуживанию населения и туристско-рекреационными функциями, 1Б – промышленно-аграрными, агропромышленными и с развитыми функциями по обслуживанию населения. Демографический потенциал центра 1А типа прогнозируется 3,3 тыс. человек, 1Б типа – 0,8-2,3 тыс. человек.

Ко *второму типу* отнесено 12 сельских населенных пунктов (или их групп) – агропромышленных и аграрных с развитыми функциями по обслуживанию населения. Десять из них в настоящее время являются центрами сельского расселения, в том числе семь – агрогородками. Демографический потенциал населенных пунктов второго типа определен в пределах 0,36-1,04 тысяч человек.

К *третьему типу* отнесено 19 сельских населенных пунктов (или их групп), шесть из которых являются центрами сельского расселения, в том числе три – агрогородками. Демографический потенциал поселений третьего типа определен в пределах 205-820 человек.

Поселения *четвертого типа* рассматриваются в качестве рядовых и дифференцируются по демографическим параметрам на три подгруппы – 4А, 4Б, 4В. Усиление депопуляционных процессов в этом типе поселений будет прослеживаться на протяжении всего рассматриваемого периода.

К типу *4А* отнесено 17 населенных пунктов или их групп с современной численностью населения 56-541 человек

К типу *4Б* отнесено 35 поселений с современной численностью населения 36-226 человек

К типу *4В* отнесено 23 населенных пункта с современной численностью населения 20-59 человек

Населенные пункты *пятого типа* с современной численностью населения менее 20 человек, либо без населения (40 поселений), вероятнее всего, к концу расчетного срока не будут иметь постоянного населения

Территориальный анализ пространственной организации населенных пунктов показал, что ряд сельских поселений уже в настоящее время представляет собой единое планировочное образование, территории многих из них имеют общие границы (8 групп населенных пунктов). К таковым в районе следует отнести:

- в Батчинском сельсовете: аг. Батчи – д. Шиповичи;
- в Буховичском сельсовете: д. Евсимовичи – д. Минянка – д. Гориздичи;
- в Городецком сельсовете: аг. Онисковичи – д. Дубины;
- в Дивинском сельсовете: аг. Оса – д. Борисовка;
- в Залесском сельсовете: д. Залесье – д. Селец;
- в Киселевицком сельсовете: аг. Киселевцы – д. Рыбна;
- в Остромичском сельсовете: д. Плянта – д. Запруды;

- в Хидринском сельсовете: аг. Пески – д. Ушковица.

Рассмотрение их как единого населенного пункта позволит более эффективно и комплексно решать проблемы их социального и инженерно-технического обустройства.

Природно-экологический каркас района формируется за счет узловых и линейных элементов экологической активности. В качестве структурных элементов каркаса рассматриваются зоны ядер, экологические коридоры и охранные зоны. За основу формирования природно-экологического каркаса приняты существующие особо охраняемые природные территории и территории, подлежащие специальной охране.

Узловые элементы природно-экологического каркаса (ядра) представлены крупными по площади территориями, преимущественно экологически стабильными экосистемами. В зоны ядер включаются отдельные особо охраняемые природные территории и природные территории, подлежащие специальной охране (их части), обеспечивающие сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия: республиканский ландшафтный заказник «Званец», заказники местного значения «Дивин – Великий лес», «Ель», «Бобровина», а также преобразуемая зона отдыха местного значения «Сосновый Бор» в одноименный специальный туристско-рекреационный парк и планируемая туристическая зона местного значения «Озеро Бамовское».

Связь ядер природно-экологического каркаса района и структурных элементов национальной экологической сети осуществляется посредством линейных элементов (коридоров), представленных болотными массивами, ландшафтно-рекреационными территориями населенных пунктов (насаждения общего пользования и специального назначения) и пригородных зон (лесопарки, зоны отдыха у воды). Режим водоохраных зон рек предполагает ограничения в использовании территории и размещении экологически опасных производств и объектов и является планировочным средством защиты водного бассейна от загрязнения, нарушения почвенно-растительного покрова, рельефа и других форм антропогенного воздействия.

Территории линейных компонентов вносят наибольший вклад в сохранение биоразнообразия и поддержания средообразующей функции, обеспечивают сохранения миграционных экологических коридоров.

Территориальное развитие социальной инфраструктуры и жилищного фонда

Развитие социальной инфраструктуры предусматривает улучшение условий обслуживания населения района в результате:

- совершенствования территориальной организации, расширения состава и модернизации объектов сложившихся межселенных комплексов и центров обслуживания и, прежде всего, агрогородков;
- насыщения комплексов обслуживания центров планировочных образований крупными объектами эпизодического и уникального спроса

(гипер- и супермаркеты с развлекательными центрами, спортивные комплексы, учреждения здравоохранения и культуры, объекты игрового бизнеса и др.);

– развития базы передвижных объектов и мобильных форм обслуживания в составе районных и внутрирайонных предприятий и организаций обслуживания, размещаемых в городе и центрах планировочных образований;

– усиления межселенных функций комплексов городских планировочных районов, формируемых на входящих в г. Кобрин транспортных магистралях с организацией соответствующих маршрутов движения пригородного пассажирского транспорта.

Для реализации поставленных целей в формировании системы комплексов обслуживания, учитывая техническое состояние существующих зданий, потребуется проведение ряда мероприятий по их реконструкции, модернизации, а также осуществление нового строительства.

Жилищный фонд. Улучшение жилищных условий жителей Кобринского района будет осуществляться как за счет нового строительства различных типов благоустроенных жилых домов, так и путем реконструкции, модернизации и капитального ремонта существующего жилищного фонда. При этом в сельских населенных пунктах планируется строить преимущественно усадебные дома, а в городских чередовать многоквартирную и усадебную застройку. Особое внимание будет уделено повышению уровня обеспеченности жилищного фонда инженерным оборудованием во всех населенных пунктах района.

К завершению расчетного периода предусматривается увеличение жилищного фонда с 2622,8 тыс. м², в том числе в сельской местности 1213,0 тыс. м² (по состоянию на 01.01.2018) до 2966,0 тыс. м², в том числе в сельской местности – 1285,0 тыс. м².

Обеспеченность населения достигнет 32,5 м² на 1 человека, в том числе в сельской местности 36,2 м² на 1 человека. По состоянию на 1.01.2018 г. обеспеченность составила 29,4 м² на 1 человека, в том числе в сельской местности 33,6 м² на 1 человека.

Территориальное развитие инженерно-технической инфраструктуры

Энергоснабжение

Развитие системы энергоснабжения района планируется в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 26 января 2016 г. № 26 «О внесении изменений и дополнений в Директиву Президента Республики Беларусь», Концепции энергетической безопасности Республики Беларусь, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 декабря 2015 г. № 1084, Отраслевой программы развития электроэнергетики на 2016-2020 годы, Комплексного плана развития электроэнергетической сферы до 2025 года с учетом ввода Белорусской атомной электростанции,

утвержденный постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 марта 2016 г. № 169, и предусматривает:

- реконструкцию и развитие энергосистемы района в соответствии с «Отраслевой программой развития электроэнергетики на 2016-2020 годы» и «Схемой развития Витебской энергосистемы»;
- реконструкцию и повышение надежности электрических сетей и сооружений 0,4-10 кВ сельскохозяйственного назначения;
- завершение газификации агрогородков и крупных сельских населенных пунктов района с подачей природного газа в сельские населенные пункты;
- реконструкцию и развитие распределительных сетей газоснабжения населенных пунктов района;
- повышение энергоэффективности действующих источников централизованного теплоснабжения производственных и социальных объектов поселений за счет их модернизации;
- экономически и экологически целесообразное использование нетрадиционных и возобновляемых источников энергии (солнечных коллекторов, ветроустановок, теплонасосных установок и др.) в составе интегрированных систем энергоснабжения производственных, коммунальных и рекреационных объектов.

Коммунальное хозяйство

Модернизация и развитие системы коммунального хозяйства Кобринского района (водоснабжения, водоотведения, санитарной очистки) намечается в соответствии с требованиями ТКП 45-3.01-118-2008 (02250) «Градостроительство. Схема комплексной территориальной организации региона (области, района, группы районов). Правила проектирования» и предусматривает следующие мероприятия по направлениям.

По водоснабжению – формирование групповых централизованных систем питьевого и противопожарного водоснабжения в населенных пунктах 1, 2 и 3 типа (в соответствии с градостроительными решениями) со строительством дополнительных артезианских скважин и сетей водопровода, строительство дополнительных артезианских скважин и сетей водопровода в населенных пунктах 2, 3 типа, строительство установок или станций обезжелезивания воды на групповых и одиночных водозаборах в населенных пунктах 1, 2, 3 типа, оборудование шахтных колодцев электронасосами, либо устройство трубчатых колодцев с водоразборными колонками на один или группу домов в мелких сельских поселениях с периодическим контролем качества воды в нецентрализованных источниках.

По водоотведению – модернизация и развитие систем отведения и очистки бытовых и производственных сточных вод, обеспечивающих санитарно-эпидемиологическую защиту и комфорт для населения и охрану природных комплексов в результате реализации комплекса мероприятий, в том числе: развитие единой централизованной системы канализации с реконструкцией очистных сооружений (ОС), расположенных в водоохраных

зонах, с переводом последних в режим ОС искусственной биологической очистки в населенных пунктах 1, 2 и 3 типа.

По санитарной очистке территории – поэтапная организация экологически безопасной и экономически эффективной интегрированной системы удаления и захоронения твердых коммунальных отходов на основе реализации комплекса мероприятий, в том числе: закрытие с последующей рекультивацией и благоустройством территории старого полигона ТКО г. Кобрин, введение в эксплуатацию нового полигона ТКО (урочище Лиски).

Территориальное развитие системы отдыха и туризма

Целью территориального планирования туристско-рекреационных территорий района является создание развитой системы территорий и объектов оздоровления, туризма и отдыха, которая обеспечит: удовлетворение рекреационных потребностей населения; эффективное использование природных и материально-технических ресурсов; экологическое равновесие между природными и антропогенными компонентами природной формируемой рекреационной среды.

Основными элементами рекреационной системы района являются: зона отдыха местного значения «Сосновый Бор» преобразуемая в одноименный специальный туристско-рекреационный парк, а также предлагаемая туристическая зона местного значения «Озеро Бамовское», рекреационно-оздоровительные леса города Кобрин, зоны рекреации у воды.

Для развития туристической отрасли проектом предлагается развитие и благоустройство зоны отдыха «Сосновый Бор», развитие сети объектов размещения туризма в результате строительства новых объектов туристической инфраструктуры и дальнейшего развития сети субъектов агроэкотуризма.

В качестве приоритетных видов туризма проектом рассматриваются транзитный, культурно-познавательный, оздоровительный, экологический, сельский и этнографический.

Охрана историко-культурных ценностей

Обеспечение сохранности и предотвращение негативных действий (воздействий), связанных с причинением вреда или угрозой уничтожения объектов историко-культурного наследия включает в себя следующие мероприятия:

- инициирование для включения в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь новых материальных объектов;
- разработка проектов зон охраны, в которых предусматривается ограничение или полное запрещение хозяйственной деятельности, способной создать угрозу памятникам;
- разработка в индивидуальном порядке для каждого памятника в отдельности проектов зон охраны, включая режим их землепользования;

– благоустройство историко-культурных ценностей, памятников истории – воинских захоронений.

Охрана окружающей среды

Система мер по оптимизации окружающей среды района предлагается с учетом оценки природных особенностей, характера и степени техногенных нагрузок, определяющих экологические условия, предпосылки градостроительного использования и развития территории района.

Снижение негативного техногенного воздействия на окружающую среду предусматривает проведение следующих мероприятий:

- усиление природоохранной и санирующей функции природного комплекса, в том числе формирование и развитие национальной экологической сети и природно-экологического каркаса, в результате пространственно-планировочного объединения всех территорий, выполняющих природоохранные, санирующие, санитарно-защитные и рекреационные функции;
- организация снижения выбросов загрязняющих веществ в воздушный бассейн, в том числе проведение мероприятий, направленных на соблюдения режима санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий с разработкой проекта СЗЗ и оценкой риска здоровью населения;
- охрана и рациональное использование водных ресурсов, охране объектов водоснабжения, в том числе: снижение химической техногенной нагрузки на водные объекты, в результате модернизации и дальнейшего развития систем отведения и очистки бытовых и производственных сточных вод;
- охрана и рациональное использование земельных ресурсов и растительности, в том числе повышение интенсивности функционального использования освоенных территорий (в первую очередь крупных производственных и коммунально-складских, энергетических, сельскохозяйственных объектов); рекультивация нарушенных территорий, отработанных карьеров, в соответствии с проектной документацией; разработка градостроительных проектов специального планирования развития зон отдыха;
- усовершенствование системы отдельного сбора, использования (переработки) твердых коммунальных отходов с максимальным включением вторичных материальных ресурсов в хозяйственный оборот;
- оптимизация системы обращения с отходами путем ликвидации существующих мини-полигонов твердых коммунальных отходов с последующей их рекультивацией с учетом обеспечения потребности в местах захоронения отходов на существующих полигонах или строительства новых полигонов ТКО;
- обеспечение радиационной безопасности населения от источников ионизирующего излучения, в том числе проведение измерений мощности

экспозиционной дозы гамма-излучения естественных и техногенных радионуклидов, при отводе земельных участков под новое строительство и приемке объектов в эксплуатацию, а также применение строительных материалов, соответствующих нормам радиационной безопасности по удельной эффективной активности естественных радионуклидов;

- обеспечение безопасности населения от физических факторов воздействия на окружающую среду, в том числе установление санитарных разрывов от автомобильных и железных дорог при осуществлении нового строительства и реконструкции дорог.

1.4 Соответствие СКТО Кобринского района существующим программам и (или) находящимся в стадии разработки проектам программ

В основу разработки проектных предложений положены действующие государственные программы, стратегии и прогнозные документы, определяющие общее направление и приоритеты социально-экономического и градостроительного развития Республики Беларусь.

В экологическом докладе рассматриваются государственные программы и стратегии, реализация которых оказывает непосредственное влияние на принятие планировочных решений при разработке СКТО Кобринского района, направленных на улучшение состояния окружающей среды и здоровья населения.

Перечень государственных программ на 2016–2020 гг. утвержден постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.02.2016 № 148 (ред. от 23.06.2016). К государственным программам и стратегиям, имеющим прямое влияние на принятие проектных решений в градостроительной документации, а также цели и задачи которых могут быть реализованы в градостроительной документации отнесены:

Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016–2020 гг.;

Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов» на 2016–2020 гг.;

Государственная программа «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016–2020 гг.;

Государственная программа по преодолению последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС на 2011–2015 гг. и на период до 2020 г.;

Государственная программа «Здоровье народа и демографическая безопасность Республики Беларусь» на 2016–2020 гг.;

Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Беларусь на 2016–2020 гг.;

Государственная программа по развитию и содержанию автомобильных дорог в Республике Беларусь на 2015–2019 гг.;

Государственная программа инновационного развития Республики Беларусь на 2016 – 2020 гг.;

Государственная программа «Энергосбережение» на 2016–2020 гг.;

Государственная программа «Строительство жилья» на 2016–2020 гг. (сводный целевой показатель – уровень обеспеченности населения жильем, который вырастет с 26,5 кв. метра на человека (в 2016 г.) до 27,3 кв. метра (в 2020 г.);

Государственная программа развития транспортного комплекса Республики Беларусь на 2016–2020 гг.;

Государственная программа развития аграрного бизнеса в Республике Беларусь на 2016–2020 гг.;

Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 г.;

Водная стратегия Республики Беларусь на период до 2020 г.;

Стратегия по снижению вредного воздействия транспорта на атмосферный воздух Республики Беларусь на период до 2020 г.;

Национальная стратегия развития системы особо охраняемых природных территорий до 01.01.2030.

Резюме обзора соответствия разрабатываемой градостроительной документации государственным программам и стратегиям предоставлено в Приложении 2.

В соответствии со статьей 47 Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 года (ред. от 30.12.2015) «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» при разработке СКТО Кобринского района учтены требования, содержащиеся в градостроительном проекте общего планирования вышестоящего уровня.

Для СКТО Кобринского района градостроительным проектом общего планирования вышестоящего уровня является – градостроительный проект общего планирования «Схема комплексной территориальной организации Брестской области» (далее – СКТО Брестской области). Также при разработке СКТО Кобринского района учтены проектные решения градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г. Кобрин (корректировка)»².

Одним из первоочередных мероприятий «СКТО Брестской области» в области градостроительного планирования, является разработка схемы комплексной территориальной организации Кобринского района.

В соответствии с планировочным районированием, выполненным в составе «СКТО Брестской области» на основе многофакторного анализа характера расселения, социально-демографических процессов, устойчивых социально-экономических, обслуживающих, рекреационных взаимосвязей населенных пунктов, размещения объектов и сетей инженерно-транспортной инфраструктуры, Кобринский район входит в состав Брестского внутриобластного региона. Брестский внутриобластной регион включает в себя 8 районов: Брестский, Березовский, Дрогичинский, Жабинковский, Каменецкий, Малоритский и Пружанский.

Согласно функционально-планировочной типологии районов, принятой в Государственной схеме комплексной территориальной организации Республики Беларусь, Кобринский район отнесен к промышленно-аграрной категории с природоохранной и туристско-рекреационной функцией. Город Кобрин определен как подцентр внутриобластного региона.

Для отражения соответствия СКТО Кобринского района вышестоящей градостроительной документации в экологическом докладе определены следующие направления:

² Утвержден решением Кобринского районного Совета депутатов от 27.05.2015 №54

- устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов) – конкретизация стратегии социально-экономического развития внутриобластных регионов и населенных пунктов области; совершенствование системы расселения; минимизация конфликтов между урбанизированным и природным каркасом при планировании развития населенных пунктов, транспортных и инженерных коммуникаций; комплексное территориальное зонирование и разработка предложений по режимам использования отдельных зон при осуществлении градостроительной деятельности;
- охрана атмосферного воздуха, поверхностных вод, почв, земельных ресурсов;
- развитие национальной экологической сети и системы особо охраняемых природных территорий, сохранение биологического и ландшафтного разнообразия – разработка модели природно-экологического каркаса района, охрана и интенсификация использования имеющегося природного потенциала и историко-культурного наследия для развития и совершенствования системы оздоровления, отдыха и туризма;
- обеспечение населения качественной питьевой водой – разработка градостроительных мероприятий, направленных на совершенствование системы хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- предотвращение вредного воздействия отходов и объектов захоронения на окружающую среду;
- здоровье населения;
- развитие и совершенствование территориальной организации социальной, транспортной и инженерно-технической инфраструктуры;
- охрана окружающей среды.

1.5. Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты

Градостроительный проект «СКТО Кобринского района» выполнен в развитие вышестоящего градостроительного проекта общего планирования «СКТО Брестской области». Принятые проектом решения не требуют внесения изменений в вышестоящую градостроительную документацию.

Проектные решения СКТО Кобринского района будут являться правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по дальнейшему развитию района, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

В соответствии с требованиями статьи 41 Закона Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» СКТО Кобринского района является обязательной основой для разработки градостроительных проектов специального и детального планирования, планирования архитектурной и строительной

деятельности. Основными положениями СКТО Кобринского района определены специальные условия и требования о разработке градостроительных проектов общего и (или) детального планирования либо о внесении в них изменений и (или) дополнений.

Стратегические решения «СКТО Кобринского района» следует учитывать при формировании государственных и региональных программ, мероприятия которых предусматриваются к реализации на территории района.

1.6. Консультации с заинтересованными органами государственного управления

Консультации с заинтересованными органами государственного управления проведены в Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды (протокольная запись консультаций по стратегической экологической оценке (СЭО) в Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь по градостроительному проекту общего планирования «Схема комплексной территориальной организации Кобринского района» от 23.08.2018 г., Приложение 1).

ГЛАВА 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА

Определение сферы охвата включает изучение состояния компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых градостроительным проектом, а также определение вопросов и проблем в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на решение которых направлен проект программы, градостроительный проект с учетом условий социально-экономического развития.

В соответствии с требованиями «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки»³ изучению компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых территорий подлежат:

- атмосферный воздух (в том числе статистический режим атмосферных условий, присущий данной местности в зависимости от ее географического положения);
- поверхностные и подземные воды;
- геолого-экологические условия (геологические, гидрогеологические и инженерно-геологические условия);
- рельеф, земли (включая почвы);
- растительный и животный мир;
- особо охраняемые природные территории;
- природные территории, подлежащие специальной охране.

2.1. Краткая характеристика Кобринского района

Кобринский район расположен в юго-западной части Беларуси и Брестской области. На востоке он граничит с Дрогичинским, на севере – с Березовским, Пружанским и Каменецким, на западе – с Жабинковским и Малоритским районами Брестской области, на юге – с Волынской областью Украины. Южная границы района совпадает с Государственной границей Республики Беларусь с Украиной (Рисунок 2.1.1).

Площадь территории Кобринского района по состоянию на 1 января 2018 года составила 203,979 тыс. га.

Сеть населенных пунктов Кобринского района представлена городом Кобрин и 161 сельским населенным пунктам, объединенным в 11 сельсоветов: Батчинский, Буховичский, Городецкий, Дивинский, Залесский, Киселевецкий, Новоселковский, Остромичский, Повитьевский, Хидринский (Приложение 3).

³ Утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47

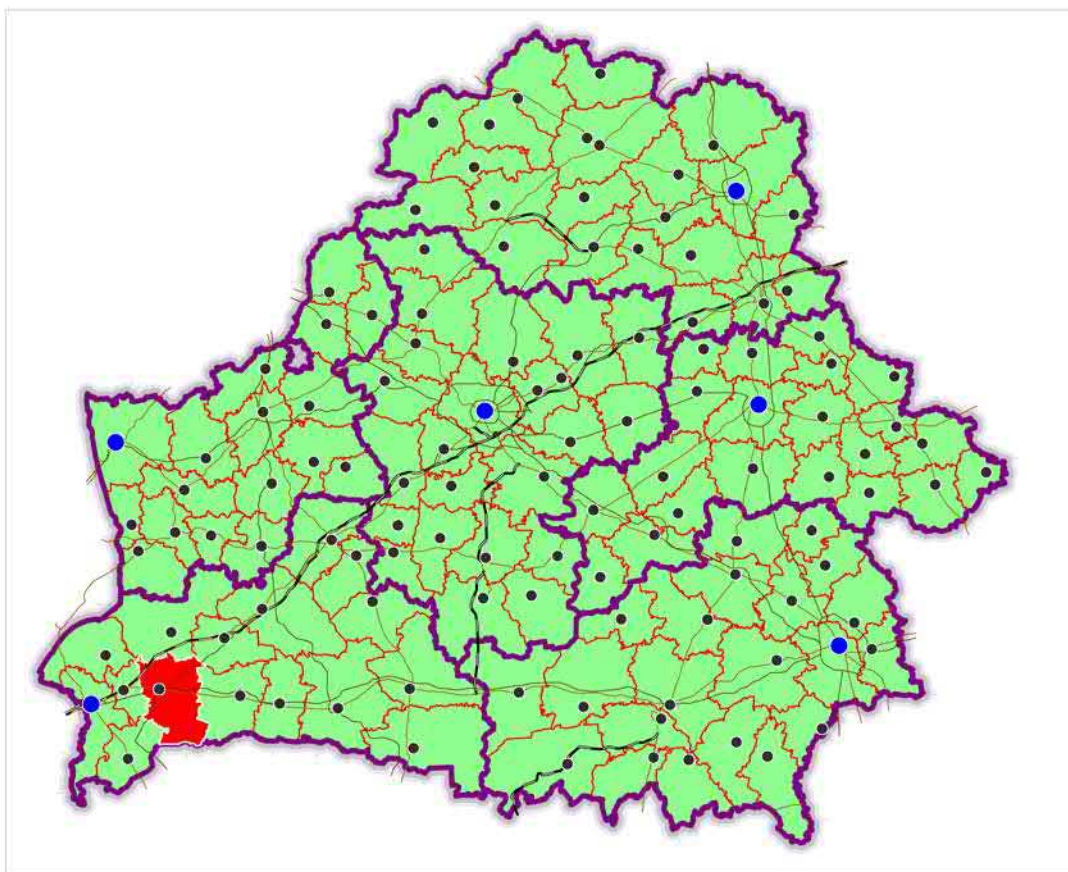


Рисунок 2.1.1. Ситуационная схема размещения Кобринского района

По данным Национального статистического Комитета Республики Беларусь на начало 2018 г. численность населения Кобринского района составила 85,3 тысяч человек, в том числе городского – 53,0 тысяч человек, сельского – 32,3 тысяч человек. В целом в Кобринском районе сосредоточено примерно 6,2% населения Брестской области.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 января 2002 года № 6 «Об объединении районов и городов областного подчинения Республики Беларусь, имеющих общий административный центр» Кобринский район и город Кобрин объединены в одну административно-территориальную единицу – Кобринский район с административным центром город Кобрин.

По характеру развития экономики Кобринский район классифицируется как промышленно-аграрный.

Кобринский район обладает развитым промышленным комплексом, в районе действуют 18 промышленных предприятий. Среди отраслей промышленности наиболее развиты химическая, металлообрабатывающая, машиностроительная, а также пищевая.

Наиболее крупные промышленные предприятия размещены в городе Кобрине – Совместное предприятие СООО «ПП Полесье», ОАО «САЛЕО-Кобрин», филиал ОАО «Берестейский пекарь» Кобринский хлебозавод, ОАО «Швейная фирма «Лона», ОАО «Кобринский маслодельно-сыродельный завод», ОАО «Кобринский инструментальный завод «СИТОМО»,

ОАО «Кобринагромаш», ОАО «Ручайка» и СООО «ПП Полесье» являются резидентами СЭЗ «Брест».

На территории сельской местности размещены такие крупные предприятия как ПУП «Брестские традиции» филиал ОАО Брестский мясокомбинат (Гомельское шоссе, 3 км), ОАО «Грушевский ремонтно-механический завод» (д. Грушево), ООО «БелТрактора» (д. Пески 1), Кобринский цех ОАО «Торфобрикетный завод «Гатча-Осовский» (д. Кустовичи), Частное производственное унитарное предприятие «АрмКрафтМеталл» (д. Петьки).

Ведущая роль в экономике Кобринского района принадлежит предприятиям агропромышленного комплекса, организации и предприятия которого осуществляют производство и переработку сельскохозяйственной продукции, производство, ремонт техники и оборудования, обслуживание сельскохозяйственного производства, поставку удобрений, химических средств защиты растений, заготовку, хранение, транспортировку и реализацию продукции.

Основная часть предприятий и организаций агропромышленного комплекса, связанных с переработкой продукции, обслуживанием сельского хозяйства, а также сельским строительством, транспортным обслуживанием и обустройством сельских поселений, сосредоточена преимущественно в районном центре – городе Кобрине.

Основными производителями сельскохозяйственной продукции являются 22 крупных сельскохозяйственных предприятия (20 из них системы Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь).

2.2 Атмосферный воздух

Согласно агроклиматическому районированию Республики Беларусь, территория Кобринского района относится к Южной области, которая характеризуется умеренно-континентальным климатом с мягкой короткой зимой и продолжительным солнечным летом. Для района, как и для всего юго-запада Беларуси, характерно неустойчивое увлажнение на протяжении всего года. Для характеристики климатических условий Кобринского района использовались климатические параметры ближайшей метеорологической станции - «Брест».

Для территории Кобринского района характерна наиболее высокая для Беларуси среднегодовая температура воздуха – +7,8°C. Средняя температура января составляет -3,5°C. Абсолютная минимальная зафиксированная в Кобринском районе температура воздуха – -36°C. В течение зимы (с декабря по февраль) отмечается около 50 оттепельных дней, когда температура воздуха поднимается выше 0°C. Около 40 дней в зимний период приходится на дни, со среднесуточной температурой воздуха ниже -10°C. Переход среднесуточной температуры воздуха через +10°C в сторону понижения происходит в первых числах октября, через +5°C – 30 октября, через 0°C – 30 ноября.

Лето на территории района продолжительное и теплое. Средняя температура самого теплого месяца – июля составляет +18,6°С; абсолютный максимум +37,0°С. Вегетационный период продолжается в среднем 203 дня с 20 марта по 30 октября. Протяженность периода со среднесуточными температурами воздуха выше +15°С составляет 105 дней, что является одним из самых высоких показателей в республике. Переход температуры воздуха через 0°С в сторону повышения осуществляется 15 марта, через +5°С – 5 апреля, через +10°С – 25 апреля.

Протяженность безморозного периода в воздухе составляет около 135 дней. Самый поздний весенний заморозок в воздухе фиксируется 30 апреля, самый ранний осенний – 30 сентября.

Для территории Кобринского района характерно преобладание в течение всего года ветров западного направления. Средняя скорость ветра в январе составляет 3,1 м/с, в июле – 2,3 м/с. Среднегодовая скорость ветра – 2,7 м/с. Штили наблюдаются около 18 раз в год. Сильные ветры, со скоростью свыше 15 м/с отмечаются не более 2-3 раз в год.

Климатические составляющие представлены в таблицах 2.2.1. и 2.2.2.

Таблица 2.2.1. Климатические параметры, по данным многолетних наблюдений метеорологической станции «Брест»

1. Температура воздуха °С	
январь	-3,5
июль	+18,6
годовая	+7,8
2. Среднее количество осадков, мм	
год	605
теплый период (IV-X)	420
3. Продолжительность безморозного периода, дни	135
4. Отопительный период	
средняя °t	0,1
продолжительность (сутки)	186
5. Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль	50
6. Относительная влажность воздуха	
средняя за год, %	81
среднемесячная относительная влажность за отопительный период, %	83
7. Среднее число дней с атмосферными явлениями:	
с туманом	42
с грозой	25
с пыльными бурями	0,7
с метелями	15
8. Число дней с устойчивым снежным покровом	67
средняя из наибольших декадных за зиму высота снежного покрова, см	14
9. Глубина промерзания грунта, см	
средняя из максимальных	55
наибольшая из максимальных за период наблюдения	142
10. Продолжительность вегетационного периода, суток	203

Таблица 2.2.2. Повторяемость направлений ветра (%)

Период	Румбы	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
январь		4	7	11	11	16	20	23	8	3
июль		13	8	9	5	9	14	25	17	7
год		8	7	13	11	21	16	20	11	5

Для Кобринского района характерна тенденция постепенного увеличения объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников (Рисунок 2.2.1). В 2017 году объем выбросов по сравнению с 2000 годом возрос в 2,8 раза, а по сравнению с 2010 годом – в 1,8 раза. Максимальное количество выбросов фиксировалось в 2015 и 2017 году – 3,4 тыс. тонн.

Объем выбросов загрязняющих веществ по Кобринскому району от стационарных источников в 2017 году составил 3,4 тыс. тонн. При этом уловлено и обезврежено 0,4 тыс. тонн загрязняющих веществ, что составляет 11,7% от общего количества загрязняющих веществ, отходящих от стационарных источников. Вклад Кобринского района в загрязнение атмосферного воздуха Брестской области составляет всего 6,7%.

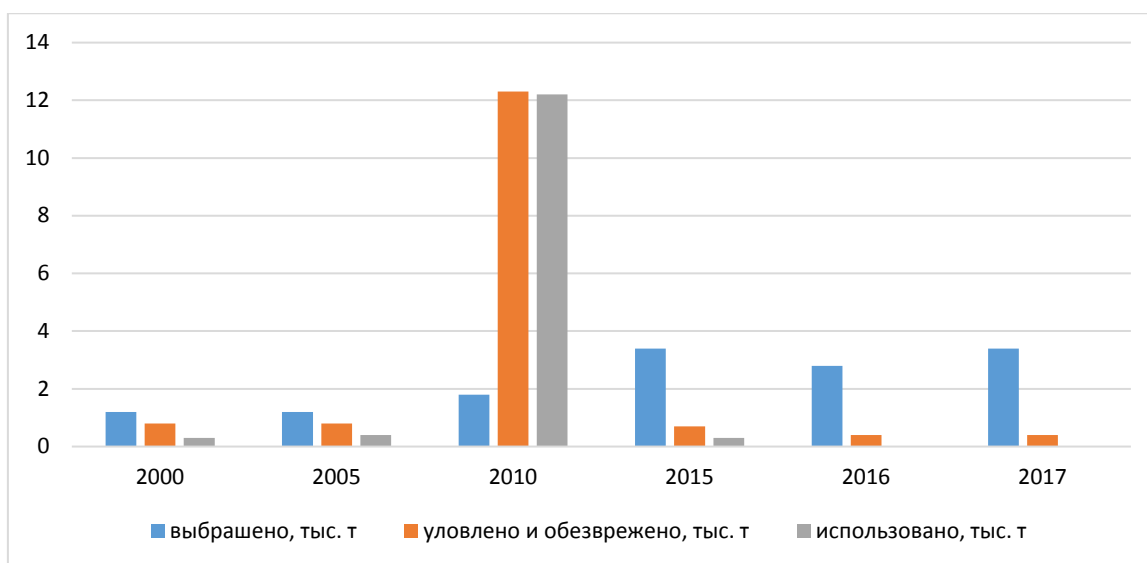


Рисунок 2.2.1 Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников Кобринского района

На территории Кобринского района пунктом наблюдения локального мониторинга за выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников является ОАО «Кобринский инструментальный завод «СИТОМО»⁴. Мониторинг осуществляется на источнике выбросов галтовочного барабана (№55), параметрами наблюдений является концентрация твердых частиц. За последние три года экологической службой

⁴ Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 11 января 2017 г. №5

предприятия не было выявлено выбросов загрязняющих веществ, превышающих установленные нормативы.

Согласно разрешениям, выдаваемым территориальными органами Минприроды, разрешенное количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по предприятиям Кобринского района составляет около 4,5 тыс. тонн/год. На долю г. Кобрин в объеме выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников приходится около 23%.

Основными предприятиями, выбрасывающими наибольшее количество загрязняющих веществ в атмосферный воздух, в городе являются: ОАО «Кобринская птицефабрика», КУМПП ЖКХ «Кобринское ЖКХ», Филиал Кобринское УМГ, ОАО «Кобринский маслодельно-сыродельный завод», ООО «Флексопак-Пол» (объем разрешенного количества выбросов для каждого составляет более 70 тонн/год).

На территории района наибольший разрешенный объем выбросов приходится на ОАО «Городец-агро», ОАО «ТБЗ «Гатча-Осовский» Кобринский ПУ, СПК «Восходящая заря» (объем разрешенного количества выбросов для каждого составляет более 300 тонн/год).

В течение ряда лет (1991-2016 гг.) на территории г. Кобрин и трех контрольных населенных пунктов района (аг. Дивин, аг. Городец, аг. Хидры) специалистами ГУ «Кобринский зональный центр гигиены и эпидемиологии» проводится мониторинг уровня загрязнения атмосферного воздуха. В целом, за 2010-2016 годы, по данным инструментальных замеров, на территории района проб атмосферного воздуха, превышающих предельно допустимую концентрацию, не зарегистрировано.

В районе имеется 85 сельскохозяйственных объектов (МТФ, СТФ), для которых предусмотрены базовые размеры СЗЗ. Для свиноводческого комплекса д. Хидры СПК «Восходящая заря» и животноводческой фермы д. Буховичи ОАО «Покровский» разработаны проекты СЗЗ. Также имеются разработанные проекты СЗЗ Цех по переработке рыбы ООО «ЮдисИнвест» и ОАО «Газпром Трансгаз Беларусь» Кобринское управление магистральных газопроводов. Примерно 10 % случаев для сельскохозяйственных объектов не выдержаны базовые размеры СЗЗ⁵. Нарушения режимов СЗЗ для производственных объектов в основном связаны с незначительным удалением производственных объектов от жилой застройки.

На территории Кобринского района нет объектов, воздействие которых может рассматриваться в трансграничном контексте.

Город Кобрин входит в число городов, присоединившихся к добровольной международной инициативе Европейского союза «Соглашение мэров» по энергии и климату, направленной на сокращение выбросов парниковых газов. В районе разработан План действий по устойчивому энергетическому развитию Кобринского района⁶.

⁵ Рассматриваются размеры СЗЗ 300 и более метров

⁶ Утверждено решением районного Совета депутатов от 26.07.2016 г. №102

Моделирование, проводимое программой ЕМЕП (Совместная программа наблюдений и оценки переноса на большие расстояния загрязняющих воздух веществ в Европе созданная в рамках Европейской экономической комиссии ООН) дает возможность следующим образом оценить среднегодовые концентрации тяжелых металлов и стойких органических загрязнителей в атмосферном воздухе Кобринского района по данным за 2015 г. (таблица 2.2.3).

Таблица 2.2.3. Диапазоны среднегодовых концентраций некоторых загрязняющих веществ в атмосферном воздухе Кобринского района и в Республики Беларусь в целом в 2015 г. по данным моделирования ЕМЕП

Вещество	Диапазон концентраций в атмосферном воздухе в пределах Кобринского района	Диапазон концентраций в атмосферном воздухе в пределах Республики Беларусь
Свинец	3,3–4,5 нг/м ³	менее 1,5 – более 4,5 нг/м ³
Кадмий	0,099–0,13 нг/м ³	менее 0,053 – более 0,13 нг/м ³
Ртуть	более 1,4 нг/м ³	менее 1,3 – более 1,4 нг/м ³
Бенз[а]пирен	0,3–0,4 нг/м ³	менее 0,17–0,4 нг/м ³
Диоксины (полихлорированные дибензо(р)диоксин и дибензофуран)	9,8–12,0 пг ТЕQ (эквивалента токсичности) /м ³	менее 5,7 – более 12,0 пг ТЕQ
Гексахлорбензен	20,5–21,1 пг/м ³	менее 18,9 – более 21,1 пг/м ³
ПХБ-153	0,7–0,86 пг/м ³	менее 0,45 – более 0,86 пг/м ³

Выводы:

- вклад Кобринского района в загрязнение атмосферного воздуха Брестской области составляет всего 6,7%;
- наблюдается тенденция постепенного увеличения объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников;
- по объему разрешенного количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на долю предприятий, расположенных в г. Кобрине, приходится 23%, на долю предприятий района – 77%;
- на территории г. Кобрин и трех контрольных населенных пунктов района (аг. Дивин, аг. Городец, аг. Хидры) специалистами ГУ «Кобринский зональный центр гигиены и эпидемиологии» проводится мониторинг уровня загрязнения атмосферного воздуха. Превышений не установлено;
- режимы СЗЗ не выдерживаются примерно для 10% сельскохозяйственных объектов.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

- снизить выбросы от стационарных источников за счет внедрения экологически чистых производств и технологий, модернизации, реконструкции и вывода из эксплуатации или замены устаревших производств;

- минимизировать использование высокоуглеродных видов топлива (уголь, торф топливный, брикеты и полубрикеты торфяные) на Кобринском ПУ ОАО «ТБЗ «Гатча-Осовское»;
- поэтапно выводить из эксплуатации котельное оборудование, работающее на природном газе с коэффициентом полезного действия менее 90% и котельное оборудование, работающее на местных топливно-энергетических ресурсах с коэффициентом полезного действия менее 75%, на КУМПП ЖКХ «Кобринское ЖКХ»;
- внедрить биогазовые установки для улавливания и последующего использования, образующегося в процессе биодеструкции, органических веществ метана;
- обеспечить организацию движения автотранспорта с минимизацией выбросов, перевод автомобилей на газовое или альтернативное топливо, обновление парка автобусов экологического класса ЕВРО-4, ЕВРО-5, внедрение парка электромобилей, строительство станций для электромобилей;
- разработать мероприятия, направленные на соблюдения режима СЗЗ предприятий с разработкой проекта СЗЗ и оценкой риска здоровью населения.

2.3. Поверхностные и подземные воды

Территория Кобринского района входит в состав Припятского гидрологического района и относятся к бассейну реки Западный Буг.

По территории района протекает 15 больших и малых рек, общая протяженность которых составляет 227 километров, самая крупная река - Мухавец. Судходным является Днепровско-Бугский канал. Крупнейшие озера района - Любань площадью 196 гектара и Свинорейка площадью 18 гектаров.

Режимные наблюдения за состоянием **поверхностных** водных объектов на рассматриваемой территории проводятся на р. Мухавец на двух постах выше и ниже г. Кобрин в рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь (далее – НСМОС). На пунктах проводится гидрохимический и гидробиологический мониторинг поверхностных вод (Рисунок 2.3.1). В настоящее время проводятся работы по организации пункта наблюдений на р. Мухавец г. Кобрин по гидроморфологическим показателям.

В 2015 г. гидрохимический статус р. Мухавец в районе Кобрин оценивался как удовлетворительный. По данным мониторинга сохраняется устойчивое многолетнее загрязнение фосфат-ионом в зимне-весенний период.

Анализ результатов наблюдений показал, что среднегодовые концентрации приоритетных загрязняющих веществ возросли по сравнению с предыдущим годом (2014 г.) по БПК₅ и фосфат-иону, однако несколько уменьшились по взвешенным веществам, по аммоний-иону, нефтепродуктам и СПАВ.



Рисунок 2.3.1 Сеть пунктов мониторинга НСМОС поверхностных вод бассейна р. Западный Буг.

В бассейне р. Мухавец Кобринского района содержание растворенного кислорода за период наблюдений с 2010 по 2015 г. колебался в пределах от 9,32 до 12,5 мг/дм³, со степенью насыщения 90–95 %.

Максимальные концентрации фосфатов в период с 2010 по 2015 г. в бассейне р. Мухавец в среднем составляют 0,17–0,27 мг/дм³, азота аммонийного колебались от 0,39 до 3,12 мг/дм³, значения СПАВ колебались от 0,06 до 0,1 мг/дм³. В период с 2010 по 2014 г. максимальные концентрации по нефтепродуктам не превышали 0,1 мг/дм³.

Для оценки качества водных объектов используется показатель индекса загрязненности воды (ИЗВ). Наименьшее значение ИЗВ было отмечено в 2013 г. (0,9), в остальные периоды ИЗВ составляло от 1 до 1,1, что свидетельствует о том, что воды относятся к умеренно загрязненным (3 класс качества вод). Начиная с 2011 г. отмечается уменьшение показателя ИЗВ, что говорит об некотором улучшении качества воды в р. Мухавец.

На протяжении ряда лет по результатам мониторинга качества поверхностных вод река Мухавец выше г. Кобрин является одним из наиболее загрязненных участков водных объектов республики. Значительное негативное влияние на качество воды реки Мухавец оказывают мелиоративные системы.

Определенный вклад в загрязнение поверхностных водных объектов района оказывает:

- неудовлетворительное эксплуатационное состояние очистных сооружений биологической очистки в естественных условиях КУПП «Кобринрайводоканал» по причине высокой степени износа. Выпуск сточных

вод с очистных сооружений г. Кобрин оказывает негативное влияние на качество воды р. Мухавец (фосфор общий, медь, БПК₅ и др.);

- отсутствуют очистные сооружения на 98% выпусков поверхностных сточных вод в г. Кобрине (КУМПП ЖКХ «Кобринское ЖКХ» – канал Бона, р. Мухавец);

- не реализуется в полном объеме План водоохраных мероприятий в пределах водосборной территории озера Любань – отсутствует пруд-копань (механическая очистка дренажных вод) на мелиоративной системе «Новая жизнь» УП «Кобринское ПМС», не ведется расчистка Казацкого канала и др.;

- неудовлетворительное эксплуатационное состояние очистных сооружений биологической очистки аг. Ореховский КУПП «Кобринрайводоканал» по причине высокой степени износа и неравномерности поступления сточных вод.

На территории г. Кобрин и Кобринского района определено 4 места массового отдыха граждан (пляжи) на водных объектах (оз. Любань, пруд д. Каташи и д. Верхолесье, река Мухавец в границах г. Кобрин)⁷.

Органами санитарного надзора осуществляется постоянный контроль за водными объектами рекреационного назначения. По данным ГУ «Кобринский зональный центр гигиены и эпидемиологии» в 2017 году проведено исследований по 31 пробе по микробиологическим и санитарно-химическим показателям воды. Вся исследуемая вода соответствовала гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям. Степень эпидемической надежности воды водных объектов в местах водопользования оценивается как средняя. Основным фактором загрязнения водоёмов является природный фактор (так называемое «цветение» воды) в реке Мухавец, водоемах у д. Верхолесье, д. Каташи, оз. Любань.

Для оценки качества **подземных вод** использовались данные наблюдений НСМОС в пределах бассейна р. Западный Буг на гидрогеологических постах Глубонецкий и Масевичский (Рисунок 2.4.1). Гидрогеологических постов бассейна р. Западный Буг на территории Кобринского района не имеется.

Объектом наблюдения являются артезианские воды, уровенный и температурный режимы, гидрохимические показатели.

Как показали данные режимных наблюдений, в грунтовых водах Масевичского гидрогеологического поста (скважина №543) выявлены превышения (выше ПДК) по окисляемости перманганатной в 1,3 раза. Кроме того, для грунтовых вод бассейна р. Западный Буг характерны случаи превышения ПДК по нитратам и азоту аммонийному. Превышение ПДК в 2,4 раза по нитратам отмечено в скважине №545 Масевичского поста (109,9 мг/дм³). Превышения ПДК по азоту аммонийному установлено в скважинах Глубонецкого (скважина №519) и Масевичского (скважина №543) гидрогеологических постов. Концентрация в водах азота аммонийного здесь составила от 1,05 до 4,4 ПДК.

⁷ Решение Кобринского райисполкома от 21 марта 2016 г. № 397, от 11 апреля 2016 №484

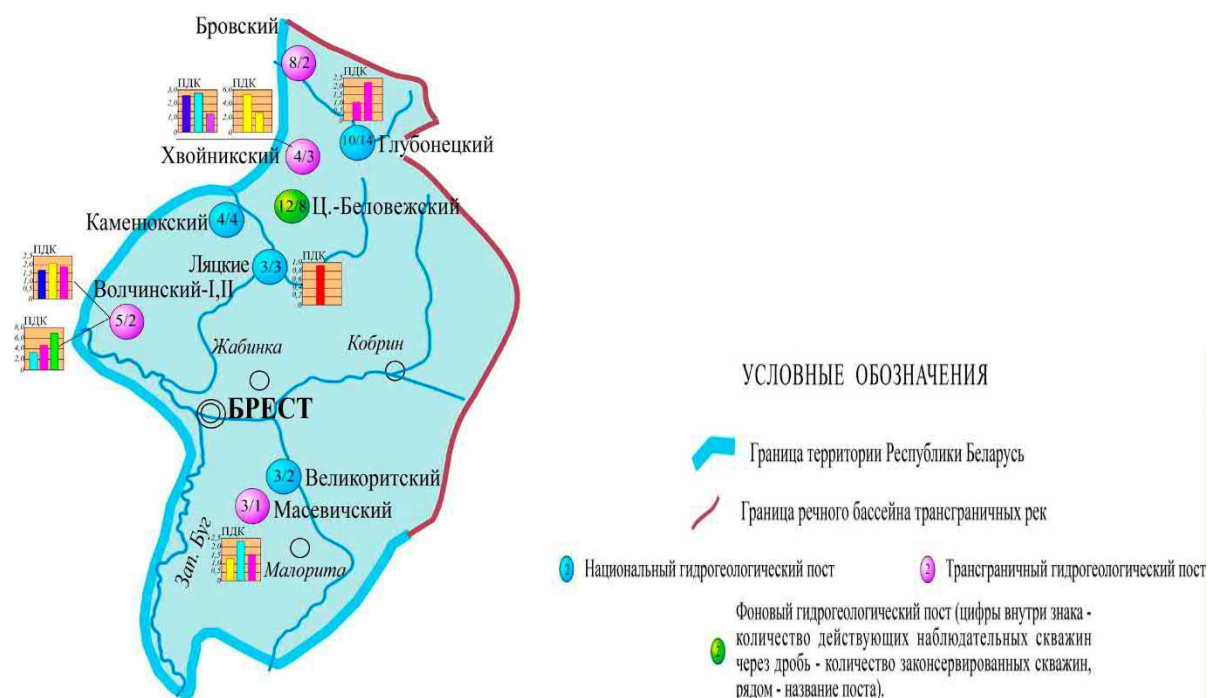


Рисунок 2.4.1 – Сеть пунктов наблюдения за качеством подземных вод в бассейне р. Западный Буг

Такие концентрации в грунтовых водах вышеперечисленных компонентов обусловлены, в основном, сельскохозяйственным загрязнением, и в меньшей степени влиянием природных факторов.

Как показывают результаты исследований 2016 года, качество подземных вод по содержанию в них микрокомпонентов соответствует требованиям СанПиН 10-124 РБ 99. Повышенные величины окисляемости перманганатной чаще всего характерны для тех территорий, где расположено наибольшее количество болотных угодий, торфяных отложений и т.д. Эти территории характеризуются повышенным содержанием органических (гуминовых) веществ в подземных водах, которые и приводят к увеличению показателей окисляемости перманганатной, железа и марганца. Однако отмечаются случаи, когда на повышенные показатели окисляемости перманганатной оказывают воздействие и антропогенные источники загрязнения, в основном – коммунально-бытового генезиса.

Графическая обработка среднего содержания макрокомпонентов в подземных водах бассейна р. Западный Буг представлено на рисунке 2.4.2.

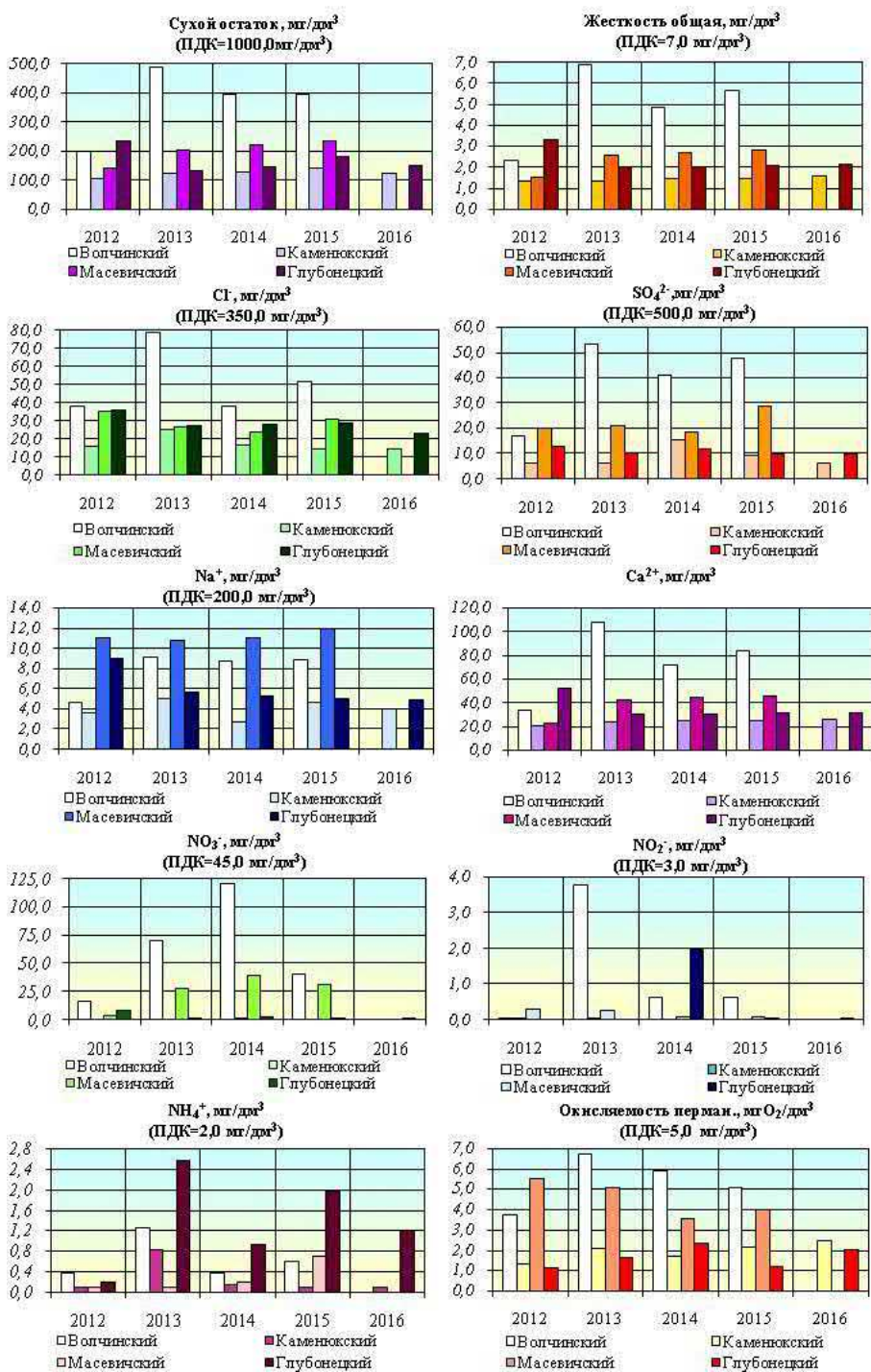


Рисунок 2.4.2 – Среднегодовое содержание макрокомпонентов в подземных водах бассейна р. Западный Буг в 2012-2016 гг.

ГУ «Кобринский зональный центр гигиены и эпидемиологии» ежегодно проводит мониторинг качества питьевой воды централизованного и нецентрализованного водоснабжения. Основной проблемой района по качеству воды централизованных систем водоснабжения по санитарно-химическим показателям является превышение содержания железа и марганца, а также несоответствие по показателям мутности и цветности. В 2017 году по результатам санитарно-химических исследований питьевой воды в Кобринском районе по мониторинговым точкам из 45 проб фиксировались превышения в 18 пробах (40%) питьевой воды из коммунального водопровода

КУПП «Кобринрайводоканал» и колодцев по содержанию железа, цветности, жесткости и мутности. По результатам исследований проводится промывка сетей и дезинфекция колодцев.

По результатам лабораторного контроля, при осуществлении государственного санитарного надзора, из источников централизованного водоснабжения, разводящей сети коммунальных и ведомственных водопроводов нестандартные результаты по микробиологическим показателям в 2016 году, как и в 2015 году, не регистрировались.

Количество нестандартных проб воды по содержанию железа из источников централизованного водоснабжения уменьшилось с 93,7% (2015 г.) до 93,3% (2016 г.), из коммунальных водопроводов до 26,4% по сравнению с 37,2% в 2015 году. Однако в 2016 году отмечается увеличение нестандартных проб воды по санитарно-химическим показателям (за счёт повышенного содержания железа) из ведомственных водопроводов с 43,2% в 2015 году до 85,3% нестандартных проб в 2016 году.

Несоответствие гигиеническим нормативам качества воды по санитарно-химическим показателям обусловлено, главным образом, повышенным природным содержанием железа, марганца, по причине недостаточного строительства необходимого количества установок для обработки воды (станций обезжелезивания).

Выводы:

– качество водных объектов в пределах района формируется под воздействием как природных, так и антропогенных факторов;

– гидрохимический статус р. Мухавец в районе г. Кобрина оценивается как удовлетворительный. Река Мухавец выше г. Кобрина относится к числу наиболее загрязненных поверхностных водных объектов республики по гидрохимическим показателям. Приоритетными загрязнителями для поверхностных водных объектов являются биогенные вещества;

– значительное влияние на качество вод поверхностных водных объектов района оказывают объекты, расположенные в границах водоохраных зон. Часть объектов функционирует в нарушение требований Водного кодекса Республики Беларусь;

– отсутствуют очистные сооружения на 98% выпусков поверхностных сточных вод в г. Кобрине;

– неудовлетворительное эксплуатационное состояние очистных сооружений биологической очистки в естественных условиях КУПП «Кобринрайводоканал», а также очистных сооружений биологической очистки аг. Ореховский;

– проблемным вопросом является благоустройство мест массового отдыха населения. Закрепленные лишь на купальный сезон сторонние организации оборудуют теневые навесы, кабинки для переодевания, надворные туалеты, но не ежедневно убирают в местах отдыха мелкий бытовой мусор, не эксплуатируют санустановки;

– гидрогеологических постов за качеством подземных вод бассейна р. Западный Буг на территории Кобринского района не имеется;

– как правило, отклонения от нормативов в пробах питьевой воды по санитарно-химическим показателям обусловлены определением в пробах завышенного содержания железа, марганца, завышенной мутности, цветности;

– качество питьевой воды из децентрализованных источников водоснабжения населения негарантированного качества. Значительная часть исследованных проб из шахтных колодцев по санитарно-химическим и микробиологическим показателям не соответствует гигиеническим нормативам.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

– разработать комплекс мероприятий, направленных на соблюдение режима водоохраных зон водных объектов, расположенных на территории района;

– учитывать границы водоохраных зон, принятые как в соответствии с утвержденными проектами, так и в соответствии с требованиями Водного кодекса Республики Беларусь, при разработке мероприятий и выполнении комплексной оценки;

– разработать комплекс мероприятий, направленных на снижение химической техногенной нагрузки на водные объекты, в том числе предусматривающие модернизацию и дальнейшее развития систем отведения и очистки бытовых и производственных сточных вод;

– провести комплексное благоустройство существующих зон рекреации у воды и организация новых, с учетом требований санитарных норм, правил и гигиенических нормативов;

– способствовать формированию групповых централизованных систем питьевого водоснабжения в опорных сельских населенных пунктах (агрогородки, центры сельскохозяйственных предприятий, центры сельсоветов);

– предусмотреть строительство станций (установок) по обезжелезиванию воды;

– предусмотреть разработку проектов зон санитарной охраны для проектируемых, реконструируемых артезианских скважин;

– рекомендовать произвести тампонирование артезианских скважин, находящихся в неудовлетворительном санитарном состоянии в установленном порядке (включая законсервированные артезианские скважины);

– рекомендовать оборудование шахтных колодцев электронасосами, либо сооружение трубчатых колодцев с водоразборными колонками с периодическим контролем качества воды в децентрализованных источниках.

2.3 Геолого-экологические условия

В тектоническом отношении Кобринский район приурочен к восточной части Брестской впадины. Поверхность кристаллического фундамента здесь опущена на 700-900 м ниже уровня моря. Кристаллический фундамент перекрыт осадочным чехлом, который представлен отложениями рифея, венда, кембрия, ордовика, силура, юры, палеогена, неогена и антропогена. Непосредственно на кристаллическом фундаменте повсеместно залегают верхнепротерозойские и кембрийские отложения мощностью 280-300 м. На крайнем западе широко распространены силурийские и ордовикские карбонатные породы мощностью до 200 м. Выше залегают отложения юры (до 31 м), мела (до 115 м), палеогена и неогена (до 75 м). Непосредственно около поверхности земли залегает антропогеновая толща пород мощностью 28-50 м, сложенная поозерскими озерно-аллювиальными, сожскими флювиогляциальными и днепровскими моренными отложениями.

В настоящее время на территории Кобринского района современные вертикальных движения земной коры носят характер опускания, которое не превышает 2 мм в год. Из современных геологических процессов наиболее распространены: делювиальный снос, заболачивание и торфонакопление (в западной части района), карст (юг), эоловая дефляция и аккумуляция (преимущественно на юге и в центре района, в зоне распространения мелиорированных земель).

На территории Кобринского района начитывается 14 месторождений полезных ископаемых. По данным РУП «Белорусский государственный геологический центр» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь в государственных кадастрах, по различным видам полезных ископаемых которые, могут быть использованы в промышленности строительных материалов, числятся месторождения:

- глины – 7 месторождений;
- песка – 5 месторождений;
- песка-отошителя – 2 месторождения.

На территории Кобринского района расположено 28 карьеров, из них 25 внутрихозяйственных и 3 промышленные.

Выводы:

Учет геологических, гидрогеологических и инженерно-геологических условий для развития конкретных участков на стадии выполнения схемы комплексной территориальной организации для принятия стратегических решений представляется маловероятным в связи с масштабом выполнения работ 1:50 000, возможно проведение укрупненной экспертной оценки. Учет вышеуказанных условий должен осуществляться на последующих стадиях проектирования, начиная со стадии «Генеральный план», в объеме соответствующем стадии проектирования.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

– при выполнении экспертных оценок геолого-экологических условий учитывать факторы, территориально выраженные для данного масштаба:

водные объекты, болота, заболоченные земли; территории периодического затопления в поймах и ложбинах стока; участки проявления опасных геологических процессов; ложбины стока; осушенные земли торфяников; выположенные водораздельные территории с крутизной склонов менее 10%;

– предусмотреть мероприятия по рекультивации нарушенных территорий, отработанных карьеров, в соответствии с проектной документацией.

2.4 Рельеф, земли (включая почвы)

Рельеф. Согласно схеме геоморфологического районирования Республики, Беларусь территория Кобринского района входит в состав области Белорусского Полесья. Кобринский район расположен в пределах двух геоморфологических районов: северная часть относится к Брестской водно-ледниковой равнине, южная – Верхне-Припятской озерно-аллювиальной равнине.

Наиболее возвышенная часть территории - всхолмленная равнина у северо-восточной окраины. Самая высокая отметка (167,6 м) находится в 2 км севернее д. Тевли, самая низкая отметка (138,0 м) – урез воды р. Мухавец на западной границе района.

Основные черты рельефа Брестской равнины связаны с деятельностью днепровского ледника и водно-ледниковых потоков сожского оледенения. Абсолютные высоты территории находятся на уровне от 150 – 170 м. В целом для рельефа характерна относительная выровненность, что отражает слабую дифференциацию неотектонических движений, преобладание водно-ледниковой аккумуляции и неглубокое эрозионное расчленение. Густота эрозионного расчленения не превышает 0,2 км/км². Рельеф антропогенезирован карьерами по добыче торфа, некоторые из них рекультивированы под пруды и сенокосы.

Южную часть Кобринского района занимает Верхне-Припятская озерно-аллювиальная равнина. В геоструктурном отношении данная территория совпадает с большей частью Дивинской ступени и юго-западной частью склона Полесской седловины. Кровля фундамента опускается на глубину -300 – -700 м. Поверхность кристаллического фундамента имеет слабый уклон к северу и северо-востоку, т.е. в направлении, обратном падению поверхности фундамента. Мощность антропогенных отложений достигает 60–90 м.

Абсолютные отметки дневной поверхности Верхне-Припятской равнины уменьшаются в северо-восточном направлении от 150 до 160 м. Поверхность преимущественно плоская, местами слабоогнутая, а в местах развития песчаных аккумуляций приобретает мелкогрядово-бугристый характер. Здесь же относительные превышения достигают 5-10 м и более (при 0,5-2 м для остальной территории). Наиболее повышенные участки межложбинных водоразделов заняты массивами эоловых образований, выстроенных вдоль четко оформленных бортов ложбин или вдоль уступов

озерных террас. Большая часть эоловых форм слабо закреплены растительностью. Наибольшие участки сильно переважаемых песков развиты южнее д. Дивин.

Антропогенизация ландшафтов в виде осушительно-мелиоративных работ привела к значительным преобразованиям рельефа. Сокращаются и исчезают мелкие озера, изменяются русловые процессы, активизируется эоловая деятельность.

Почвы. Согласно почвенно-географическому районированию Кобринский район расположен в Южной (Полесской) провинции юго-западного почвенного округа. Северная часть Кобринского района принадлежит Брестско-Дрогичинско-Ивановскому району дерново-подзолистых заболоченных супесчаных и песчаных почв. Южная часть Кобринского района относится к Малоритскому подрайону дерново-подзолистых заболоченных песчаных почв.

На территории района выделены следующие типы почв (Рисунок 4.2.1):

- дерново-подзолистые супесчаные, песчаные, редко суглинистые;
- дерново-подзолистые заболочиваемые песчаные и супесчаные;
- дерново-подзолистые глеевые песчаные и супесчаные;
- торфяно-глеевые низинного типа;
- дерново-глеевые и дерново-карбонатные глеевые.



Рисунок 2.4.1 – Почвы Кобринского района

В структуре почв Кобринского района преобладают песчаные почвы, доля которых составляет 50%, на средне-и легкосуглинистые, как и торфяные приходится около 25% почв района.

В районе 60% всех сельскохозяйственных земель занимают мелиорированные сельхозугодия, которые определяют развитие аграрного сектора. С этих земель хозяйства получают, примерно, 2/3

сельскохозяйственной продукции. Кроме того, на территории района имеется 2,7 тыс. гектаров эродированных земель, а также значительная часть земель находится под песками.

Средний балл кадастровой оценки плодородия сельскохозяйственных земель Кобринского района составляет 29,7, пахотных – 30,3. Эти величины сопоставимы со средними показателями для Республики Беларусь (28,9 – для сельскохозяйственных, 31,2 – для пахотных), а также с показателями по Брестской области (29,5 – для сельскохозяйственных, 31,9 – для пахотных). Таким образом почвы Кобринского района можно охарактеризовать как среднеплодородные.

В 2014 году в рамках проведения НСМОС в г. Кобрине проводились исследования почв города с целью оценки степени их загрязнения техногенными токсикантами (таблица 2.4.1). В пробах почвы анализировалось содержание тяжелых металлов (валовое содержание), сульфатов, нитратов, нефтепродуктов, бензо(а)пирена на соответствие нормативным требованиям (рисунки 2.4.2 – 2.4.8). Оценка степени загрязнения почв осуществлялась путем сопоставления полученных данных с ПДК/ОДК.

Превышения ПДК сульфатов и нитратов в почвах не зарегистрированы. Отмечены превышающие значения ОДК нефтепродуктов в почвах города на уровне 1,1 ПДК. При оценке степени загрязнения городских почв тяжелыми металлами превышений допустимых концентраций не установлено.

Таблица 2.4.1 Обще содержание загрязняющих веществ в почвах

Город	Тяжелые металлы (общ.содержание)					SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	Нефте продукты	Бензо(а) пирен
	Cd	Zn	Pb	Cu	Ni				
Кобрин	0* (0,6)**	0 (0,2)	0 (0,7)	0 (0,6)	0 (0,5)	0 (0,7)	0 (0,6)	4,3 (1,1)	0 (0,8)

* - процент проанализированных проб почв с содержанием ингредиентов, превышающих ПДК/ОДК;

** - максимальная концентрация в долях ПДК/ОДК.

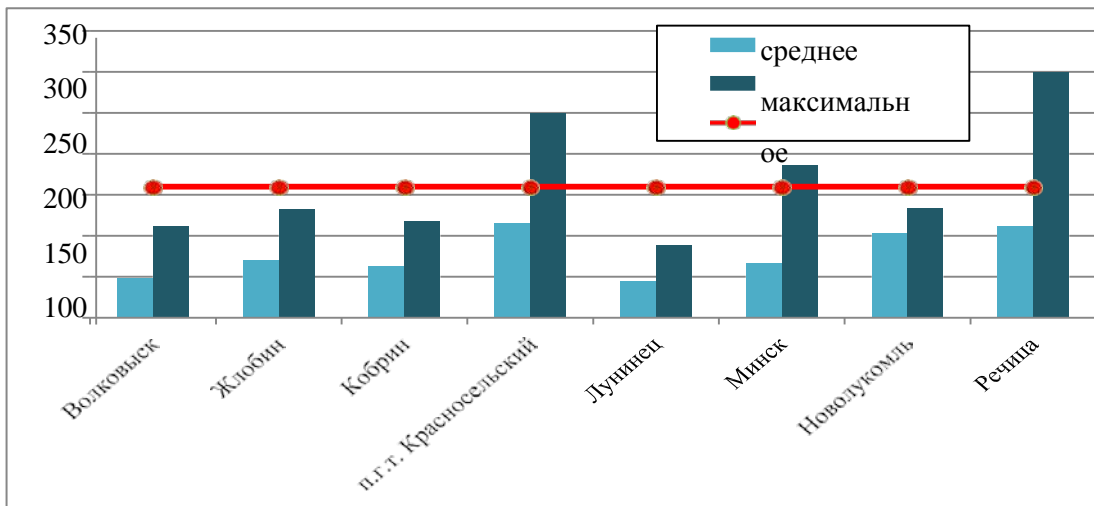


Рисунок 2.4.2 – Содержание нитратов в почвах городов в 2014 г., мг/кг почвы

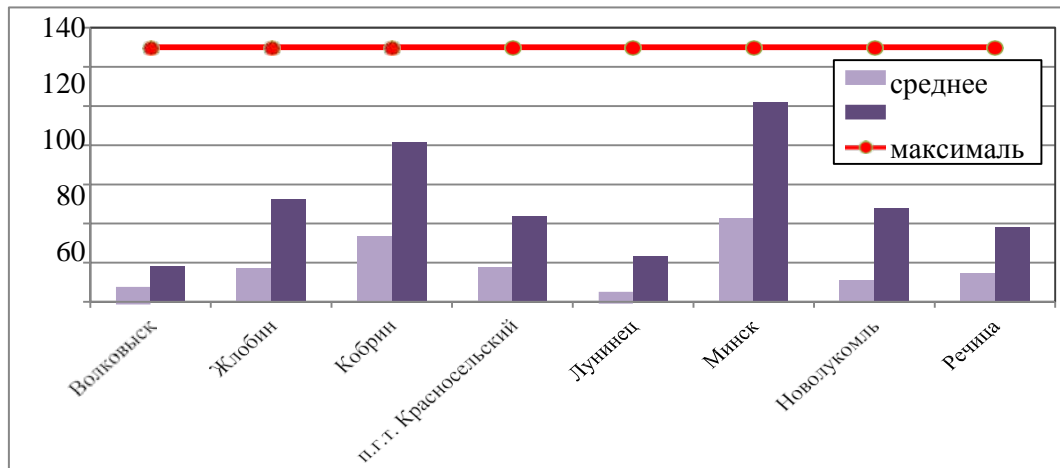


Рисунок 2.4.3 – Содержание сульфатов в почвах городов в 2014 г., мг/кг почвы

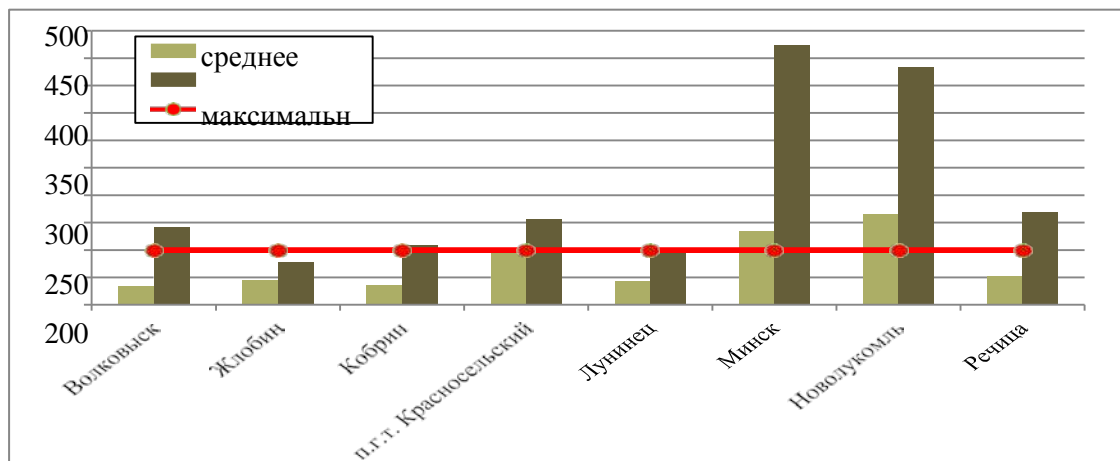


Рисунок 2.4.4 – Содержание нефтепродуктов в почвах городов в 2014 г., мг/кг почвы (ПДК для земель населенных пунктов – 100 мг/кг)

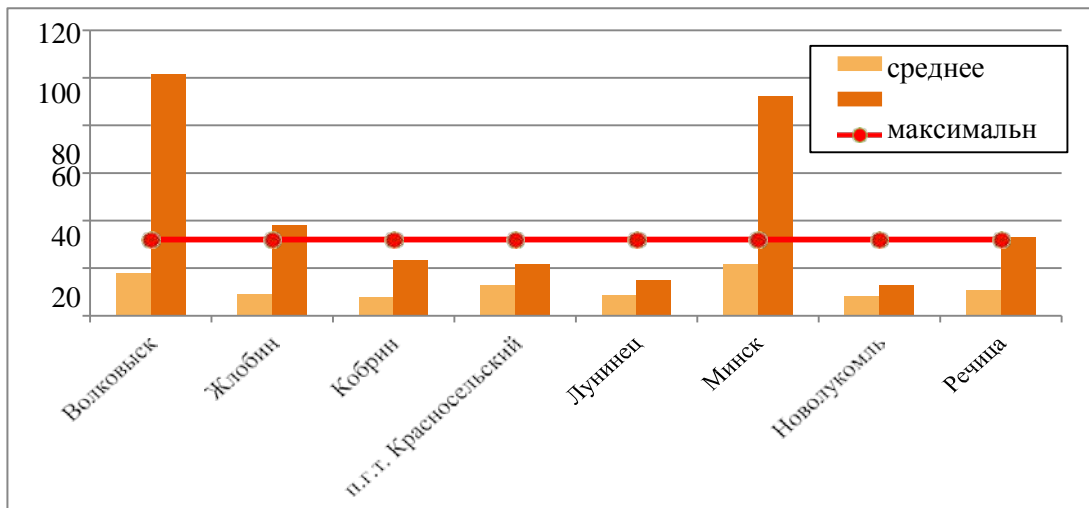


Рисунок 2.4.5 – Валовое содержание свинца в почвах в 2014 г., мг/кг почвы

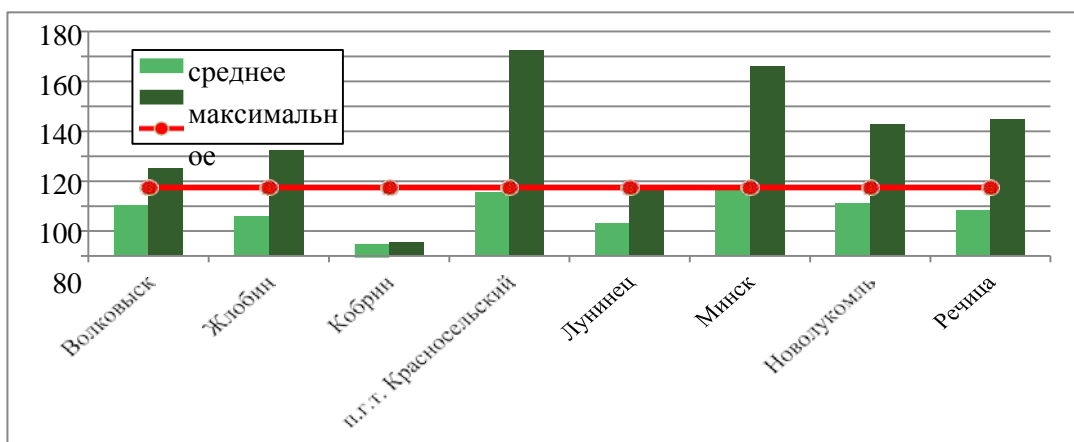


Рисунок 2.4.6 – Валовое содержание цинка в почвах в 2014 г., мг/кг почвы

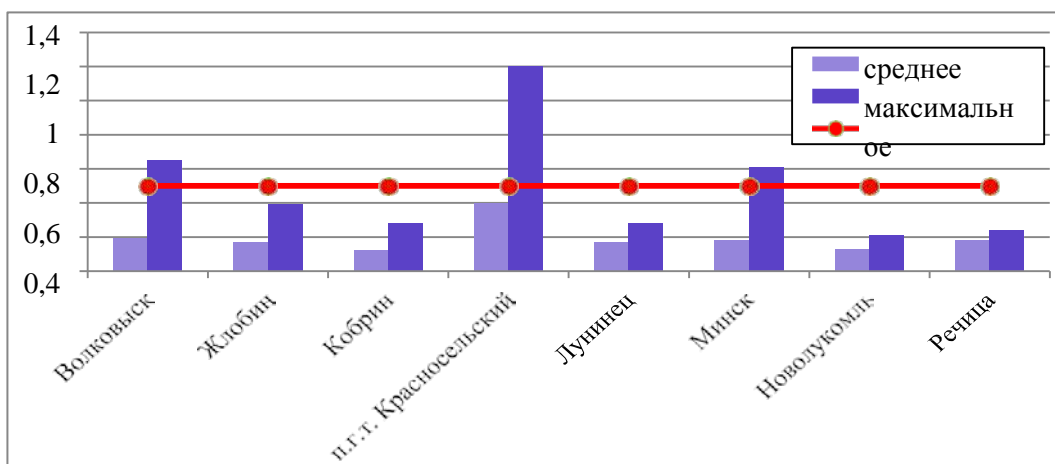


Рисунок 2.4.7 – Валовое содержание кадмия в почвах городов в 2014 г., мг/кг почвы

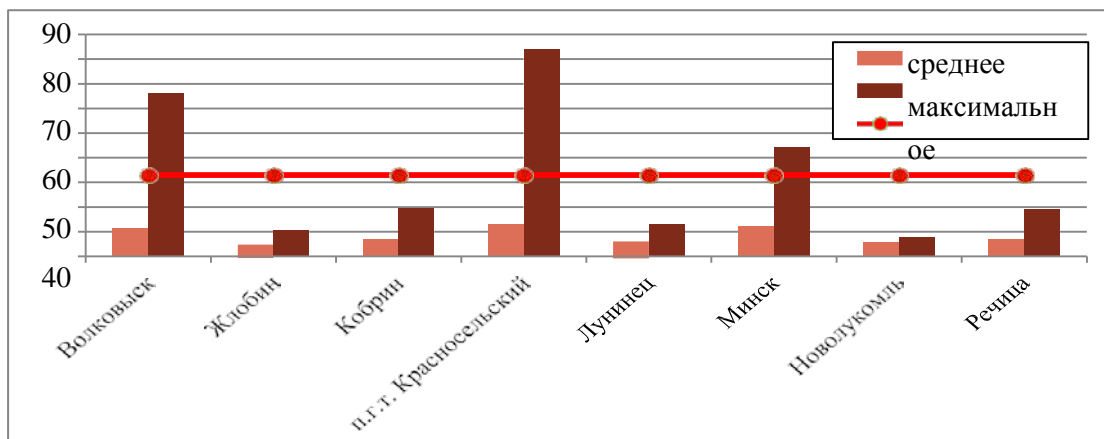


Рисунок 2.4.8 – Валовое содержание меди в почвах городов в 2014 г., мг/кг почвы

ГУ «Кобринский зональный центр гигиены и эпидемиологии» ежегодно проводит анализы почв на микробиологические и паразитологические показатели. В 2016 году из 191 исследуемых проб почвы селитебной зоны, яйца гельминтов обнаружены в 3,5% проб (2015 г. – 6,1%). На протяжении ряда лет не фиксируется превышений гигиенических нормативов по микробиологическим показателям, содержанию солей тяжелых металлов, пестицидов в почвах производства растениеводческой продукции.

Землепользование. Площадь территории Кобринского района по состоянию на 01.01.2018 года согласно Отчету о наличии и распределении земель составляет 203,979 тыс. га, или 6,2% территории Брестской области. Кобринский район по площади территории занимает 7-е из 16-ти место среди районов Брестской области. Территория города Кобрин на начало 2018 года составила 3,147 тыс. га.

В районе, как и в области, преобладают сельскохозяйственные и лесные земли. Причем удельный вес сельскохозяйственных земель районе в 1,2 раза превышает среднеобластной показатель, а доля лесных земель района в 1,3 раза ниже аналогичного среднеобластного показателя. Кобринский район является одним из самых сельхозосвоенных районов Брестской области (4-е место из 16-ти) и одним из наименее лесистых (13-е место из 16-ти).

Доля земель под застройкой, как и доля неиспользуемых земель в районе почти в 1,4 раза выше, чем в области.

Доля земель природного характера (лесных земель, земель покрытых древесно-кустарниковой растительностью, под болотами, под водными объектами) в среднем по области (50,7%) почти в 1,3 раза выше, чем в районе (39,6%). В то же время доля земель антропогенного характера (под дорогами и иными транспортными коммуникациями, под улицами и иными местами общего пользования, под застройкой, нарушенных) в районе почти в 1,3 больше чем в среднем по области

Основными землепользователями Кобринского района являются сельскохозяйственные организации (55,87%), организации, ведущие лесное хозяйство (31,01%) и граждане (4,77%). Остальная территория закреплена за крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, организациями железнодорожного и автомобильного транспорта, связи, энергетики и другими землепользователями. Среди сельскохозяйственных организаций основными землепользователями являются организации Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь, их доля в структуре земель составляет 53,44%.

Выводы:

– район расположен в пределах двух геоморфологических районов: северная часть относится к Брестской водно-ледниковой равнине, южная – Верхне-Припятской озерно-аллювиальной равнине. Рельеф северной части района характеризуется плоскими водоразделами, расчлененными параллельными слабоогнутыми широкими ложбинами, южная часть района слегка волнистая, почти плоская равнина;

– территория района характеризуется высокой заболоченностью в виду равнинности рельефа с небольшими понижениями, близости грунтовых вод и очень слабого стока;

– преобладающими почвами являются песчаные, которые распространены на 50% территории района, на средне-и легкосуглинистые, как и торфяные приходится около 25% почв района. Общий балл кадастровой оценки сельскохозяйственных земель Кобринского района составляет 29,7, пахотных – 30,3;

– около 60% всех сельскохозяйственных земель занимают мелиорированные сельхозугодия. На территории района имеется 2,7 тыс. гектаров эродированных земель;

– в целом, химическое загрязнение земель района носит локальный характер и не оказывает существенного влияния на экологическое состояние природной среды на региональном уровне;

– по результатам наблюдений ГУ «Кобринский зональный центр гигиены и эпидемиологии» превышений гигиенических нормативов по микробиологическим показателям на территории района не выявлено. Отклонение от установленных нормативов фиксируются в пробах почвы селитебной зоны на яйца гельминтов (нестандартных проб 3,5-6%).

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

– разработать комплекс мероприятий по рациональному использованию земельных ресурсов с учетом сложившейся системы землепользования;

– способствовать вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков неэффективно использующихся или используемых не по целевому назначению.

2.6 Растительный и животный мир

Растительный мир. Кобринский район в соответствии со схемой геоботанического районирования Республики Беларусь входит в состав Бугско-Припятского района подзоны широколиственно-хвойных лесов.

Кобринский район отличается высокой удельной площадью в растительном покрове луговой растительности и болот, а также относительно невысокой лесистостью территории. В целом, естественная растительность сохранилась на небольшой площади района, так как в районе проводилась широкомасштабная мелиорация и множество переувлажненных земель были осушены и преобразованы в пашню.

По данным статистического сборника «Охрана окружающей среды Республики Беларусь, 2018» лесистость Кобринского района составляет 26,9 %, что ниже среднего показателя по Брестской области (36,2 %) и республики в целом (39,8 %).

Крупнейшие лесные массивы расположены в северной и южной частях Кобринского района. В северной и юго-западной части это преимущественно хвойные лишайниково-вересковые и лишайниково-брусничные формации лесов. На переувлажненных участках встречаются черноольховые осоково-травяные леса. На юге наибольшее распространение получили коренные пушистоберезовые осоково-травяно-сфагновые леса на переходных болотах и пушистоберезовые осоковые леса на низинных болотах. Встречаются участки широколиственно-хвойных осоково-кисличных формаций леса, с участием в древостое ели, дуба и граба.

Средний возраст древостоев района – 47 лет, хотя по формациям он колеблется: от 26 лет у насаждений ивы древовидной до 61 и 65 лет у насаждений дуба и граба соответственно. Доминирует на территории района средневозрастная группа леса, на долю которых приходится (47,5%). Второе место занимают приспевающие леса, на долю которых приходится 30,3%. Они представлены преимущественно насаждениями сосны (49,6% всех приспевающих лесов). Высока доля спелых и перестойных лесов – 14,9%. Для категории спелых и перестойных лесов характерна высокая доля мягколиственных пород – 77,7%. На молодняки (I и II класса) приходится 7,3% лесов, они представлены преимущественно насаждениями сосны и березы.

Среди древесных пород преобладают хвойные (49,3 %), на твердолиственные и мягколиственные приходится по 2,7 % и 48 % соответственно. Среди хвойных пород 98,4% занимает сосна, среди мягколиственных преобладает береза – 64,1 %, среди твердолиственных доминируют насаждения дуба – 89,7%.

Согласно данным Государственного учета лесов по состоянию на 1 января 2018 г. на территории района общая площадь лесных земель, покрытых лесом составляет 54714 га, из которых 59,9 % составляют

эксплуатационные леса, защитные леса составляют 15,2 %, рекреационно-оздоровительные – 24,9 %.

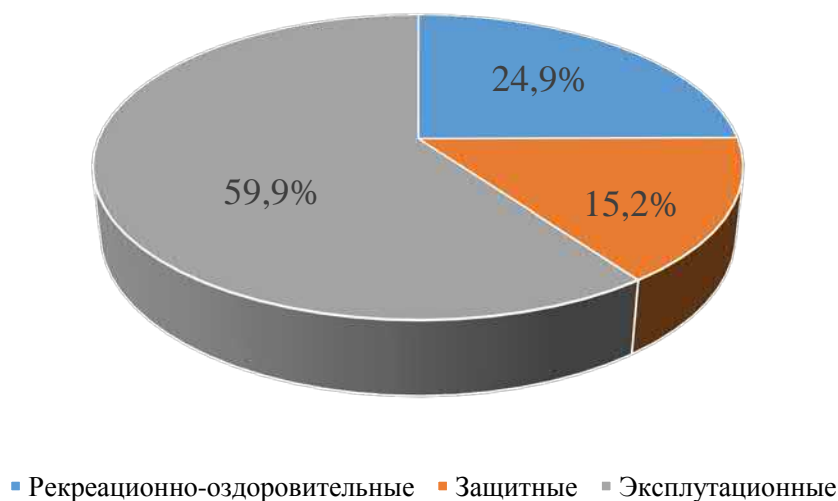


Рисунок 2.6.1 –Лесной фонд Кобринского района по категориям защитности

Проект лесоустройства ГЛХУ «Кобринский лесхоз» разработан в 2013 году. В соответствии с требованиями Лесного кодекса Республики Беларусь (ред. от 24 декабря 2015 г. № 332-3) «лесоустроительные проекты, утвержденные в установленном порядке до вступления в силу настоящего Кодекса, действуют до окончания срока их действия. При этом указанные лесоустроительные проекты должны быть приведены в соответствие с настоящим Кодексом до 31 декабря 2020 года».

По состоянию на 01.10.2018 г. на территории района выявлено и передано под охрану 12 видов дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь (венерин башмачок настоящий, плющ обыкновенный, пыльцеголовник красный, дремлик темно-красный, зубянка клубненосная, тайник яйцевидный, кокушник длиннорогий, горечавка крестообразная, волдырник ягодный, скерда мягкая, черноголовка крупноцветковая, черемша Лобеля). На основании решения Кобринского райисполкома от 21.11.2016 г. №1658 под охрану передано 63 места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

Животный мир. Согласно зоогеографическому районированию территория Кобринского района расположена в Западно-Полесском зоогеографическом районе. Животный мир Кобринского района довольно разнообразен. Из копытных в Кобринском районе водятся благородный олень, косуля, лось и кабан. Из хищных млекопитающих представлены – волк, рысь, лисица, енотовидная собака и выдра. Широко распространёнными представителями мелких хищников являются куница, американская норка, хорь, горностай, ласка. Из насекомоядных млекопитающих наиболее распространены ёж, крот, бурозубка.

Много видов насчитывает отряд грызунов. Среди них такие редкие как мышовка, мышь-малютка, соня, хомяк, полевки (подземная, экономка и пашенная). Достаточно часто встречается заяц-русак, в то время как беляк гораздо реже. Из рукокрылых встречаются многие виды летучих мышей.

В районе обитают многие виды земноводных. Это тритоны обыкновенный и гребенчатый, жерлянка краснобрюхая, чесночница, квакша, лягушки и жабы. Лягушки травяная и остромордая обычны в сырых лесных местообитаниях, а лягушка прудовая – в водоемах со стоячей водой. Из жаб, чаще всего, встречается жаба серая, предпочитающая влажные леса. Более редки жабы зеленая и камышовая (последняя включена в Красную книгу Республики Беларусь). Достаточно обычным видом является квакша. Из змей наиболее обычным является уж обыкновенный, который обитает практически повсеместно, и чаще всего встречается во влажных местах.

Орнитофауна Кобринского района исключительно богата и разнообразна. Из птиц наиболее характерны обыкновенная и кольчатая горлицы, клинтух, орел-карлик, красный коршун, сипуха, короткопалая пищуха, зеленая пересмешка, черный дрозд, канареечный вьюрок, зеленый дятел, белоспинный дятел, дубонос.

Типичными обитателями водоемов являются: плотва, окунь, ерш, щука, пескарь, линь, караси обыкновенный и серебряный. В р. Мухавец и оз. Любань обитает сом.

На территории района выявлено 14 видов диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь – журавль серый, зеленый дятел, белоспинный дятел, мухоловка-белошейка, трехлапый дятел, воробьиный сыч, черный аист, большая выпь, малая выпь, орешниковая соня, малый погоньш, коростель, усатая синица, садовая овсянка. На основании решений Кобринского райисполкома от 14.12.2015 г. №1707, под охрану передано 36 мест обитания диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

В соответствии со Схемой основных миграционных коридоров модельных видов диких животных, одобренной решением коллегии Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 5 октября 2016 г. №66-Р, по территории Кобринского района проходит сезонные миграционные коридоры В1-В2-В3-В4 (Рисунок 2.6.2). Так же по территории района пролегает миграционный коридор водоплавающих птиц (Полесский миграционный коридор). Территория Кобринского района включена в перечень районов, на территории которых необходимо предусматривать мероприятия по сохранению непрерывности среды обитания земноводных.



Рисунок 2.6.2 – Основные миграционные коридоры копытных⁸

Выводы:

- в границах района растительность представлена лесным, сегетальным, селитебным, болотным, луговым и водным типами. Доминирующим типом является лесная растительность;
- лесистость Кобринского района составляет 26,9 %, что ниже среднего показателя по Брестской области (36,2 %) и республики в целом (39,8%);
- по данным действующего проекта лесоустройства 59,9 % составляют эксплуатационные леса;
- на территории района выявлено и передано под охрану 14 видов диких животных и 12 видов дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь;
- в соответствии со Схемой основных миграционных коридоров модельных видов диких животных по территории Кобринского района проходят сезонные миграционные коридоры диких копытных животных B1-B2-B3-B4;
- Кобринский район входит в перечень районов, на территории которых необходимо предусматривать мероприятия по сохранению непрерывности среды обитания земноводных.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

- при разработке проектов для конкретных объектов, следует предусматривать мероприятия по обеспечению функционирования миграционных коридоров;
- в случае планирования деятельности, связанной с развитием традиционной и альтернативной энергетики, а также хозяйственной и иной

⁸ Составлено по материалам ГНПО «НПЦ НАН Беларуси по биоресурсам»

деятельности, обеспечение безопасности которой связано с наличием птиц, необходимо учитывать миграционные коридоры водоплавающих птиц;

– при строительстве (реконструкции) инженерной и (или) транспортной инфраструктуры, магистрального трубопроводного транспорта, а также осуществлении иной деятельности, связанной с изменением гидрологического режима территорий, потенциально влияющей на расселение земноводных, необходимо проведение мероприятий по сохранению естественных и созданию искусственных мест размножения (мелководные водоемы), формированию в лесных массивах искусственных понижений с застойными явлениями для поддержания численности земноводных и обеспечения их водоемами для размножения;

– при принятии стратегических решений максимально возможно предусмотреть сохранение лесной растительности;

– предусмотреть мероприятия по проведению инвентаризации мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений с последующим взятием их под охрану.

2.7. Особо охраняемые природные территории

На территории района функционируют 7 особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ), общая которых составляет 11 860 гектаров или 5,8% от площади района (Рисунок 2.7.1). Данный показатель ниже областного показателя (площадь ООПТ Брестской области составляет 14,68%) и ниже республиканского (площадь ООПТ республики составляет 8,7%).



Рисунок 2.7.1 – Распределение особо охраняемых природных территорий Кобринского района по категориям

Сеть ООПТ представлена ландшафтным заказником республиканского значения «Званец» (частично), 3 заказниками местного значения, 2

памятниками природы республиканского значения и памятником природы местного значения (Рисунок 2.7.2).

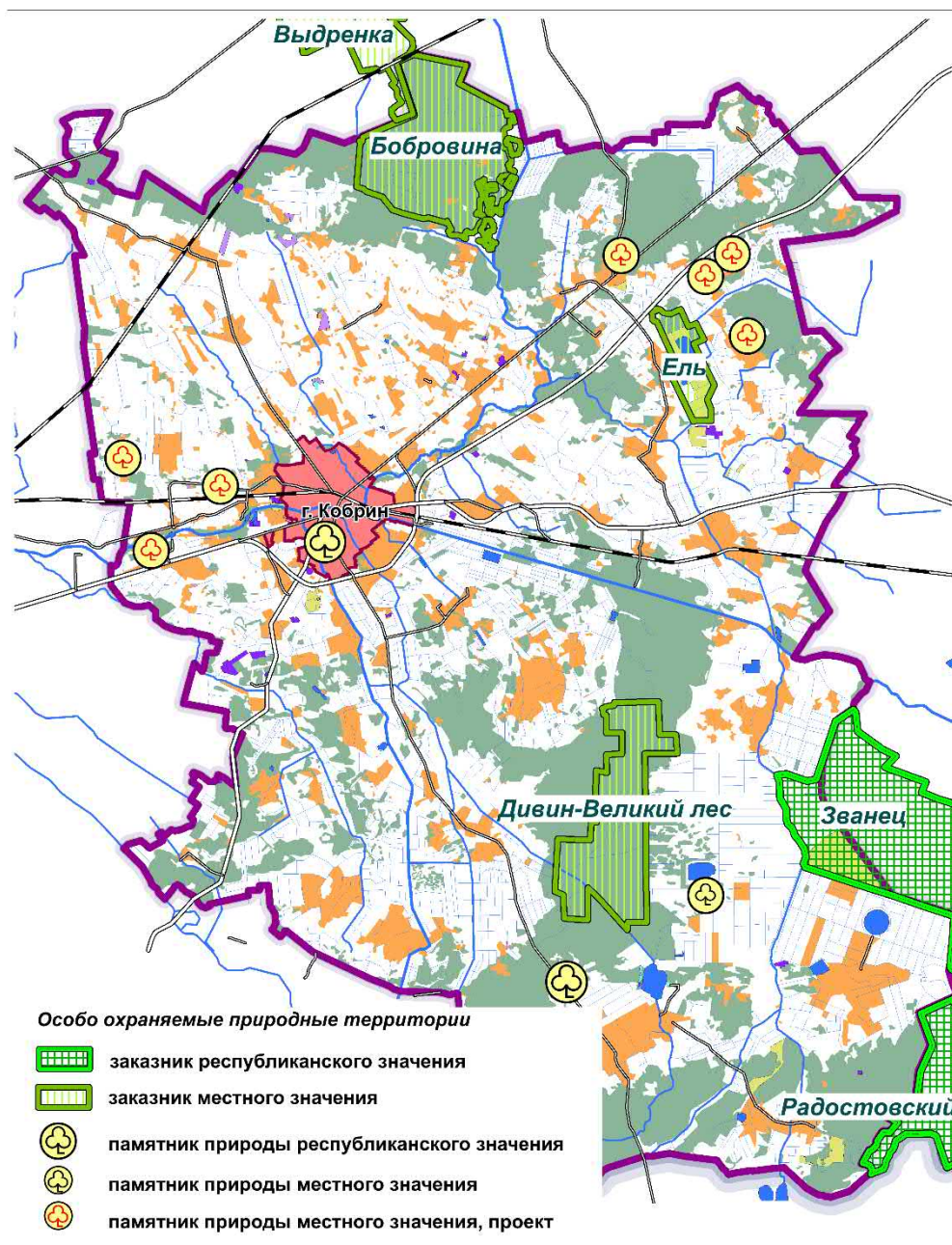


Рисунок 2.7.2 – Особо охраняемые природные территории Кобринского района

В соответствии со «Схемой рационального размещения особо охраняемых природных территорий республиканского значения до 1 января 2025 года»⁹ на территории района не планируется объявление ООПТ республиканского значения.

В рамках выполнения региональной схемы рационального размещения особо охраняемых природных территорий местного значения Брестской

⁹ Утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 02.06.2014 г. №649

области до 1 января 2024 года,¹⁰ в Кобринском районе предусмотрено преобразование двух заказников местного значения и объявление 7 памятников природы местного значения.

На территории Кобринского района элементы национальной экологической сети Республики Беларусь¹¹ представлены (частично) экологическим ядром национального значения № «Званец», в состав которого входит республиканские ландшафтные заказники «Званец» и «Радостовский». Экологическое ядро № «Званец» расположено на юго-востоке Кобринского района, на границе с Украиной и Дрогичинским районом и соответствует территории заказника «Званец».

Ядро природно-экологического каркаса Кобринского района представлено особо охраняемыми природными территориями и природными территориями, подлежащими специальной охране, обеспечивающие сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия: заказниками местного значения «Дивин – Великий лес», «Ель», «Бобровина», а также преобразуемой зоной отдыха местного значения «Сосновый Бор» в одноименный специальный туристско-рекреационный парк и планируемой туристической зоной местного значения «Озеро Бамовское».

Связь ядер природно-экологического каркаса района и структурных элементов национальной экологической сети осуществляется посредством линейных элементов (коридоров) представленных территориями в границах водоохранных зон рек Мухавец, Днепровско-Бугского канала, а также примыкающими к ним лесными и болотными массивами, ландшафтно-рекреационными территориями населенных пунктов (насаждения общего пользования и специального назначения) и пригородных зон (лесопарки, зоны отдыха).

Модель природно-экологического каркаса Кобринского района приведена в Приложении 4.

На территории Кобринского района выделен 1 участок болот, в отношении которого установлен правовой режим охраны. Он входит в состав биологического заказника местного значения "Дивин-Великий лес", общей площадью 2115 га. Также, согласно постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 30.12.2015 № 1111 определены болота и участки болот, в отношении которых планируется установление правового режима особой и (или) специальной охраны, общей площадью 570 га.

Выводы:

– общая площадь ООПТ расположенных в пределах Кобринского района составляет 5,8% от площади самого района. Данный показатель ниже областного показателя (площадь ООПТ Брестской области составляет 14,68%) и ниже республиканского (площадь ООПТ республики составляет 8,7%);

¹⁰ Утверждено решением Брестского областного Совета депутатов от 20.12.2013 г. №329

¹¹ Утверждена Указом Президента Республики Беларусь от 13 марта 2018 года № 108

– на территории района не планируется объявление новых ООПТ республиканского значения;

– предусмотрено преобразование двух заказников местного значения и объявление 7 памятников природы местного значения

– ООПТ, расположенные на территории района, а также природные территории, подлежащие специальной охране, играют важную роль в формировании природно-экологического каркаса, обеспечивающего линейные связи местного уровня между структурными элементами национальной экологической сети.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

– формирование и развитие национальной экологической сети и природно-экологического каркаса, в результате пространственно-планировочного объединения всех территорий, выполняющих природоохранные, санирующие, санитарно-защитные и рекреационные функции;

– способствовать вовлечению ООПТ в развитие экологического туризма, с учетом научно обоснованных нормативов допустимой антропогенной нагрузки на природный комплекс и соблюдением режима хозяйственной и иной деятельности.

2.8. Природные территории, подлежащие специальной охране

Природные территории, подлежащие специальной охране на территории Кобринского района представлены:

- зоной отдыха местного значения «Сосновый Бор», преобразуемой в одноименный специальный туристско-рекреационный парк; планируемая туристическая зона «Озеро Бамовское»;

- водоохранными зонами и прибрежными полосами рек и водоемов;

- зонами санитарной охраны водозаборов;

- природоохранными, рекреационно-оздоровительными и защитными лесами;

- местами обитания диких животных и местами произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

В соответствии с Генеральной схемой размещения зон и объектов оздоровления, туризма и отдыха Республики Беларусь на 2016-2020 годы и на период до 2030 года¹², а также в соответствии с решениями Схемы комплексной территориальной организации Брестской области¹³, на территории Кобринского района предусмотрено преобразование существующей зоны отдыха местного значения «Сосновый Бор» в одноименный специальный туристско-рекреационный парк, а также создание туристической зоны местного значения «Озеро Бамовское».

¹² Утверждена постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.12.2016г. №1031

¹³ Утверждена Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 № 13

Для предотвращения загрязнения, засорения и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного мира и произрастания объектов растительного мира на территориях, прилегающих к водным объектам, устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные полосы.

Для водных объектов Кобринского района Брестским филиалом института «Белгипрозем» в 1996 г. разработан «Проект по установлению водоохранных зон и прибрежных полос водоемов и малых рек Кобринского района Брестской области».

В 2006 г. РУП «ЦНИИКИВР» разработан «Проект водоохранных зон и прибрежных полос реки Мухавец (Кобринский район)» (утвержден решением Кобринского районного исполнительного комитета 18.09.2007 г. №1190).

В 2017 г. РУП «ЦНИИКИВР», для водных объектов города Кобрина, разработан «Проект водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов города Кобрин Брестской области с учетом требований Водного кодекса Республики Беларусь» (проект прошел государственную экологическую экспертизу).

Для водных объектов (р. Мухавец, Шевня, Лепесовка, каналов, прудов и обводненных каналов), расположенных в границах г. Кобрина и ряда населенных пунктов Кобринского района, принято решение Кобринского райисполкома от 29.12.2015 г. №1796 «Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных полос поверхностных водных объектов».

В зонах охраны природных комплексов (водоохранные зоны) часто нарушается режим охраны и использования территории, размещаются объекты, функциональное назначение которых не связано с целями и режимами территорий природоохранного назначения. Так, очистные сооружения естественной биологической очистки (п. Птицефабрика, д. Рыбна, г. Кобрин (бывший военный городок)) размещаются в пределах водоохранных зон водных объектов. Также 16 сельскохозяйственных объектов (МТФ, СТФ), являющиеся потенциальными источниками загрязнения подземных вод, расположены в водоохранной зоне водных объектов Кобринского района.

Для защиты подземных вод источников централизованного водоснабжения разрабатываются проекты зон санитарной охраны. Для водозабора «Брилево» и отдельных артезианских скважин разработаны проекты ЗСО 1, 2 и 3 поясов охраны.

Для ряда артскважин на территории Кобринского района требуется ремонт ограждений первого пояса зон санитарной охраны. Не на всех водозаборных сооружениях имеется автоматика, что ведет к нерациональному использованию водных ресурсов, а в зимний период – оледенению водонапорных башен.

Осуществление хозяйственной деятельности в лесах регулируется проектом лесоустройства. В соответствии с требованиями Лесного кодекса Республики Беларусь (ред. от 24 декабря 2015 г. № 332-3) «лесоустроительные проекты, утвержденные в установленном порядке до вступления в силу настоящего Кодекса, действуют до окончания срока их действия. При этом

указанные лесоустроительные проекты должны быть приведены в соответствие с настоящим Кодексом до 31 декабря 2020 года».

Выводы:

– природные территории, подлежащие специальной охране на территории Кобринского района представлены: зоной отдыха местного значения, водоохранными зонами, прибрежными полосами рек и водоемов; зонами санитарной охраны водозаборов; рекреационно-оздоровительными и защитными лесами; местами произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь;

– имеются нарушения режимов осуществления хозяйственной деятельности в границах водоохраных зон.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

– при проведении экспертных оценок и принятии стратегических решений учитывать природные территории, подлежащих специальной охране и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в их границах;

– требуется приведение в соответствие с требованиями Водного кодекса Республики Беларусь проектов водоохраных зон и прибрежных полос, а также проектов лесоустройства в соответствии с требованиями Лесного кодекса Республики Беларусь;

– проведение комплекса мероприятий, направленных на соблюдение режима водоохраных зон водных объектов;

– разработка и утверждение нормативных правовых актов, регламентирующих деятельность на территории специального туристско-рекреационного парка, в том числе «Положение о специальном туристско-рекреационном парке»;

– разработка градостроительных проектов специального планирования развития зон отдыха с выполнением плана функционального (приоритетного) зонирования и системы регламентов.

2.9. Трансграничный характер последствий воздействия на окружающую среду

СКТО Кобринского района не предусматривается размещение объектов, являющихся потенциальными источниками вредного воздействия на окружающую среду сопредельных государств. В дальнейшем, при размещении таких объектов в соответствии с п. 3 ст. 2 Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте, Республика Беларусь должна обеспечить, чтобы оценка воздействия на окружающую среду проводилась до принятия решения о санкционировании или осуществлении планируемого вида деятельности, включенного в Добавление I Конвенции, который может оказывать значительное вредное трансграничное воздействие.

Как показывают данные моделирование ЕМЕП, Кобринский район испытывает существенное воздействие со стороны зарубежных источников

для таких подвижных загрязняющих веществ как тяжелые металлы и стойкие органические загрязнители (далее – СОЗ). Загрязняющие вещества с преобладающим в умеренных широтах западным переносом воздушных масс достигают пределов Республики Беларусь и выпадают на ее территории вместе с атмосферными осадками. Доля зарубежных источников в суммарных выпадениях свинца, кадмия и ртути в 2015 г. составляла 84–93%, в меньшей СО₃ – 62–99% (таблица 2.9.1).

Таблица 2.9.1

Вклад зарубежных источников в атмосферных выпадениях некоторых тяжелых металлов и СО₃ в пределах Кобринского района и Республики Беларусь в целом в 2015 г. по данным моделирования ЕМЕП

Вещество	Суммарные атмосферные выпадения в пределах Кобринского района	Вклад зарубежных источников в атмосферных выпадениях в пределах Кобринского района	Вклад зарубежных источников в атмосферных выпадениях в пределах Республики Беларусь
Свинец	0,8 – 0,89 кг/км ² /год	более 84%	менее 44% – более 84%
Кадмий	26-32 г/км ² /год	более 89%	менее 55% – более 89%
Ртуть	10 – более 12 г/км ² /год	более 93%	менее 54% – более 93%
Бенз[а]пирен	30 – 36 г/км ² /год	68-72%	менее 48% – более 80%
Диоксины (полихлорированные дибензо(р)диоксин и дибензофуран)	3,2 – 4 нг ТЕQ /км ² /год	более 85%	менее 44% – более 85%
Гексахлорбензен	менее 2,3 г/км ² /год	более 99%	менее 88% – более 99%
ПХБ-153	0,33 – 038 г/км ² /год	62–67%	менее 33% – более 77%

Природопользователи в пределах Кобринского района не оказывают трансграничного воздействия на водные ресурсы Украины, поскольку территории района расположена в пределах бассейна р. Западный Буг, где течение направлено в сторону Республики Польша. В пределах бассейна р. Западный Буг на территории района отсутствуют значительные источники загрязнения сточных вод. Потенциальным источником загрязнения могут являться сточные воды ливневой и бытовой канализации. По данным НСМОС (результаты наблюдений, 2016 год) наиболее загрязненными поверхностными водными объектами по гидрохимическим показателям по-прежнему остается р. Мухавец выше г. Кобрина.

Выводы:

– Кобринский район испытывает в большей степени трансграничное воздействие на свою территорию, чем оказывает его на прилегающие территории за счет переноса загрязняющих веществ в атмосфере и их выпадения с атмосферными осадками. Наиболее ярко это выражается в выпадении тяжелых металлов с атмосферными осадками, как показывают

данные моделирования переноса загрязняющих веществ на большие расстояния ЕМЕП. Данные моделирования переноса загрязняющих веществ на большие расстояния ЕМЕП свидетельствуют о высокой доле вклада зарубежных источников в атмосферных выпадениях в пределах Кобринского района.

ГЛАВА 3.

ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА

3.1. Цели и приоритеты развития Кобринского района

Цель СКТО Кобринского района – разработка долгосрочной территориальной стратегии сбалансированного социально-экономического развития района, предполагающее раскрытие экономических приоритетов, повышение инвестиционной привлекательности территории, улучшение условий проживания населения, достижение рационального использования природно-ресурсного потенциала, развитие транспортной и инженерной инфраструктуры.

Задачи:

1. Определение перспектив и основных направлений комплексного развития территории (с учетом взаимной увязки интересов промышленного освоения, сельскохозяйственной и природоохранной деятельности для обеспечения устойчивого развития территорий).

2. Выявление ограничений комплексного развития территории, в том числе зон с особыми условиями использования территории.

3. Обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района, повышение конкурентоспособности, инвестиционной привлекательности.

4. Совершенствование социальной, транспортной, инженерно-технической инфраструктуры.

5. Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов, а также условия формирования безопасной и экологически благоприятной среды жизнедеятельности.

Соотношение задач социально-экономического развития Кобринского района и целей СЭО СКТО Кобринского района отображено в таблице 3.1.1. Из таблицы видно, что при рассмотрении альтернативных вариантов градостроительного проекта необходимо всецело принимать во внимание такие задачи СКТО, как обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района, совершенствование социальной, транспортной, инженерно-технической инфраструктуры, сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов. Не имеет прямого отношения к цели СЭО по эффективному использованию финансовых средств такие задачи разработки СКТО, как определение перспектив и основных направлений комплексного развития территории и выявление ограничений комплексного развития территории.

Соотношение задач разработки СКТО Кобринского района и целей СЭО

		Цели проведения СЭО				
		1. Учет ключевых тенденций в области охраны окружающей среды	2. Поиск оптимальных стратегических, планировочных решений	3. Эффективное использование финансовых средств	4. Обоснование и разработка мероприятий по ООС	5. Подготовка предложений о реализации мероприятий по ООС
Основные задачи разработки СКТО	1. Определение перспектив и основных направлений комплексного развития территории	+	+	0	+	+
	2. Выявление ограничений комплексного развития территории	+	+	0	+	+
	3. Обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района	+	+	+	+	+
	4. Совершенствование социальной, транспортной, инженерно-технической инфраструктуры.	+	+	+	+	+
	5. Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов	+	+	+	+	+

0 – отсутствует прямая взаимозависимость, + цели соответствуют друг другу

3.2. Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения градостроительного проекта

В рамках выполнения СЭО, оценка воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта выполнялась по результатам оценок экологических и социально-экономических аспектов воздействия (Рисунок 3.2.1). Оценка основывалась на предположении, что на менее защищенных территориях с более высокой антропогенной нагрузкой более вероятны изменения в окружающей среде, способные оказать негативное воздействие на здоровье населения.



Рисунок 3.2.1 – Логическая схема оценки воздействия на здоровье населения на уровне СКТО административного района

На стадии схемы комплексной территориальной организации административного района в качестве операционной единицы оценки рассматривались сельские советы, территории городских населенных пунктов (таблица 3.2.1).

Под экологическими аспектами оценки воздействия при реализации градостроительного проекта понималась защищенность территорий от антропогенного воздействия на основании оценки их устойчивости и с учетом планировочных ограничений, способствующих сохранению и устойчивому развитию природных комплексов.

Оценка степени устойчивости территорий к антропогенному воздействию (Приложение 5) осуществляется экспертным путем выделения на основании картографических материалов (карт четвертичных отложений, почвенных карт, топографических карт, спутниковых снимков и др.)

территорий с присваиванием им коэффициента значимости k_1 , который варьирует от -2,5 до +0,5 (таблица 3.2.2). Устойчивость к антропогенной нагрузке в данной методике в разрезе представленных типов территорий трактуется как интегральный показатель, включающий также косвенно такие факторы, как расстояние до водотока, уровень грунтовых вод, механический состав почв, тип угодий, уклон земной поверхности.

Таблица 3.2.1.
Перечень оценочных территориальных единиц Кобринского района

№	Наименование	Площадь, км ²
1	Батчинский СС	69,35
2	Буховичский СС	204,7
3	Городецкий СС	297,7
4	Дивинский СС	484,4
5	Залесский СС	56,1
6	Киселевецкий СС	139,0
7	г. Кобрин	31,33
8	Новоселковский СС	125,9
9	Остромичский СС	227,3
10	Повитьевский СС	99,64
11	Тевельский СС	148,3
12	Хидринский СС	149,3

Таблица 3.2.2
Градации территорий в зависимости от степени устойчивости к антропогенному воздействию

Территории	k_1	
водные объекты, болота, заболоченные земли	-2,5	Низко устойчивые
территории периодического затопления в поймах и ложбинах стока	-2,0	
участки проявления опасных геологических процессов (термокарст, карст, суффозия, склоновые процессы, овраги, балки)	-1,5	
осушенные земли торфяников	-1,0	
ложбины стока	-0,5	Средне устойчивые
осушенные земли с канализованными реками, ручьями	0	
выположенные водораздельные территории с крутизной склонов менее 10%	+0,5	Устойчивые

Территориальное размещение планировочных ограничений, способствующих сохранению и устойчивому развитию природных комплексов.

Осуществляется экспертным путем с присваиванием коэффициента значимости, который варьирует от 0,0 до +4,0 (таблица 3.2.3).

Таблица 3.2.3

Градация территорий в зависимости от функции

Территории	k_2
Особо охраняемые природные территории	+4,0
Водоохранные зоны, III пояс ЗСО водозаборов	+3,0
Зоны отдыха, курорты	+2,0
Все прочие территории, не вошедшие в другие категории	0,0

Затем в среде ГИС производится пересечение контуров двух оценок с суммацией баллов для каждого пересечения $k_3 = k_1 + k_2$ (Рисунок 3.2):

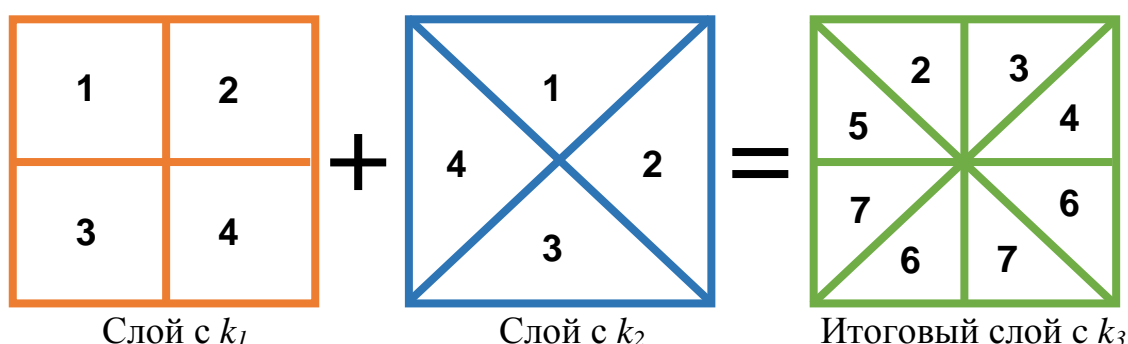


Рисунок 3.2.1 – Получение итогового слоя оценок из двух слоев с оценками отдельным компонентом

Далее проводится обобщение оценок для территории оценочных единиц (сельских советов) путем вычисления суммарной средневзвешенной по занимаемой площади оценки (A) по формуле (1):

$$A = \frac{\sum_{i=0}^n (S_i \times k_{3i})}{S_{\text{оц.ед.}}}, \quad (1)$$

Где:

S_i - площадь каждого из ареалов с определенным значением итогового балла k_3

$S_{\text{оц.ед.}}$ - площадь оценочной единицы (сельсовета).

Оценка экологических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта производится путем ранжирования оценочных единиц по уровню защищенности от антропогенной нагрузки:

1 = Территории с низкой защищенностью от антропогенной нагрузки (A менее 0,5);

2 = Территории со средней защищенностью от антропогенной нагрузки (A от 0,5 до 1,0);

3 = Территории с высокой защищенностью от антропогенной нагрузки (A более 1,0).

Оценка защищенности от антропогенной нагрузки территории Кобринского района дала средневзвешенную оценку для сельсоветов и территорий населенных пунктов в диапазоне от 0,6 (Киселевецкий сельсовет) до 4,2 (Батчинский сельсовет) (Приложение 6). Практически вся территория Кобринского района относится к территориям с высоким уровнем защищенности от антропогенных нагрузок. Исключение составляют Киселевецкий и Повитьевский сельские советы со средним уровнем защищенности (показатели соответственно 0,6 и 0,8). Это обусловлено значительной площадью, в составе сельсоветов, неустойчивых к антропогенному воздействию территорий: заболоченных земель, осушенных земель торфяников, участков проявления неблагоприятных геологических процессов и явлений.

Под **социально-экономическими аспектами оценки воздействия, затрагивающих экологические аспекты при реализации градостроительного проекта** понимался уровень антропогенного воздействия, определенный на основании типа использования территории с учетом планировочных ограничений, т.е. территорий с особым режимом использования, размер которой обеспечивает достаточный уровень безопасности для здоровья населения от вредного воздействия (химического, биологического, физического) объектов на ее границе и за ней.

Оценка социально-экономических аспектов воздействия базируется на учете типологии градостроительного использования территорий (тип землепользования по ЗИС) и территориального размещения планировочных ограничений объектов воздействия на окружающую среду.

Типология градостроительного использования территорий рассматривается как характеристика антропогенной преобразованности территории с присвоением оценочного коэффициента согласно таблице 3.2.4. Коэффициент варьирует от +3 (территории слабо антропогенно преобразованные и выполняющие выраженные санирующие функции) до -3 (территории значительно антропогенно преобразованные и формирующие ареалы негативного воздействия).

Таблица 3.2.4

Градация территорий в зависимости от вида покрытия

к₄	Тип землепользования
1. Территории с выраженными санирующими функциями	
+3	Водотоки, водоемы, болота
+2	Леса и лесопокрываемые территории
+1	Луга, вырубki, поросль
2. Территории, выполняющие ограниченно санирующие функции	
0	Сельхозугодья, нарушенные и неиспользуемые земли
3. Территории, формирующие ареалы негативных воздействий	
-1	Дороги и дорожная инфраструктура
-2	Земли под зданиями, площадями и улицами
-3	Полигоны и захоронения

Территориальное размещение планировочных ограничений объектов воздействия на окружающую среду (СЗЗ, санитарных разрывов, минимальных расстояний до определенных объектов).

Коэффициенты присваиваются в соответствии с таблицей 3.2.5. При наложении на конкретной площадке нескольких планировочных ограничений одновременно, в учет принимается планировочное ограничение с более высоким по абсолютному значению коэффициентом k_5 (так, например, СЗЗ свыше 1000 м поглощает все остальные СЗЗ, находящиеся в ее пределах и всей территории присваивается $k_5 = -3,5$).

В среде ГИС производится пересечение контуров двух оценок с суммацией баллов для каждого пересечения ($k_6 = k_4 + k_5$) как показано на рисунке 3.2.1.

Таблица 3.2.5

Градация территорий в зависимости от вида планировочного ограничения

Планировочное ограничение	k_5
Территории СЗЗ свыше 1000 м	-3,5
Территории СЗЗ свыше 500 м	-3,0
Территории СЗЗ от 300 до 500 м	-2,5
Территории СЗЗ от 101 до 300 м	-2,0
Территории санитарных разрывов и СЗЗ объектов транспортных и инженерных систем	-1,5
Все прочие территории, не вошедшие в другие категории	0,0

Общая оценка территориального размещения объектов антропогенного воздействия на окружающую среду (B) производится путем вычисления средневзвешенного удельного веса доли площади ареалов с каждым значением итогового балла k_6 в площади оценочной единицы (сельсовета) по формуле (2):

$$B = \frac{\sum_{i=0}^n (S_i \times k_{6i})}{S_{\text{оц.ед.}}}, \quad (2)$$

Где:

S_i - площадь каждого из ареалов с определенным значением итогового балла k_6

$S_{\text{оц.ед.}}$ - площадь оценочной единицы (га).

Оценка социально-экономических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта, затрагивающих экологические аспекты, производится путем ранжирования оценочных единиц (сельсоветов) по уровню антропогенной нагрузки на окружающую среду:

1 = Территории с высоким уровнем антропогенной нагрузки на окружающую среду (B менее 0);

2 = Территории со средним уровнем антропогенной нагрузки на окружающую среду (B от 0 до +1,0);

3 = Территории с низким уровнем антропогенной нагрузки на окружающую среду (B более +1,0);

Оценка антропогенной нагрузки на окружающую среду территории Кобринского района дала средневзвешенную оценку для сельсоветов и территорий населенных пунктов в диапазоне от -1,90 (г. Кобрин) до 1,28 (Повитьевский сельсовет) (Приложение 7). Кобринский район разделяется на центральную часть с высоким уровнем антропогенного воздействия (г. Кобрин и прилегающие к нему сельсоветы: Залесский и Батчинский) и периферийные части со средним и низким уровнем антропогенного воздействия. Наиболее низким уровнем антропогенного воздействия характеризуются Повитьевский (1,28) и Дивинский (1,06) сельсоветы.

Влияние **реализации градостроительного проекта на здоровье населения** оценивалось косвенным образом посредством соотнесения защищенности территории и уровня антропогенной нагрузки, исходя из предположения, что на менее защищенных территориях более вероятны изменения в окружающей среде, способные оказать негативное воздействие на здоровье населения. На основании оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия были классифицированы оценочные территориальные единицы (таблица 3.2.6).

Выделенные девять видов территориальных оценочных единиц объединяются в четыре группы. На разных «полюсах» находятся территории группы В населенных пунктов и промышленных зон (2.1 и 3.1) и группы Б территории с высокой долей лесов и заболоченностью (1.2 и 1.3). Основную площадь занимают территории группы Г, в пределах которых в разной степени наблюдается баланс санирующей функции и источников загрязнения. Эта группа наиболее подвижна: в ее пределах наиболее вероятно перемещение из одного вида территориальных оценочных единиц в другой (2.2 ⇔ 2.3 ⇔ 3.2 ⇔ 3.3).

Группа А, представленная единственным видом территориальной оценочной единицы (1.1) встречается на границе участков с низкой защищенностью (территории с преобладанием заболоченных территорий и лесов) и высокой антропогенной нагрузкой (промышленные и урбанизированные территории). Для таких территориальных единиц при разработке природоохранных мероприятий необходимо уделять особое внимание потенциальным негативным эффектам подобного соседства, которое может проявляться в повышенном риске распространения загрязняющих веществ.

Стратегическая цель-максимум градостроительного проекта территориального планирования заключается в определении мероприятий, направленных на движение территориальной единицы в общем направлении от 1.1 до 3.3 (Рисунок 3.2.6), т.е. от состояния «территории с низким уровнем защищенности от антропогенного воздействия и высоким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду» к состоянию «территории с высоким уровнем защищенности от антропогенного воздействия и низким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду». Целью-минимум является сохранение существующей ситуации без дальнейшего ухудшения.

Таблица 3.2.6

Классификация территорий на основании оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта

		<i>Социально-экономические аспекты воздействия, затрагивающие экологические аспекты</i>		
		1. Территории с высоким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду	2. Территории со средним уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду	3. Территории с низким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду
Экологические аспекты воздействия	1. Территории с низкой защищенностью от антропогенного воздействия	A 1.1	Б 1.2	1.3
	2. Территории со средней защищенностью от антропогенного воздействия	B 2.1	Г 2.2	2.3
	3. Территории с высокой защищенностью от антропогенного воздействия	3.1	3.2	3.3

Группа А – территории на границе групп Б и В (территориальная близость участков с высокой антропогенной нагрузкой и участков с низкой защищенностью), группа Б – территории с высокой долей лесов и заболоченных территорий (преобладание санирующей функции), группа В – территории населенных пунктов и промышленных зон (преобладание источников загрязнения), группа Г – территории с развитием сельского, лесного хозяйства, рекреации (баланс санирующей функции и источников загрязнения).

Движение в предпочтительном направлении может происходить как по горизонтали матрицы слева направо за счет уменьшения уровня антропогенной нагрузки (за счет внедрения новых экологически чистых производств и реализации природоохранных мероприятий на существующих объектах промышленности), так и по вертикали сверху вниз (за счет оптимального размещения планировочных ограничений, способствующих сохранению и устойчивому развитию природных комплексов и реализации природоохранных мероприятий).

Движение в противоположном направлении допустимо лишь за счет увеличения антропогенной нагрузки (справа налево) на территориях с достаточной степенью защищенности (нижний правый угол матрицы) как показано в Таблице 3.2.7. Примером такого освоения территории может служить строительство нового промышленного узла или формирование селитебных территорий. Движение внизу вверх за счет уменьшения степени защищенности территорий от антропогенной нагрузки с экологической точки

зрения недопустимо, поскольку влечет за собой нарушение экологического баланса.

Таблица 3.2.7

Направления развития территорий в зависимости от оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта

		<i>Социально-экономические аспекты воздействия, затрагивающие экологические аспекты</i>				
		1. Территории с высоким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду	2. Территории со средним уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду	3. Территории с низким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду		
Экологические аспекты воздействия	1. Территории с низкой защищенностью от антропогенного воздействия	1.1	→	1.2	→	1.3
		↓		↓		↓
	2. Территории со средней защищенностью от антропогенного воздействия	2.1	→	2.2	↔	2.3
	↓		↓		↓	
3. Территории с высокой защищенностью от антропогенного воздействия	3.1	↔	3.2	↔	3.3	

Общий баланс в пределах оценочных единиц:

- Антропогенная нагрузка не соответствует уровню защищенности
- Антропогенная нагрузка соответствует уровню защищенности

Мероприятия в рамках отчета по СЭО приводятся в виде экологических рекомендаций развития территорий (таблица 3.2.8), которые учитываются при принятии конкретных решений в рамках схемы комплексной территориальной организации административного района. В качестве дополнительного фактора учитывался специальный режим радиоактивно загрязненных территорий, для которых предложены отдельные рекомендации независимо от видов территориальных оценочных единиц, выделенных на основании оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия, в пределах которых радиоактивные территории располагаются.

Таблица 3.2.8

Экологические рекомендации развития территорий

№	Функции / объекты	Условия размещения для типов территорий								
		1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	3.1	3.2	3.3
1	Селитебная									
а	Усадебная застройка сельского и городского типа	М	В	В	В	О	О	В	О	В
б	Многоквартирная застройка	М	В	В	М	О	О	В	О	В
в	Объекты социально-гарантированного обслуживания (объекты торговли, образования, бытового обслуживания)	М	В	В	В	О	О	В	О	В
2	Промышленная									
а	Производственные объекты с СЗЗ 500 м и более, в том числе объекты инженерного обеспечения	М	М	В	М	В	М	М	В	М
б	Производственные объекты с СЗЗ 300 м, в том числе объекты инженерного обеспечения	М	М	В	В	О	М	В	В	М
в	Производственные объекты с СЗЗ 100 м и менее, в том числе объекты инженерного обеспечения	В	О	О	В	О	О	О	О	В
3	Сельскохозяйственная									
а	Сельскохозяйственные производственные объекты с величиной СЗЗ 500 м и более	М	М	В	В	В	М	М	В	М
б	Сельскохозяйственные производственные объекты с величиной СЗЗ 300 м и менее	М	В	В	В	В	В	В	В	В
в	Расширение пахотных угодий	М	В	В	М	М	В	В	В	М
4	Природоохранная									
а	Развитие сети ООПТ	О	О	В	О	В	В	В	В	В
б	Формирование природного каркаса	О	О	О	О	В	В	В	В	В
в	Увеличение уровня лесистости за счет перераспределения площадей земельного фонда	В	В	М	В	В	В	М	М	М
г	Уменьшение уровня лесистости за счет перераспределения площадей земельного фонда	М	М	В	М	В	В	М	М	В
5	Рекреационно-оздоровительная									
а	Стационарные лечебно-оздоровительные объекты	М	В	В	М	В	О	М	О	О
б	Объекты размещения туристов (гостиницы, хостелы, гостевые дома)	В	В	В	В	О	О	В	О	О
в	Объекты экологического, в том числе сельского туризма	В	В	В	В	В	В	В	В	О
г	Природные территории, используемые для организации отдыха (места отдыха на воде, площадки для кемпинга, экологические тропы)	В	В	В	В	О	В	В	В	О

Условия размещения:

О – основная функция; В – возможная функция; М – менее благоприятная функция, З – запрещается или ограничено в соответствии с законодательством Республики Беларусь, Д – попускается с соблюдением норм и правил по обеспечению радиационной безопасности и использованием технологий, обеспечивающих производство продукции, содержание радионуклидов в которой не превышает республиканских допустимых уровней.

Результат оценки:

Согласно проведенной оценке воздействия при реализации градостроительного проекта на здоровье населения на территории

Кобринского района (Приложение 8) установлено 5 видов соотношения оценочных значений в системе «экологические аспекты воздействия – социально-экономические аспекты воздействия, затрагивающие экологические аспекты» во всех группах, кроме группы А (территориальная близость участков с высокой антропогенной нагрузкой и участков с низкой защищенностью, см. таблицу 3.2.6):

Группа В (территории населенных пунктов и промышленных зон) – 3.1 (г. Кобрин, Батчинский и Залесский сельсоветов);

Группа Г (территории с развитием сельского, лесного хозяйства, рекреации) – 2.2 (Киселевецкий сельсовет), 3.2 (Тевельский, Буховичский, Остромичский, Городецкий, Хидринский, Новоселковский сельсоветы), 2.3 (Повитьевский сельсовет), 3.3 (Дивинский сельсовет).

Проектные решения в рамках СКТО Кобринского района направлены на недопущение «подвижек» территориальных единиц в менее благоприятные, с экологической точки зрения, сектора.

3.3. Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения

Планировочный каркас Кобринского района к настоящему времени в основном сложился и представляет собой многоуровневую структуру, включающую планировочные оси международного, регионального и местного уровней.

Однако отдельные элементы планировочной структуры (оси и центры) в части развитости социально-экономического потенциала узлов, качества транспортной и инженерно-технической инфраструктуры и интенсивности взаимосвязей не в полной мере соответствуют требованиям и стандартам условий проживания.

Соответственно сравнивались два варианта – «нулевой вариант», при котором никаких активных действий не предполагается и вариант, предусматривающий развитие и совершенствование существующего планировочного каркаса (таблица 3.3.1).

Совершенствование планировочной организации предполагает формирование на территории Кобринского района двух планировочных образований – Кобринского и Дивинского.

Таблица 3.3.1
Сравнение альтернативных вариантов
реализации градостроительного проекта

Нулевой вариант	Предлагаемый вариант	Компоненты среды	Соответствие задачам СКТО
Промышленные предприятия являются основным источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Внедрение экологически чистых производств и технологий позволит значительно снизить объем выбросов.	Рекомендовать развитие ресурсосберегающих и экологически чистых производств	Атмосферный воздух	Обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов
Отсутствие биогазовых установок не позволяет улавливать и использовать ценный топливный ресурс, а также эффективно утилизировать навозные стоки и иловые осадки.	Оснастить крупные животноводческие комплексы, а также очистные сооружения биогазовыми установками, позволяющими вовлечь в хозяйственный оборот возобновляемые источники энергии	Атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды	Обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов
Водоохранные зоны не всегда соответствуют требованиям действующего Водного Кодекса при том, что они	Привести проекты водоохранных зон и прибрежных полос в соответствие с требованиями статьи 52 Водного Кодекса	Поверхностные и подземные воды	Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных

Нулевой вариант	Предлагаемый вариант	Компоненты среды	Соответствие задачам СКТО
обеспечивают режим, предотвращающий загрязнение и засорение рек.	Республики Беларусь.		ресурсов и комплексов
Изношенность очистных сооружений и их расположение в пределах водоохранной зоны обуславливают риск нештатной работы и сброса загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты.	Ликвидировать поля фильтрации, расположенные в водоохранной зоне, реконструировать недостаточно эффективно работающих очистные сооружения, что позволит уменьшить количество загрязняющих веществ, поступающих в водные объекты – приемники сточных вод	Поверхностные и подземные воды	Совершенствование социальной, транспортной, инженерно-технической инфраструктуры. Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов
Сельхозугодья являются площадными источниками загрязнения поверхностных водных объектов.	Рекомендовать развитие экологически безопасного сельского хозяйства за счет рационального использования водных и земельных ресурсов, а также применения удобрений и средств защиты растений в безопасных для окружающей среды количествах.	Поверхностные и подземные воды, рельеф, земли (включая почвы)	Обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района

Нулевой вариант	Предлагаемый вариант	Компоненты среды	Соответствие задачам СКТО
Полигон ТКО и мини-полигоны отходов являются источниками загрязнения окружающей среды, в первую очередь – подземных вод.	Провести мероприятия по уменьшению уровня загрязнения подземных вод в зоне воздействия существующего полигона ТКО, ликвидация всех мини полигонов	Поверхностные и подземные воды, рельеф, земли (включая почвы)	Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов
Существующая система сбора и переработки ТКО имеет большой потенциал для совершенствования, доля вторичного использования материальных ресурсов может быть увеличена, объем вывозимых на полигоны отходов – сокращен.	Создать систему отдельного сбора и переработки ТКО для уменьшения количества вывозимых на полигон отходов и вторичного использования сырья.	Поверхностные и подземные воды, рельеф, земли (включая почвы)	Обеспечение оптимальных условий устойчивого социально-экономического развития района Сохранение полноценной природной среды, рациональное использование и охрана природных ресурсов и комплексов

ГЛАВА 4. РЕАЛИЗАЦИЯ ВЫБРАННОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ

4.1. Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта

В соответствии с Законом Республики Беларусь 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» градостроительный мониторинг – это система наблюдения за состоянием объектов градостроительной деятельности и средой обитания в целях контроля градостроительного использования территорий и прогнозирования результатов реализации градостроительных проектов.

Целью ведения мониторинга является выявление, оценка и прогнозирование тенденций градостроительного развития территории, обоснование необходимых градостроительных мероприятий, планируемых при разработке и актуализации градостроительной документации, а также выявление необходимости обновления правовой, нормативной, научно-методической и информационно-технологической базы градостроительства.

Информационной базой градостроительного мониторинга являются данные градостроительного кадастра, материалы специальных исследований, иные сведения. Результаты градостроительного мониторинга подлежат внесению в градостроительный кадастр.

Работы по ведению градостроительного мониторинга проводятся территориальными подразделениями архитектуры и градостроительства по единой методике в порядке, установленном Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Государственные органы (их структурные подразделения, территориальные органы, подчиненные организации) и иные организации осуществляют контроль в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в пределах компетенции, установленной законодательными актами.

4.2. Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты

Интеграция рекомендаций СЭО обеспечивается соподчиненностью разрабатываемого градостроительного проекта СКТО Кобринского района с действующей градостроительной документацией, связь с которой отражена в Приложении 2.

Список использованных источников

Указ Президента Республики Беларусь от 12.01.2007 № 19 «О некоторых вопросах государственной градостроительной политики» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 18.01.2007, № 15, 1/8258);

Указ Президента Республики Беларусь от 05.09.2016 № 334 «Об утверждении основных направлений государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016 - 2020 годы» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 07.09.2016, 1/16621);

Закон Республики Беларусь от 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» («Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь», 19.07.2004, № 109, 2/1049);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29.09.2016 № 786 «Об утверждении перечня градостроительных проектов, заказ на разработку которых подлежит размещению в 2017 году» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 04.10.2016, 5/42707);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 02.07.2014 № 649 «О развитии системы особо охраняемых природных территорий» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 11.07.2014, 5/39101);

Государственная схема комплексной территориальной организации Республики Беларусь, УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», (Указ Президента Республики Беларусь от 12 января 2007 г. № 19);

Схема комплексной территориальной организации Брестской области, УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 2014 год (Указ Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 № 13);

Проект районной планировки Кобринского административного района Брестской области (Анализ реализации и корректура), УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 1989 год;

Генеральный план города Кобрина, УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 2013 год;

Статистический сборник «Охрана окружающей среды в Республике Беларусь», 2018 г.;

Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2016, Республиканское научно-исследовательское унитарное предприятие «Бел НИЦ «Экология»;

Государственный водный кадастр. Водные ресурсы, их использование и качество вод (за 2016 год), РУП «ЦНИИКИВР»;

Информационно-аналитический бюллетень «Здоровье населения и окружающая среда Кобринского района», ГУ «Кобринский районный центр гигиены и эпидемиологии», 2016 год.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Министра
природных ресурсов и охраны
окружающей среды
Республики Беларусь

А.Н.Корбут
«23» августа 2018 г.

ПРОТОКОЛЬНАЯ ЗАПИСЬ

консультаций по стратегической экологической оценке (СЭО) в Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь по градостроительному проекту общего планирования «Схема комплексной территориальной организации Кобринского района».

Место проведения: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь, к. 112

Дата и время: 22 августа 2018, 15.00

Цель визита: в рамках реализации Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47, проведение консультаций по СЭО по градостроительному проекту общего планирования «Схема комплексной территориальной организации Кобринского района» (далее – СКТО Кобринского района).

Участники встречи:

1. Белевич О.Л. – консультант отдела государственной экологической экспертизы управления регулирования воздействий на атмосферный воздух, изменение климата и экспертизы Минприроды;
2. Бобко А.В. – ведущий инженер отдела туристско-рекреационных и природных территорий и охраны окружающей среды УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»;
3. Козенко Н.Н. – главный специалист отдела туристско-рекреационных и природных территорий и охраны окружающей среды УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»;

4. Ярошевич Е.А. – инженер отдела туристско-рекреационных и природных территорий и охраны окружающей среды УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА».

Обязанность по проведению СЭО для градостроительных проектов установлена в пункте 1 статьи 6 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду».

Во время консультаций предоставлено разъяснение по процедуре СЭО, определенной Положением о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 января 2017 г. № 47.

Специалистами УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» представлена предварительная схема проектных решений развития территории Кобринского района, а также предварительная редакция экологического доклада по СЭО.

Отмечено, что СКТО Кобринского района в настоящее время отсутствует. Предыдущий проект районной планировки Кобринского административного района Брестской области разработан УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» в 1989 году в соответствии с заданием на проектирование Управления по строительству и архитектуре Брестского облисполкома. Корректировка предыдущего проекта районной планировки (УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 1979 г.) была обусловлена окончанием первой очереди (1985 год) и выполнялась в целях приведения ранее принятых проектных решений по развитию народного хозяйства, сети населенных мест и охране окружающей среды.

Сроки реализации предыдущего градостроительного проекта общего планирования на территорию Кобринского района истекли. Разрабатываемый проект СКТО Кобринского района является новым проектом на рассматриваемую территорию и является объектом СЭО.

Сеть населенных пунктов Кобринского района представлена городом Кобрин и 161 сельским населенным пунктам, объединенным в 11 сельсоветов.

Обсуждена сфера охвата, рассмотрены имеющиеся проблемы в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, например, отсутствуют очистные сооружения на 98% выпусков поверхностных сточных вод в г. Кобрине,

неудовлетворительное эксплуатационное состояние очистных сооружений биологической очистки КУПП «Кобринрайводоканал», а также очистных сооружений биологической очистки аг. Ореховский.

На основании решения Кобринского райисполкома от 21.11.2016 №1658 под охрану передано 63 места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

На основании решений Кобринского райисполкома от 14.12.2015 №1707, под охрану передано 36 мест обитания диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

Одной из задач СЭО является рекомендовать сохранение республиканского ландшафтного заказника «Званец», заказников местного значения «Дивин – Великий лес», «Ель», «Бобровина», мест произрастания дикорастущих растений и обитания диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, а также преобразовать зону отдыха местного значения «Сосновый Бор» в одноименный специальный туристско-рекреационный парк и планируемую туристическую зону местного значения «Озеро Бамовское».

На территории Кобринского района нет объектов, воздействие которых может рассматриваться в трансграничном контексте.

Предложены возможные пути решения рассматриваемых проблем с учетом влияния на здоровье населения, растительный и животный мир, земли, атмосферный воздух, водные ресурсы, ландшафт, особо охраняемые природные территории.

Даны рекомендации, которые целесообразно отразить в экологическом докладе по СЭО, а именно:

- по проведению анализа двустороннего воздействия хозяйственной деятельности, осуществляемой на территории Кобринского и прилегающих районов;

- по учету режима осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраных зонах и прибрежных полосах водных объектов, в том числе рек Муховец и Западный Буг;

- по рекультивации и благоустройству территории старого полигона ТКО г. Кобрина, введение в эксплуатацию нового полигона ТКО (урочище Лиски);

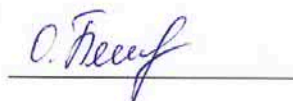
- особое внимание уделить анализу размещения объектов хозяйственной и иной деятельности, в том числе, молочно-товарным фермам, свиноводческим комплексам и иным объектам, подлежащих оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС);

- альтернативные варианты реализации предусмотренных решений;

проработка вопроса по развитию и благоустройству зоны отдыха «Сосновый Бор» для туристического направления.

Указано на необходимость проведения общественных обсуждений экологического доклада по СЭО; согласования экологического доклада по СЭО с Минприроды; проведения государственной экологической экспертизы по градостроительному проекту, в составе которого прилагаются экологический доклад по СЭО с результатами общественных обсуждений, согласованиями Минприроды и других заинтересованных органов государственного управления (при их наличии).

Белевич О.Л.



Приложение 2

Соответствие градостроительного проекта другим существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
	Устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов)	Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016 - 2020 годы	Комплексное развитие среды жизнедеятельности населения и обеспечение экологической безопасности населенных пунктов	Комплексная градостроительная реконструкция неэффективно используемых территорий в целях развития инновационных производств, размещения многофункциональных общественных городских объектов и жилой застройки. Благоустройство ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования. Градостроительными регламентами исключается возможность застройки, не связанной с рекреационной функцией, на ландшафтно-рекреационных территориях общего пользования
		Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года	Совершенствование экологической политики и экономического механизма природопользования	Параллельное осуществление разработки градостроительного проекта и проведения процедуры СЭО. Интеграция рекомендаций СЭО в градостроительном проекте
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Повышение экологической безопасности территорий	Оптимизация размещения производственных объектов. Учет пространственного распределения элементов экологической сети в перспективном территориальном планировании

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				<p>Формирование пространственно сбалансированных экологических каркасов (коридоров) городов и их взаимосвязи с природными комплексами пригородной зоны.</p> <p>Максимально возможное сохранение существующих природных комплексов при принятии проектных решений по размещению новых объектов строительства в пределах городской черты, а также на территории пригородных зон, посредством использования для этих целей уже трансформированных земель и территорий.</p> <p>Снижение уровня вредного воздействия производственных объектов в населенных пунктах за счет их выноса за пределы зон современной и перспективной жилой застройки</p>
	<p>Атмосферный воздух</p>	<p>Национальная стратегия устойчивого экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года</p>	<p>Улучшение качества атмосферного воздуха для обеспечения экологически безопасной жизнедеятельности человека</p>	<p>Разработка градостроительных мероприятий, направленных на улучшение качества атмосферного воздуха, в том числе: рациональное размещение производственных и коммунальных функциональных зон, создание насаждений санитарно-защитных зон.</p> <p>Проектом рекомендуется регламентировать внедрение энерго-, ресурсосберегающих технологий в промышленности и энергетике</p>

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
		<p>Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года</p>	<p>Достижение устойчивого улучшения качества атмосферного воздуха посредством сокращения выбросов от стационарных и мобильных источников</p>	<p>Увеличение доли общественного транспорта с улучшенными экологическими характеристиками и электротранспорта.</p> <p>Снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду городов за счет выбора оптимальных параметров дорожного движения и улично-дорожной сети, типов пересечений, в том числе развязок на разных уровнях, строительства подземных (надземных) переходов, организации безопасного велосипедного движения</p> <p>Проектом рекомендуется регламентировать:</p> <p>запрет на размещение новых производств лакокрасочных материалов с содержанием летучих органических соединений 50% и более.</p>
		<p>Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов» на 2016 – 2020 годы</p>	<p>Минимизация выбросов загрязняющих веществ для улучшения качества атмосферного воздуха</p>	<p>Рациональное функциональное зонирование.</p> <p>Формирование транспортного каркаса, включающего систему магистральных улиц и линий пассажирского транспорта, размещение объектов транспортной инфраструктуры, направленное на создание оптимальных условий для реализации потребности населения в транспортном обслуживании и обеспечении внутригородских и внешних связей.</p>

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				Разработка мероприятий по совершенствованию транспортной инфраструктуры.
		Стратегия по снижению вредного воздействия транспорта на атмосферный воздух Республики Беларусь на период до 2020 года	Совершенствование организации дорожного движения	Увеличение пропускной способности дорог. Проектом рекомендуется регламентировать транспортное зонирование городских территорий, использование системы административных и экономических механизмов для ограничения использования личного автотранспорта в наиболее загруженных зонах.
			Создание оптимальной плотности сети дорог, обеспечивающей организацию перевозок по рациональным маршрутам	Строительство и реконструкция автомобильных дорог с увеличением их плотности.
			Внедрение эффективных транспортных систем, совершенствование транспортной инфраструктуры	Оптимизация структуры городской застройки с целью сокращения транспортных потребностей населения. Комплексный учет транспортных факторов при выработке планировочных решений. Формирование транспортного каркаса, включающего систему магистральных улиц и линий пассажирского транспорта, размещение объектов транспортной инфраструктуры, направленное на создание оптимальных

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				<p>условий для реализации потребности населения в транспортном обслуживании.</p> <p>Долгосрочное планирование с учетом прогнозируемых транспортных потоков внутри населенных пунктов.</p> <p>Рационализация перевозочного процесса посредством создания и функционирования транспортно-логистических центров.</p> <p>Комплексный учет экологических, территориально-пространственных и социальных аспектов при планировании транспортной инфраструктуры.</p> <p>Организация на въездах в населенные пункты перехватывающих стоянок.</p> <p>Строительство разноуровневых развязок на транспортных магистралях.</p> <p>Комплексное опережающее развитие систем общественного пассажирского транспорта как альтернатива росту числа личных автомобилей. Модернизация инфраструктуры пассажирских перевозок.</p> <p>Развитие систем скоростного и внеуличного пассажирского транспорта.</p> <p>Расчет воздействия транспорта на атмосферный воздух.</p>
			Улучшение дорожных условий, конструктивных параметров дорог, их технического состояния	Разработка мероприятий по реконструкции дорожно-уличной сети.

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
	Особо охраняемые природные территории	Национальная стратегия устойчивого экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года	Формирование оптимальной системы особо охраняемых природных территорий и водно-болотных угодий, сохранение биоразнообразия	Территориальное развитие с учетом ООПТ (существующих, планируемых к объявлению), а также с учетом мест обитания и мест произрастания диких и исчезающих видов животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь, а также их охранных зон.
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов» на 2016 – 2020 годы	Реализация развития системы ООПТ, обеспечение функционирования, охраны ООПТ и управления ими	Территориальное развитие с учетом ООПТ (существующих, планируемых к объявлению). При разработке градостроительной документации должно обеспечиваться соблюдение требований в области охраны ООПТ.
			Создание на основе особо охраняемых природных территорий биосферных резерватов, в том числе трансграничных	Принятие стратегических решений территориального развития с учетом развития биосферных резерватов, в том числе трансграничных.
			Оптимизация хозяйственной деятельности на особо охраняемых природных территориях на основе баланса общегосударственных и региональных интересов и интересов местного населения и землепользователей	Установление градостроительных регламентов для территорий ООПТ, в том числе запрещение или ограничение в границах ООПТ или на прилегающих к ним территориям градостроительной и строительной деятельности, которая может причинить вред ООПТ.
			Оптимизация условий для развития туристической деятельности на особо охраняемых природных территориях, определенных	Определение градостроительных мероприятий, направленных на развитие экологического туризма.

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
			перспективными для развития туризма	
		Национальная стратегия развития системы особо охраняемых природных территорий до 1 января 2030г.	Учет природного потенциала особо охраняемых природных территорий (экосистемных услуг) при планировании регионального развития	Территориальное развитие с учетом ООПТ (существующих, планируемых к объявлению).
		Схема рационального размещения особо охраняемых природных территорий республиканского значения до 1 января 2025 года Региональная схема рационального размещения особо охраняемых природных территорий местного значения до 1 января 2024 года		Дальнейшее развитие сети особо охраняемых природных территорий, в результате преобразования двух заказников местного значения (Дивин-Великий лес и Ель) и объявления 7 памятников природы местного значения.
Национальная экологическая сеть		Национальная стратегия развития системы особо охраняемых природных территорий до 1 января 2030г.	Завершение формирования национальной экологической сети, в том числе оптимизация ее пространственной структуры, восстановление нарушенных элементов, что позволит обеспечить надежные функциональные связи между особо охраняемыми природными территориями, процессы свободной миграции диких животных, непрерывность среды их обитания	Формирование природного каркаса с учетом национальной экологической сети Установление градостроительных регламентов, на территориях, являющихся структурными элементами национальной экологической сети.

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
	Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Национальная стратегия устойчивого экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года	Рациональное использование лесов	Разработка предложений по выделению категорий лесов. Приведение лесоустроительных проектов в соответствие с Лесным кодексом Республики Беларусь. Организация отдыха и туризма предусматривается с использованием рекреационно-оздоровительных лесов с дальнейшим развитием и совершенствованием местных туристических маршрутов.
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Формирования национальной экологической сети, интегрированной в общеевропейскую экологическую сеть, а также местных экологических сетей областного и районного уровней	Принятие стратегических решений территориального развития с учетом развития национальной экологической сети Моделирование природного каркаса региона.
			Сохранение разнообразия биологических видов и экосистем	Проектом рекомендуется регламентировать ограничение распространения инвазивных видов растительного и животного мира.
		Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия	Обеспечить охрану и устойчивое использование наиболее значимых для сохранения ландшафтного и биологического разнообразия естественных и близких к естественному состоянию экологических систем за счет оптимизации системы особо	Территориальное планирование осуществлять с учетом особо охраняемых природных территорий, природных территорий подлежащих специальной охране, а также режима осуществления в их границах хозяйственной и иной деятельности

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
			охраняемых природных территорий и природных территорий, подлежащих специальной охране	
			Обеспечить охрану видов диких животных и дикорастущих растений, включенных в Красную книгу Республики Беларусь	Осуществление территориального планирования с учетом мест обитания и мест произрастания диких и исчезающих видов животных и растений, включенных в Красную книгу Республики Беларусь, а также их охранных зон.
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов» на 2016 – 2020 годы	Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия	Осуществление территориального планирования с учетом мест обитания и мест произрастания диких и исчезающих видов животных и растений, включенных в Красную книгу Республики Беларусь, а также их охранных зон. При территориальном планировании учитываются основные миграционные коридоры модельных видов диких животных с разработкой градостроительных мероприятий, направленных на сохранение биологического разнообразия.
		Стратегия по реализации Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц		Осуществление территориального планирования с учетом наличия Рамсарских водно-болотных угодий, а также с учетом потенциальных водно-болотных угодий международного значения. Осуществление территориального планирования с учетом мест обитания и мест произрастания диких животных и

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				<p>дикорастущих растений, обитающих и произрастающих на водно-болотных угодьях (большой подорлик, орел-змея, скопа, золотистая ржанка, большой веретенник, дупель, вертячая камышевка) и их основных местообитаний (открытые низинные болота, пойменные луговые земли, верховые и переходные).</p> <p>Мероприятия по восстановлению водно-болотных угодий, в том числе разработка и реализация мероприятий по восстановлению нарушенного гидрологического режима естественных болот, выбывших из промышленной эксплуатации участков торфяных месторождений, неэффективно осушенных болот в результате мелиорации земель лесного фонда, а также мероприятий по предотвращению зарастания открытых низинных болот и пойм водно-болотных угодий.</p> <p>Проектом рекомендуется регламентировать: ограничение распространения инвазивных видов растительного и животного мира</p>
		<p>Стратегия сохранения и рационального (устойчивого) использования торфяников</p>	<p>Обеспечение охраны и рационального (устойчивого) использования болот, сохранившихся в естественном или близком к естественному состоянию.</p>	<p>Территориальное планирование с учетом схемы распределения торфяников по направлениям использования на период до 2030 года</p>

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
	Охрана поверхностных вод	Национальная стратегия устойчивого экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года	Ликвидировать загрязнение поверхностных объектов сточными, талыми и дождевыми водами с урбанизированных и сельскохозяйственных территорий, а также вредными веществами, поступающими из сопредельных стран; увеличить мощности очистных сооружений и повысить эффективность очистки стоков; уменьшить риск для здоровья населения путем снабжения чистой питьевой водой	Строительство и реконструкция очистных сооружений с целью глубокой очистки сточных вод в соответствии с прогрессивными технологиями, внедрение мало- и бессточных технологий.
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Улучшение качества подземных и поверхностных вод посредством сокращения массы поступления загрязняющих веществ в водные объекты	<p>Развитие (строительство) системы централизованного водоотведения.</p> <p>Развитие (строительство) системы дождевой (ливневой) канализации.</p> <p>Поэтапный вывод из эксплуатации с последующей рекультивацией полей фильтрации со строительством очистных сооружений полной биологической очистки.</p> <p>Проектом рекомендуется регламентировать:</p> <ul style="list-style-type: none"> увеличения объемов расхода воды в системах оборотного и повторного водоснабжения в промышленности; использования дождевых и талых вод для производственных нужд;

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				обеспечения локальной очистки сточных вод от производственных объектов, отводимых в централизованные системы канализации.
		Основные положения программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2016-2020 годы	Рациональное использование и охрана водных ресурсов, в том числе сокращение загрязняющих веществ, поступающих в водные объекты со сточными водами	Планирование мероприятий по развитию бытовой канализации
		Водная стратегия Республики Беларусь до 2020 года	Снижение антропогенной нагрузки на водные объекты, в том числе улучшение качества воды в водных объектах (для общего и специального планирования)	Развитие системы бытовой канализации, в том числе строительство, реконструкция и т.д. Развитие (строительство) системы ливневой канализации. Проектом рекомендуется регламентировать: внедрение наилучших технических методов очистки сточных вод; увеличения объемов расхода воды в системах оборотного и повторного водоснабжения в промышленности; использования дождевых и талых вод для производственных нужд; обеспечения локальной очистки сточных вод от производственных объектов, отводимых в централизованные системы канализации.
			Гарантированное обеспечение водными ресурсами населения и	Мероприятия по реконструкции и ремонту водохозяйственных объектов.

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
			отраслей экономической деятельности	Проектом рекомендуется регламентировать внедрение инноваций, обеспечивающим водосбережение и снижение затрат на водоподготовку, водоснабжение и водоотведение.
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов» на 2016 – 2020 годы	Рациональное (устойчивое) использование водных ресурсов и улучшение экологического состояния (статуса) поверхностных водных объектов	Развитие (строительство) системы централизованного водоотведения. Развитие (строительство) системы дождевой (ливневой) канализации. Поэтапный вывод из эксплуатации с последующей рекультивацией полей фильтрации со строительством очистных сооружений полной биологической очистки.
Подземные воды (обеспечение населения качественной питьевой водой)		Национальная стратегия устойчивого экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года	Обеспечение населения водой необходимого санитарного качества и в достаточных количествах при сохранении гидрологических, биологических и химических функций водных экосистем.	Увеличение % обеспеченности централизованными системами водоснабжения населения; Строительство станций и установок обезжелезивания; Реконструкция и ремонт систем водоснабжения
		Основные положения программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2016-2020 годы	Обеспечение потребителей страны водоснабжением питьевого качества	
		Государственная программа «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 - 2020 годы»	Улучшение качества питьевого водоснабжения.	

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
	Земельные ресурсы. Почвы.	Национальная стратегия устойчивого экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 года	Повышение эффективности землепользования и охраны почвенного покрова.	<p>Облесение или повторное заболачивание малопродуктивных сельхозземель на выработанных торфяниках.</p> <p>Рекультивация нарушенных земель после добычи полезных ископаемых, закрытых или планируемых к закрытию объектах захоронения ТКО, полей фильтрации.</p> <p>Территориальное планирование с учетом оценки бала плодородия сельскохозяйственных земель.</p> <p>Приоритетное использование для новой застройки неиспользуемых и неэффективно используемых земель.</p> <p>Регламентация допустимых рекреационных нагрузок на природные комплексы (в случае необходимости).</p> <p>Разработка мероприятий по восстановлению мелиорированных земель.</p>
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Реабилитации загрязненных и иных экологически деградированных территорий, восстановления их биосферных и хозяйственных функций.	<p>Восстановление природных систем выработанных торфяников, карьеров, иных деградированных земель;</p> <p>Снижения темпов эрозии почв, поэтапного внедрения способов обработки земель и севооборотов, адаптированных к конкретным почвенно-эрозионным условиям; обеспечения полного охвата почвозащитными технологиями сильно- и</p>

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				среднеэродированных земель, а также земель с высокой дефляционной опасностью.
		Национальный план действий по предотвращению деградации земель (включая почвы) на 2015-2020 годы	<p>Осуществление рекультивации карьеров общераспространенных полезных ископаемых.</p> <p>Экологическая реабилитация выработанных площадей торфяных месторождений, нарушенных болот.</p>	<p>Мероприятия по рекультивации карьеров общераспространенных полезных ископаемых в соответствии с планом рекультивации.</p> <p>Мероприятия по экологической реабилитации выработанных площадей торфяных месторождений</p>
Отходы		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Максимальное вовлечение отходов в гражданский оборот в качестве вторичного сырья	<p>Развитие системы отдельного сбора твердых коммунальных отходов (строительство сортировочных станций, площадок и т.д.);</p> <p>Организация системы сбора от населения, использования и (или) обезвреживания сложнбытовой техники и иных товаров, утративших свои потребительские свойства (для ДП площадки);</p> <p>Развитие плано-регулярного вывоза коммунальных отходов (полигоны ТКО, региональные полигоны и т.д.);</p>
			Предотвращения вредного воздействия отходов и объектов их захоронения на окружающую среду	<p>Поэтапная ликвидация захоронений непригодных пестицидов к 2020 году;</p> <p>Оптимизация сети объектов захоронения коммунальных отходов с обеспечением их необходимыми защитными сооружениями и оборудованием, предотвращающими загрязнение окружающей среды отходами,</p>

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				<p>продуктами их взаимодействия и (или) разложения.</p> <p>Проектом рекомендуется регламентировать:</p> <p>организацию экологически безопасного хранения опасных отходов на промышленных объектах;</p> <p>введение в эксплуатацию комплекса по переработке и захоронению опасных отходов производства.</p>
		<p>Основные положения программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2016-2020 годы</p>	<p>Максимальное вовлечение отходов в хозяйственный оборот в качестве вторичных материальных ресурсов</p>	<p>Развитие системы отдельного сбора твердых коммунальных отходов (строительство сортировочных станций, площадок и развитие системы пунктов приема ВМР и т.д.).</p>
		<p>Государственная программа «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 - 2020 годы»</p>	<p>Минимизация объема захоронения ТКО с увеличением доли их повторного использования</p>	<p>Развитие системы отдельного сбора твердых коммунальных отходов (строительство сортировочных станций, площадок и развитие системы пунктов приема ВМР и т.д.).</p> <p>При планировании строительства полигонов ТКО предусмотреть создание площадок для компостирования органической части ТКО.</p>
	<p>Социально-экономические (Здоровье населения)</p>	<p>Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016 - 2020 годы</p>	<p>Сбалансированное развитие административно-территориальных единиц и населенных пунктов на основе сохранения и укрепления устойчивых систем расселения</p>	<p>Совершенствование социальной инфраструктуры в целях создания комфортных условий для проживания и повышения качества обслуживания населения</p>

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
		Национальная стратегия устойчивого развития Республики Беларусь до 2020 года	Улучшение здоровья населения и развитие здравоохранения	Разработка градостроительных мероприятий, направленных на улучшение окружающей среды
			Развитие национальной культуры, духовное и физическое оздоровление народа	Развитие общественных специализированных спортивных функциональных зон с учетом нормативной потребности населения в объектах физкультуры и спорта. Развитие сети велодорожек и веломаршрутов. Разработка градостроительных мероприятий, направленных на формирование рекреационных зон в пределах городской черты, ландшафтно-рекреационных территорий пригородных зон
			Повышение уровня обеспеченности граждан жильем, развитие жилищного строительства (уровень обеспеченности населения жильем к 2020 году от 27,0 кв. метра на человека до 29, 0 кв. метра на человека (в 2020 году))	Определение потребности в новых территориях для жилищного строительства с учетом прогнозируемой численности населения и потребности в квартирах-домах, принятых удельных показателей площади на 1 квартиру и величины земельного участка усадебного дома.
			Создание эффективной и устойчивой инженерно-технической инфраструктуры населенных пунктов.	Разработка мероприятий, направленных на развитие действующей системы инженерного оборудования, предусматривающее повышение ее надежности и эффективности, в соответствии с потребностями территориального развития и

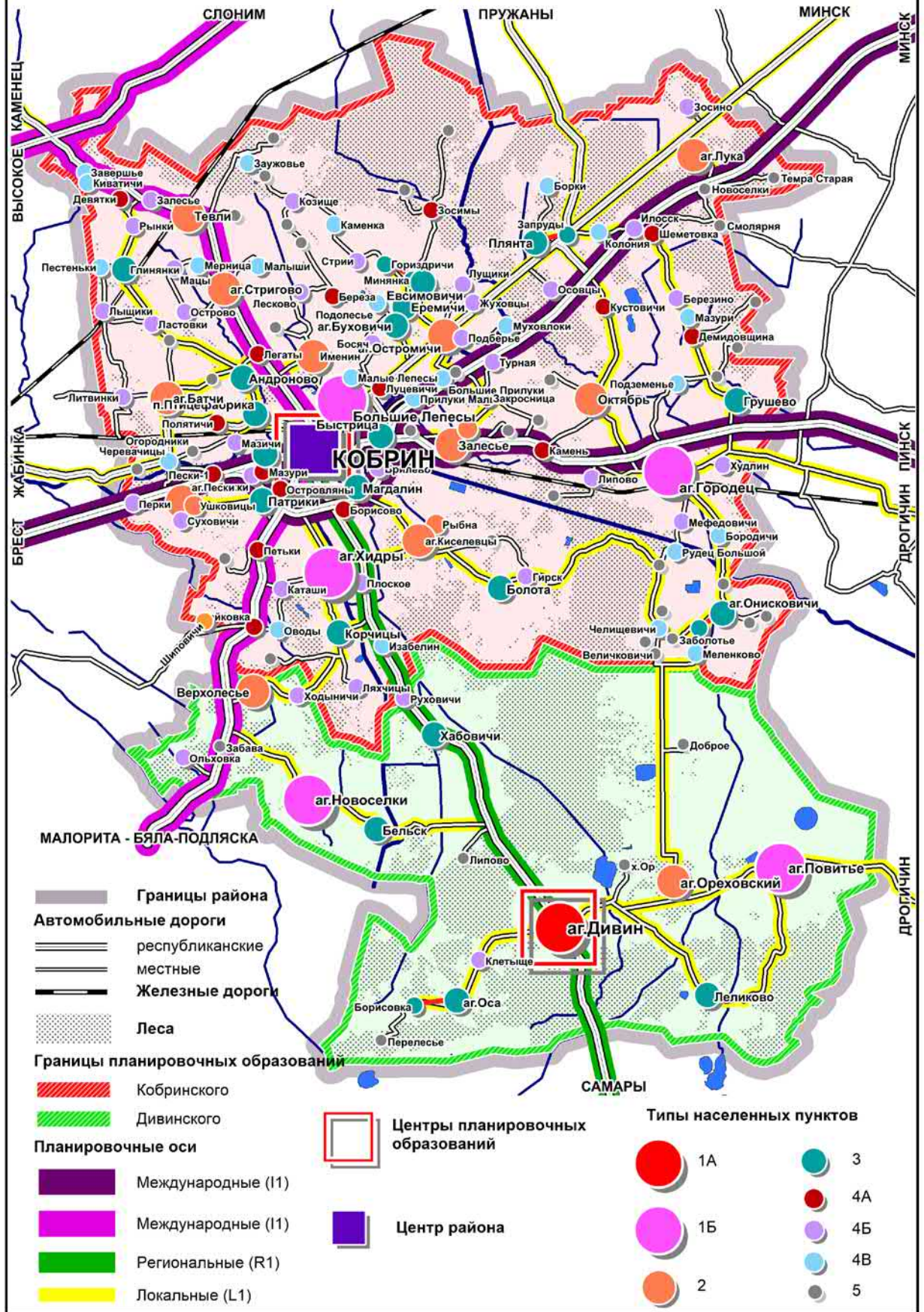
№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				учетом прогнозируемой численности населения
		Основные положения программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2016-2020	Рост эффективности строительства, обеспечение населения качественным и доступным жильем	Определение потребности в новых территориях для жилищного строительства с учетом прогнозируемой численности населения и потребности в квартирах-домах, принятых удельных показателей площади на 1 квартиру и величины земельного участка усадебного дома.
			Поддержка индивидуального строительства, малоэтажного домостроения. Выделение в достаточном количестве земельных участков под индивидуальную застройку и их обеспечение в полном объеме инженерной инфраструктурой (газоснабжение, водоснабжение, энергоснабжение), включая расположенные в сельской местности.	Проектом предусматривается резервирование территорий под развитие индивидуальной застройки. Разработка мероприятий, направленных на развитие действующей системы инженерного оборудования, предусматривающее повышение ее надежности и эффективности, в соответствии с потребностями территориального развития и учетом прогнозируемой численности населения, в том числе развития жилой усадебной застройки.
			Улучшение демографического потенциала страны и укрепление здоровья народа: введение (строительство) объектов, в том числе учреждений здравоохранения, в новых районах городов;	Развитие общественных специализированных лечебных функциональных зон с учетом нормативной потребности населения в лечебно-профилактических объектах, в том числе резервирование территорий под данную функцию в новых районах города (расчет площади территорий жилых функциональных

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
			приобщение населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом;	зон с учетом необходимого строительства ЛПО). Развитие общественных специализированных спортивных функциональных зон с учетом нормативной потребности населения в объектах физкультуры и спорта. Проектом рекомендуется регламентировать: строительство спортивных и игровых площадок в границах жилых функциональных зон.
		Государственная программа «Строительство жилья» на 2016 – 2020 годы	Удовлетворения гражданами потребности в доступном и комфортном жилье (Сводным целевым показателем Государственной программы является уровень обеспеченности населения жильем, который вырастет с 26,5 кв. метра на человека (в 2016 году) до 27,3 кв. метра (в 2020 году).	Определение потребности в новых территориях для жилищного строительства с учетом прогнозируемой численности населения и потребности в квартирах-домах, принятых удельных показателей площади на 1 квартиру и величины земельного участка усадебного дома.
			Обеспечение строительства инженерной и транспортной инфраструктуры к жилым домам в объемах, обеспечивающих запланированный ввод общей площади жилья	Разработка мероприятий, направленных на развитие действующей системы инженерного оборудования, предусматривающее повышение ее надежности и эффективности, в соответствии с потребностями территориального развития и учетом прогнозируемой численности

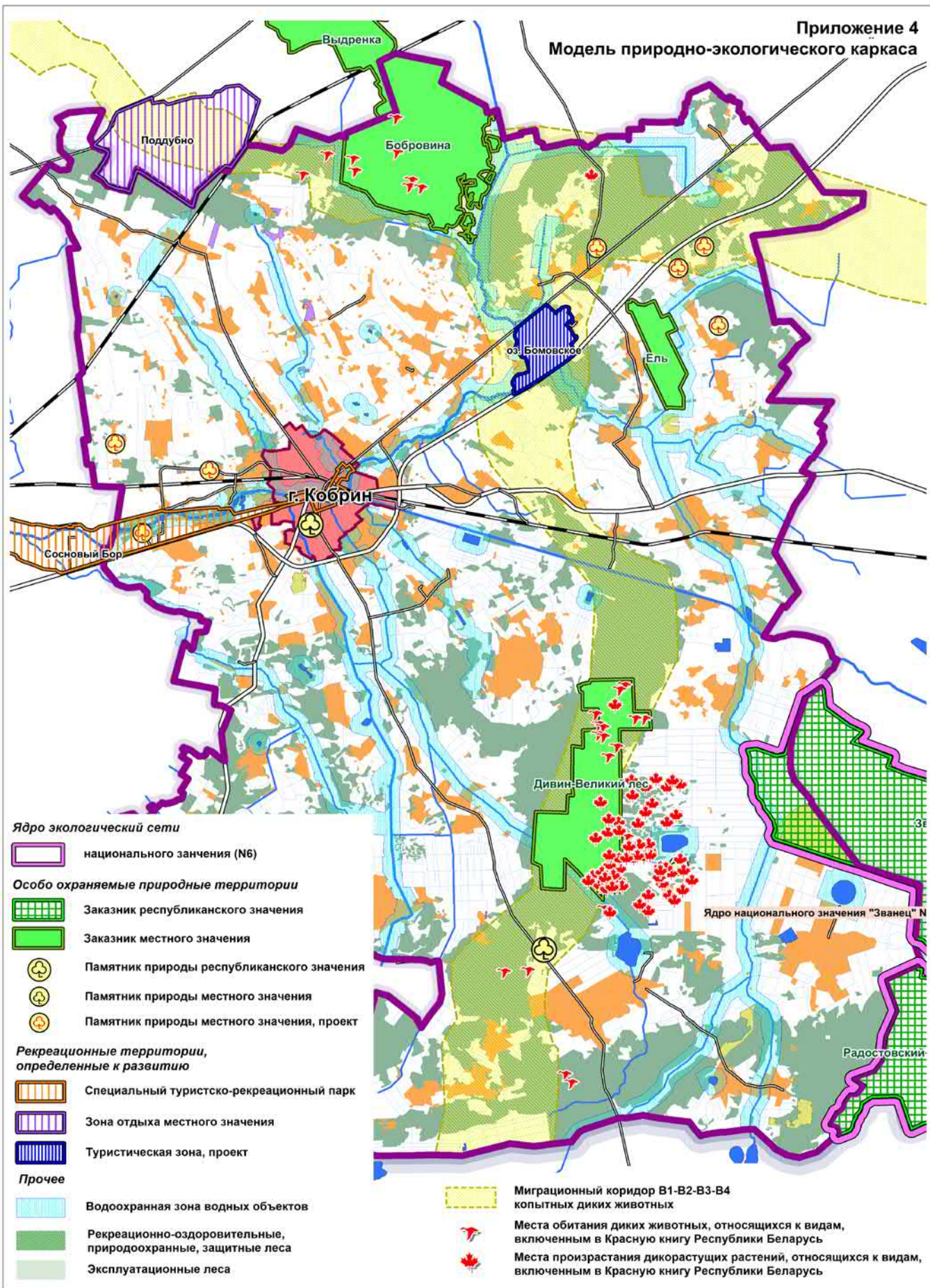
№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				<p>населения, в том числе развития жилых функциональных зон.</p> <p>Формирование транспортного каркаса, включающего систему магистральных улиц и линий пассажирского транспорта, размещение объектов транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями территориального развития и учетом прогнозируемой численности населения, в том числе развития жилых функциональных зон.</p>
		<p>Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Беларусь на 2016 – 2020 годы</p>	<p>Формирование инфраструктуры активного отдыха, популяризация здорового образа жизни, привлечение различных категорий населения, особенно сельских жителей, к постоянным занятиям физической культурой и спортом, создание системы реабилитации и адаптации лиц с ограниченными возможностями к полноценной жизни средствами физической культуры и спорта</p>	<p>Развитие общественных специализированных спортивных функциональных зон с учетом нормативной потребности населения в объектах физкультуры и спорта.</p> <p>Проектом рекомендуется регламентировать:</p> <p>Строительство спортивных и игровых площадок в границах жилых функциональных зон.</p>
		<p>Государственная программа «Здоровье народа и демографическая безопасность Республики Беларусь» на 2016 – 2020 годы</p>	<p>Обеспечение функционирования системы здравоохранения Республики Беларусь</p>	<p>Развитие общественных специализированных лечебных функциональных зон с учетом нормативной потребности населения в лечебно-профилактических объектах.</p>
			<p>Популяризация здорового образа жизни, в том числе:</p>	<p>Развитие общественных специализированных спортивных</p>

№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
			<p>обеспечение доступности спортивных учреждений и пользования спортивными сооружениями для посещения всеми категориями населения;</p> <p>реализация мер, направленных на мотивацию населения к физически активному образу жизни, занятиям физической культурой и спортом</p>	<p>функциональных зон с учетом нормативной потребности населения в объектах физкультуры и спорта.</p> <p>Оборудование велодорожек.</p> <p>Проектом рекомендуется регламентировать:</p> <p>Строительство и оборудование спортивных и игровых площадок в границах жилых функциональных зон, а также в составе ландшафтно-рекреационных зон общего пользования.</p>
		<p>Государственная программа по преодолению последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС на 2011 – 2015 годы и на период до 2020 года</p>	<p>Снижение риска неблагоприятных последствий для здоровья граждан, пострадавших от катастрофы на Чернобыльской АЭС, содействие переходу от реабилитации территорий к их устойчивому социально-экономическому развитию</p>	<p>Комплексная оценка территорий и территориальное планирование с учетом требований радиационной безопасности.</p> <p>Продолжение газификации, строительства (реконструкции) водопроводных сетей и сооружений водоподготовки.</p> <p>Мероприятия по формированию рекреационно-оздоровительных лесов с учетом требований радиационной безопасности.</p>
	<p>Инженерно-геологические и инженерно-гидрологические условия</p>	<p>Водная стратегия Республики Беларусь до 2020 года</p>	<p>Обеспечение защищенности населения и отраслей экономики от наводнений и иного негативного воздействия вод</p>	<p>Регулирование хозяйственного использования территорий; подверженных периодическому затоплению и другим опасным гидрологическим явлениям; выполнение инженерно-геологического районирования; разработка мероприятий по инженерной подготовке территорий;</p>

Приложение 3 Модель территориальной организации района



Приложение 4
 Модель природно-экологического каркаса



**ОЦЕНКА УСТОЙЧИВОСТИ ТЕРРИТОРИЙ
К АНТРОПОГЕННЫМ НАГРУЗКАМ
КОБРИНСКОГО РАЙОНА**

КАМЕНЕЦКИЙ РАЙОН

ПРУЖАНСКИЙ РАЙОН

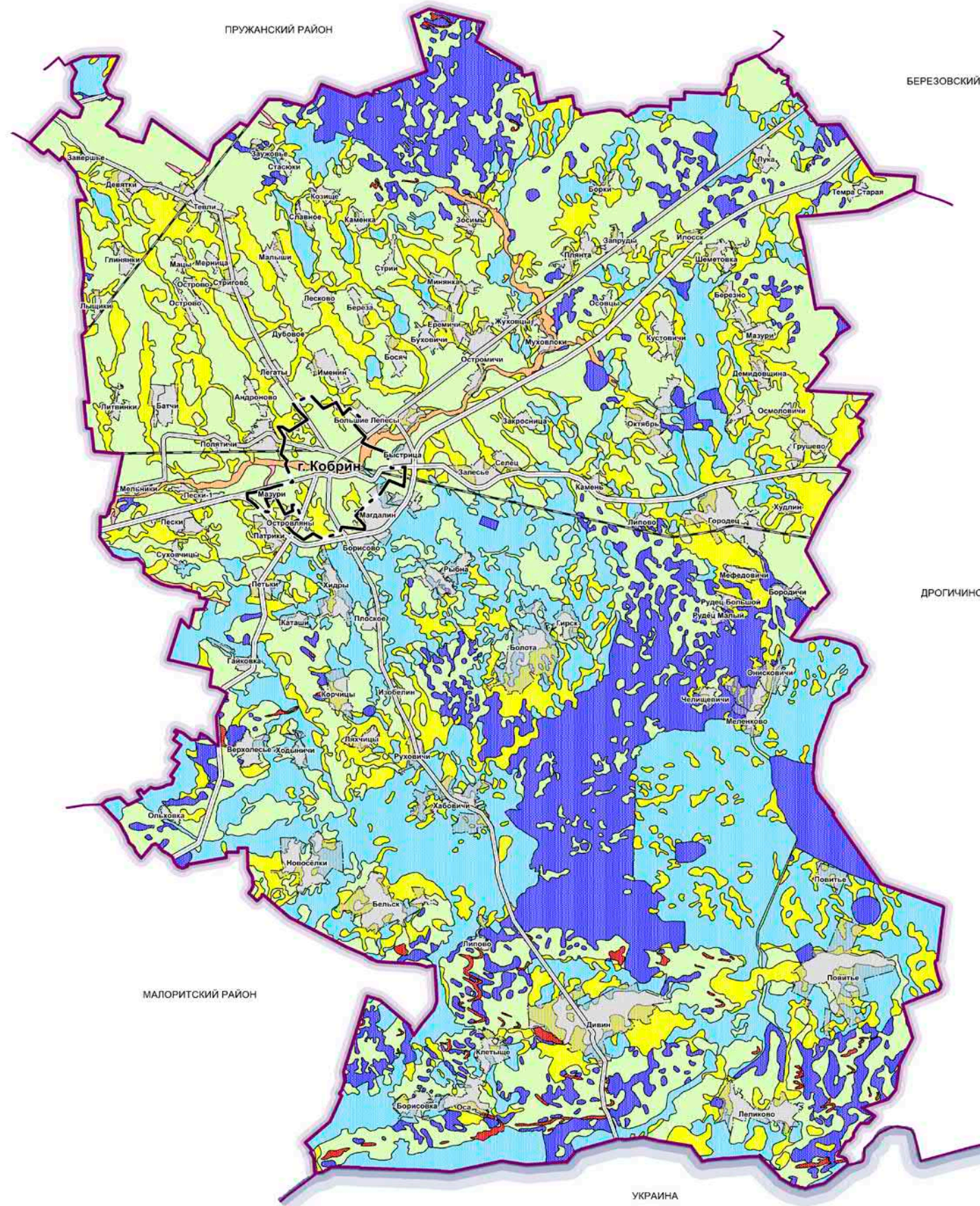
БЕРЕЗОВСКИЙ РАЙОН

ЖАБИНКОВСКИЙ РА






ДРОГИЧИНСКИЙ РАЙОН

МАЛОРИТСКИЙ РАЙОН

УКРАИНА







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



-  границы административных районов
-  автомобильные дороги
-  железная дорога
-  граница г. Кобрин
-  сельские населенные пункты

**УСТОЙЧИВОСТЬ ТЕРРИТОРИЙ
К АНТРОПОГЕННУМУ ВОЗДЕЙСТВИЮ**


Низкоустойчивые

-  водоемы, болота, заболоченные земли
-  территории периодического затопления в поймах и ложбинах стока
-  осушенные земли торфяников
-  участки проявления опасных геологических процессов

Среднеустойчивые

-  ложбины стока
-  осушенные заболоченные земли с канализованными водотоками

Устойчивые

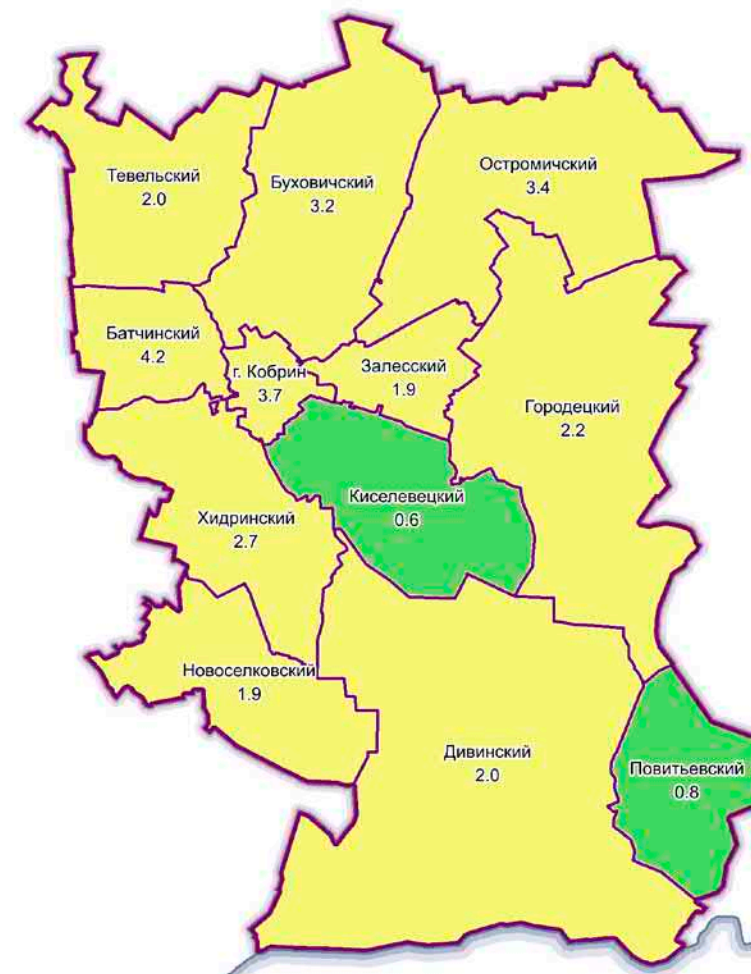
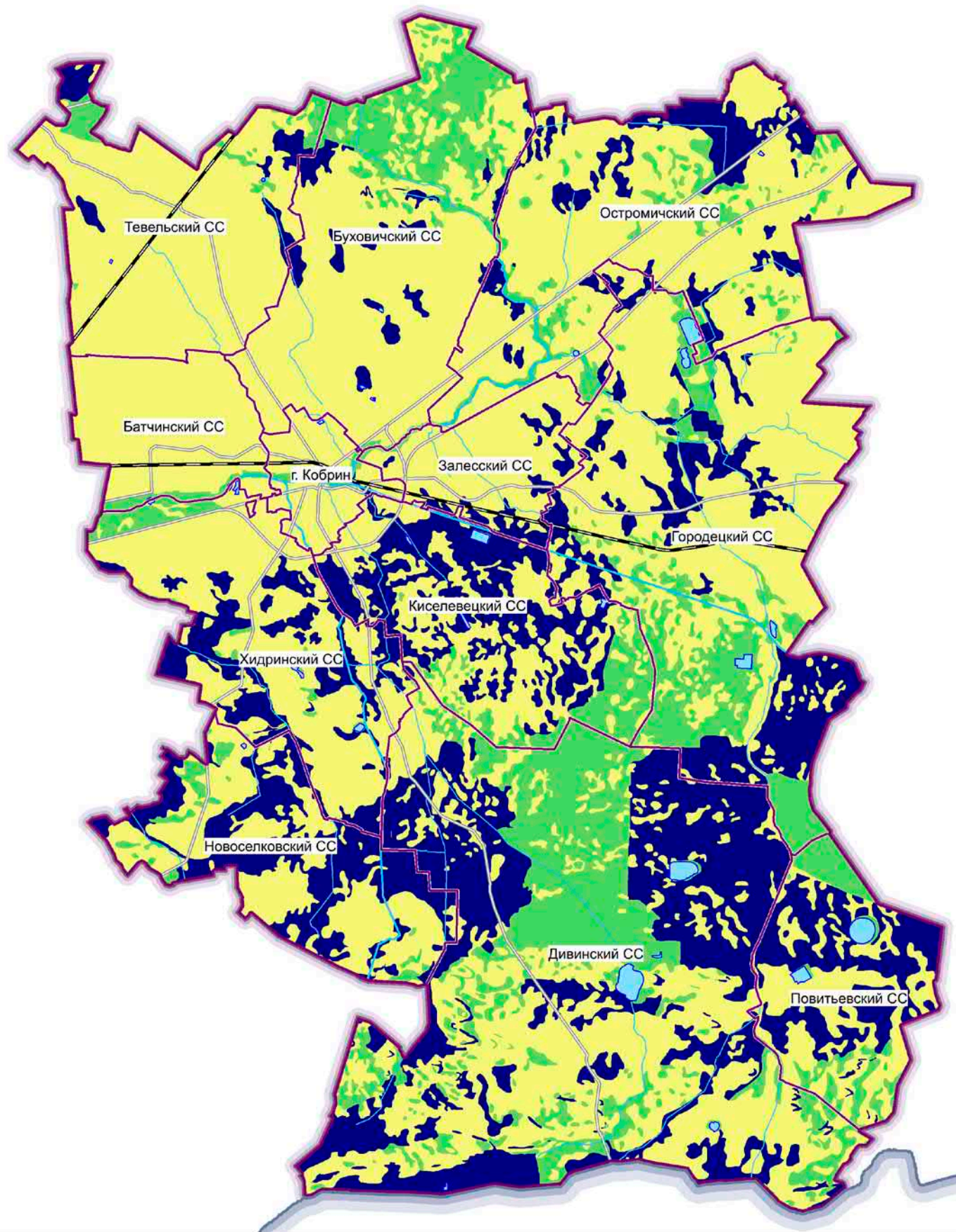
-  выположенные водораздельные территории

Оценка экологических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта Кобринского района

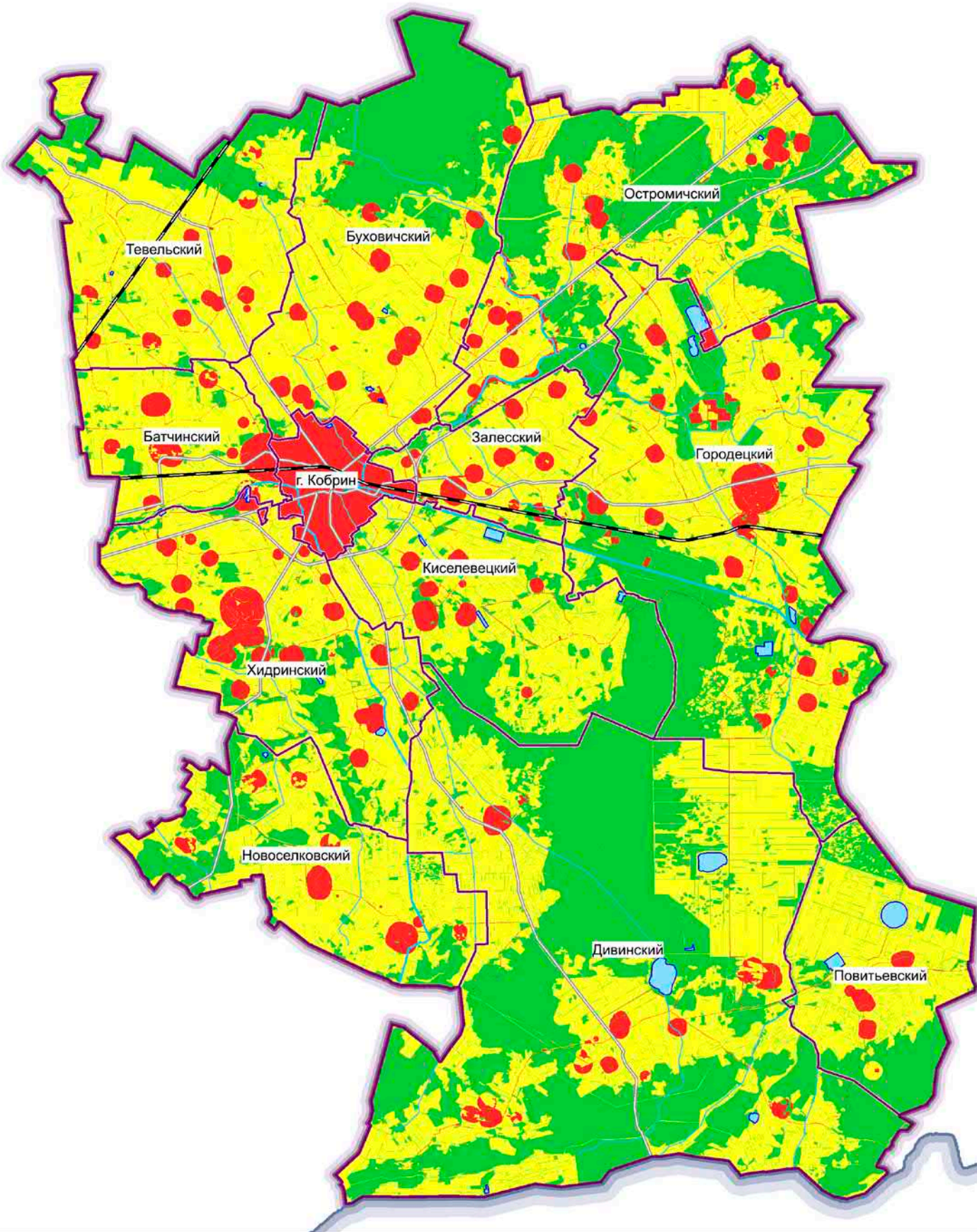
Условные обозначения

Уровень защищенности от антропогенных воздействий

- высокий
- средний
- низкий



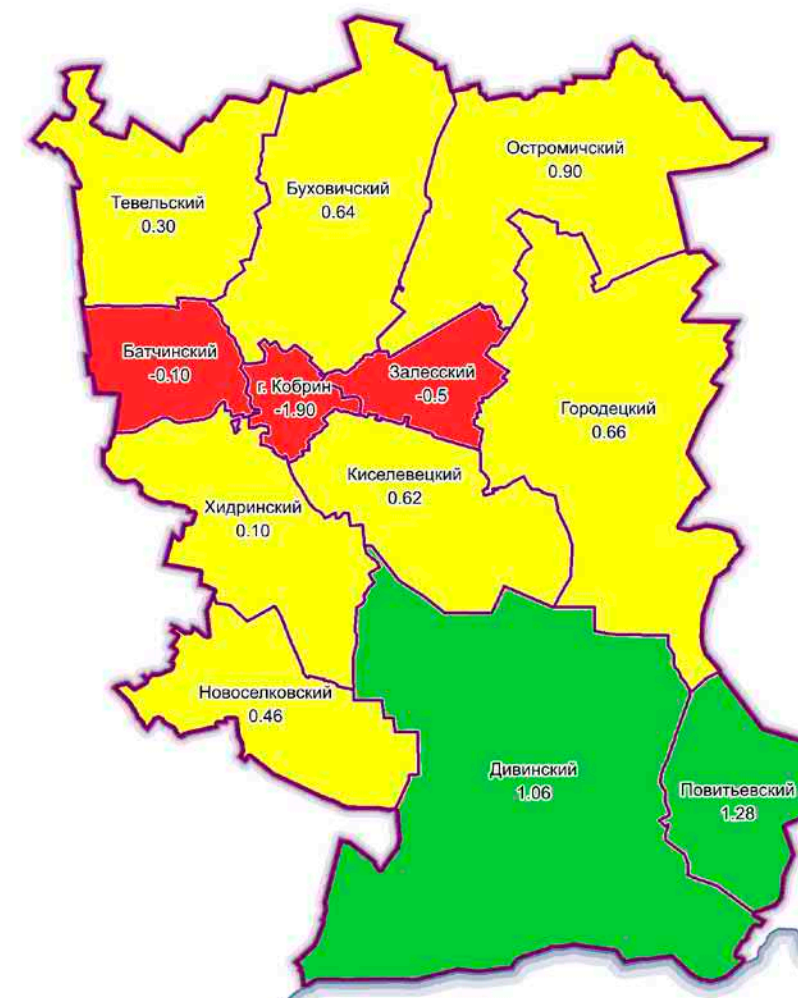
Оценка социально-экономических аспектов воздействия, затрагивающих экологические аспекты, при реализации градостроительного проекта Кобринского района



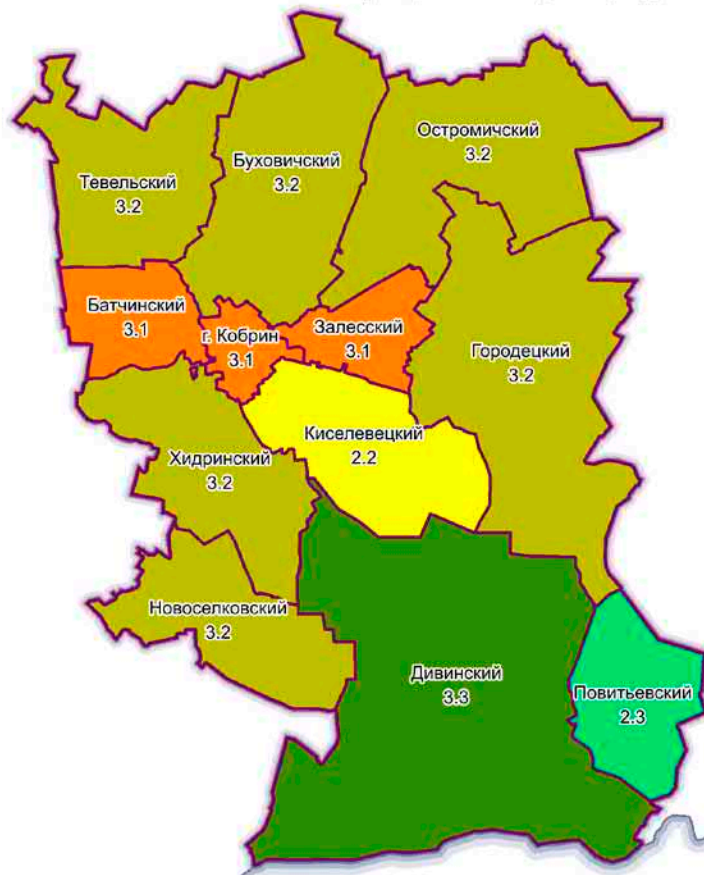
Условные обозначения

Уровень антропогенного воздействия

- высокий
- средний
- низкий



Оценка воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта Кобринского района



Классификация территорий на основании оценки экологической и социально-экономических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта

		<i>Социально-экономические аспекты воздействия, затрагивающие экологические аспекты</i>		
		1. Территории с высоким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду	2. Территории со средним уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду	3. Территории с низким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду
<i>Экологические аспекты воздействия</i>	1. Территории с низкой защищенностью от антропогенного воздействия	1.1	1.2	1.3
	2. Территории со средней защищенностью от антропогенного воздействия	2.1	2.2	2.3
	3. Территории с высокой защищенностью от антропогенного воздействия	3.1	3.2	3.3

